

建设项目环境影响报告表

（生态影响类-公示本）

项目名称：四姑娘山丽世盐焗度假酒店

建设单位（盖章）：四川省川晨文旅有限公司

编制日期：2026年6月

中华人民共和国生态环境部制

目录

一、建设项目基本情况	1
二、建设内容	47
三、生态环境现状、保护目标及评价标准	62
四、生态环境影响分析	72
五、主要生态环境保护措施	92
六、生态环境保护措施监督检查清单	105
七、结论	109

一、建设项目基本情况

建设项目名称	四姑娘山丽世盐焗度假酒店		
项目代码	2404-513227-04-01-829189		
建设单位联系人	***	联系方式	*****
建设地点	四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口		
地理坐标	(东经 102 度 50 分 36.205 秒, 北纬 31 度 0 分 7.304 秒)		
建设项目行业类别	四十四、房地产业--97 酒店;	用地(用海)面积(m ²)/长度(km)	26702.76m ²
建设性质	☒ 新建(迁建) ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 技术改造	建设项目申报情形	☒ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☐ 重大变动重新报批项目
项目审批(核准/备案)部门(选填)	小金县发展和改革局	项目审批(核准/备案)文号(选填)	川投资备【2404-513227-04-01-829189】FGQB-0034 号
总投资(万元)	40000	环保投资(万元)	67
环保投资占比(%)	0.17%	施工工期	24 个月
是否开工建设	☒ 否 ☐ 是: _____		
专项评价设置情况	根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南(生态影响类)(试行)》中表 1 专项评价设置原则表, 如下: 表 1-1 专项评价设置原则对照情况表		
	专项评价类别	涉及项目类别	对照分析
	地表水	水力发电: 引水式发电、涉及调峰发电的项目; 人工湖、人工湿地: 全部; 水库: 全部; 引水工程: 全部(配套的管线工程等除外); 防洪除涝工程: 包含水库的项目; 河湖整治: 涉及清淤且底泥存在重金属污染的项目	不涉及
	地下水	陆地石油和天然气开采: 全部; 地下水(含矿泉水)开采: 全部; 水利、水电、交通等: 含穿越可溶岩地层隧道的项目	不涉及
	是否需要设置专项		
	否		
	否		

	生态	涉及环境敏感区（不包括饮用水水源保护区，以居住、医疗卫生、文化教育、科研、行政办公为主要功能的区域，以及文物保护单位）的项目	本项目占地涉及四川大熊猫栖息地世界自然遗产地，属于涉及环境敏感区的情形	是
	大气	油气、液体化工码头：全部；干散货（含煤炭、矿石）、件杂、多用途、通用码头：涉及粉尘、挥发性有机物排放的项目	不涉及	否
	噪声	公路、铁路、机场等交通运输业涉及环境敏感区（以居住、医疗卫生、文化教育、科研、行政办公为主要功能的区域）的项目；城市道路（不含维护，不含支路、人行天桥、人行地道）：全部	不涉及	否
	环境风险	石油和天然气开采：全部；油气、液体化工码头：全部；原油、成品油、天然气管线（不含城镇天然气管线、企业厂区内管线），危险化学品输送管线（不含企业厂区内管线）：全部	不涉及	否
注：“涉及环境敏感区”是指建设项目位于、穿（跨）越（无害化通过的除外）环境敏感区，或环境影响范围涵盖环境敏感区。环境敏感区是指《建设项目环境影响评价分类管理名录》中针对该类项目所列的敏感区。				
综上所述，本项目涉及环境敏感区，故需开展生态专项评价。				
规划情况	1.1 规划文件名称：《四川大熊猫栖息地世界自然遗产保护规划》 1.2 审查机关：四川省人民政府 2.1 规划文件名称：《四川大熊猫栖息地-卧龙·四姑娘山·夹金山脉-世界自然遗产保护规划》 2.2 审查机关：四川省人民政府			
规划环境影响评价情况	无			
规划及规划环境影响评价符合性分析	1.1 与《四川大熊猫栖息地世界自然遗产保护规划》符合性分析 四川大熊猫栖息地世界遗产位于成都平原与青藏高原之间的邛崃山脉，其范围涉及四川省阿坝藏族羌族自治州的汶川县、小金县和理县，雅安市的天全县、宝兴县和芦山县，成都市的都江堰市、崇州市、大邑县和邛崃市，甘孜族自治州的泸定县和康定县等 12 个县和县级市。 根据 2008 年修编并经四川省人民政府批复的《四川大熊猫栖息地世界自然遗产保护规划》，四川大熊猫栖息地世界自然遗产的遗产区划分为核心区、保护区及缓冲区。遗产提名地面积为 9245km ² ，缓冲区面积为 5271km ² ，保护管理总面积为 14516km ² 。			

	本项目位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区，项目与四川大熊猫栖息地世界自然遗产位置关系详见附图 7-12。 缓冲区管控措施：禁止打猎、垦荒等活动；对森林资源的利用必须建立可持续的机制；坡度 25°以上的耕地应按照现行政策的要求退耕还林；禁止新建对环境有害的工业和采矿业，已有的要分期关闭，经环评论证允许在一定期限内继续保留的工厂与矿山，应实行严格的环境监测管理；新的大中型基础设施建设项目必须进行严格的环境评价；开展旅游时应控制游客人数，最大限度地减少对环境的负面影响；以当地物种对农业与工矿迹地进行生态重建。 本项目位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区，不属于保护管理规划中提出的在缓冲区的禁止性工程项目，符合保护管理规划，但应进行严格的遗产影响评价。 为此，四川省川晟文旅有限公司委托成都青叶林业规划设计有限公司编制完成了《四姑娘山丽世盐焗度假酒店对四川大熊猫栖息地世界自然遗产影响评价报告》，并向小金县林业和草原局提交了《关于四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区的请示》。2025 年 4 月 24 日，小金县林业和草原局下发了《关于同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24 号）（见附件 6），文件明确了本项目不属于遗产保护范围内的禁止性建设项目。 因此，本项目建设符合《四川大熊猫栖息地世界自然遗产保护规划》。 1.2 与《四川大熊猫栖息地-卧龙·四姑娘山·夹金山脉-世界自然遗产保护规划》符合性分析 按照现行在联合国教科文组织遗产中心备案的《四川大熊猫栖息地-卧龙·四姑娘山·夹金山脉-世界自然遗产保护规划》（2002.11）相关管控要求，四川大熊猫栖息地世界自然遗产划分为核心区（CoreZone，537,000hm²）、保护区（BufferZone，414,000hm²）和外围保护区（TransitionalZone，529,000hm²）三个保护功能区。其中核心区、保护区属于法定遗产本体范围，外围保护区为遗产地外部缓冲过渡区域，即规划划定的外部缓冲区。本项目选址位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产外围保护区（缓冲区）范围内，未占用遗产核心区、遗产保护区等遗产本体管控区域，项目与四川大熊猫栖息地世界自然遗产的空间位置对应关系详见附图 7-12。
--	---

	本项目在原有金昆宾馆建设用地内实施新建，不新增生态用地占用，不属于遗产保护规划外围保护区管控条款中明令禁止的建设类型；项目选址、建设内容、施工运营管控措施均严格遵循遗产外围保护区各项保护管控原则，依托原址建设大幅减少地表生态扰动，同步配套完善的场地绿化、污染治理、野生动植物保护措施，能够有效降低工程对大熊猫栖息地外围缓冲区域生态系统的扰动，实现遗产缓冲带生态保护与既有服务业原址更新建设协调统一。 综上，本项目建设符合《四川大熊猫栖息地-卧龙-四姑娘山-夹金山山脉-世界自然遗产保护规划》相关管控要求。
其他符合性分析	1.1 项目产业政策符合性分析 根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）（2019 修订），本项目属于“H6110 旅游饭店”；根据《产业结构调整指导目录（2024 年本）》，本项目不属于其中“鼓励类、限制类及淘汰类”。根据国务院《促进产业结构调整暂行规定》（国发〔2005〕40 号）第十三条“不属于鼓励类、限制类和淘汰类，且符合国家有关法律、法规和政策规定的，为允许类”。 同时，项目取得了小金县发展和改革局出具的《四川省固定资产投资项目备案表》（【2404-513227-04-01-829189】FGQB-0034 号）（见附件 1），同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店的建设。 综上，本项目建设符合国家及地方现行产业政策。 1.2 用地符合性分析 四川省川晟文旅有限公司通过购买取得四川金昆宾馆有限责任公司所属的金昆宾馆不动产权，证书号：川（2024）小金县不动产权第 0000946 号（见附件 4）。另外，根据本项目取得的建设用地规划许可证（地字第 513227202400005 号）（见附件 3），项目规划用地面积 26702.76m²，项目用地类型为“旅馆用地”。此外，根据《小金县国土空间总体规划（2021—2035 年）》，本项目用地为商业用地，不涉及生态保护红线，不涉及永久基本农田（见附图 2-2、附图 2-3）。 本项目在原金昆宾馆用地红线范围内原址新建。 综上，本项目用地符合当地规划。

	1.3 与《四川省世界遗产保护条例》（2024 年修订版）符合性分析 根据《四川省世界遗产保护条例》（2024 年修订版）世界遗产保护范围，包括世界遗产地及其缓冲区。 第二十六条 在世界遗产地开展高速公路、铁路、港口码头、输气管线、输电线路、大型水库、缆车、索道、风电、水电以及其他对世界遗产突出普遍价值可能造成较大影响的重大建设项目，应当编制建设项目对世界遗产的影响评估报告，由省人民政府世界遗产主管部门组织相关部门和专家进行论证后，出具审核意见。 在世界遗产地开展除本条第一款规定外的建设项目，应当编制建设项目对世界遗产的影响评估报告，由市（州）人民政府世界遗产主管部门组织相关部门和专家进行论证后，出具审核意见。 在世界遗产缓冲区开展建设项目，应当编制建设项目对世界遗产的影响评估报告，由其所在地县（市、区）人民政府世界遗产主管部门组织相关部门和专家进行论证后，出具审核意见。 本项目属于酒店建设项目，项目位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产地缓冲区，本项目在原金昆宾馆用地红线范围内原址新建。同时，已取得小金县林业和草原局下发的《关于同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24 号）（见附件 6）。 因此，项目建设符合《四川省世界遗产保护条例》（2024 年修订版）的相关管理要求。 1.4 与《阿坝藏族羌族自治州实施〈四川省世界遗产保护条例〉的补充规定（修订）》（2019）符合性分析 根据《阿坝藏族羌族自治州实施《四川省世界遗产保护条例》的补充规定（修订）》（2019），世界遗产保护范围，分为核心保护区、保护区、缓冲区。 根据第十一条 世界遗产保护范围内禁止以下行为： （一）超过世界遗产保护规划确定的容量接待游客的；
--	---

	(二) 非法侵占世界遗产保护范围内土地、林地、草场、溪流、湖泊的； (三) 在禁止区域内吸烟、生火以及其他可能引发火灾、火情的； (四) 损坏生态、景观、遗迹、遗址以及破坏环境卫生的； (五) 非法砍伐林木、猎捕野生动物、采挖野生植物的； (六) 在世界遗产核心保护区、保护区范围内开山、采石、垦荒、开矿、取土、放牧等破坏地表、地貌的； (七) 其他损害或者破坏世界遗产真实性和完整性的行为。 第十二条 未经世界遗产管理机构同意，禁止在世界遗产保护范围内实施以下行为： (一) 放飞无人机、航拍仪、热气球的； (二) 穿越世界遗产保护范围的； (三) 游览观光线路以外区域的； (四) 张贴商业广告，从事游园、娱乐或者影视拍摄的； (五) 其他损害或者破坏世界遗产真实性和完整性的行为。 本项目位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区，属于酒店建设项目，不属于文件所列的保护范围内禁止项目，项目建设符合《阿坝藏族羌族自治州实施《四川省世界遗产保护条例》的补充规定（修订）》（2019）相关管控要求。 1.5 与《关于同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24号）符合性分析 表 1-2 本项目与《关于同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24号）符合性分析 <table><tr><th>序号</th><th>文件管控要求</th><th>本项目情况</th><th>符合</th></tr><tr><td>1</td><td>项目应严格按照本次审核意见批准的范围和面积施工，所有施工行为严格控制在占地红线内，严禁出现超范围占地、破坏林地、破坏草地等违规行为。</td><td>本项目为原金昆宾馆用地红线内原址新建，建设范围完全限定在原有建设用地边界内，不新增占地、不向外扩挖林地草地，施工活动全部控制在批准用地红线范围，无超占风险。</td><td>符合</td></tr><tr><td>2</td><td>进一步优化施工方案，合理安排施工人员数量，采用集中施工的方式缩短世界自然遗产内的施工时间，施工时间应尽</td><td>本项目制定错峰集中施工方案，全部土石方、开挖作业仅日间开展，夜间停止高噪声施</td><td>符合</td></tr></table>	序号	文件管控要求	本项目情况	符合	1	项目应严格按照本次审核意见批准的范围和面积施工，所有施工行为严格控制在占地红线内，严禁出现超范围占地、破坏林地、破坏草地等违规行为。	本项目为原金昆宾馆用地红线内原址新建，建设范围完全限定在原有建设用地边界内，不新增占地、不向外扩挖林地草地，施工活动全部控制在批准用地红线范围，无超占风险。	符合	2	进一步优化施工方案，合理安排施工人员数量，采用集中施工的方式缩短世界自然遗产内的施工时间，施工时间应尽	本项目制定错峰集中施工方案，全部土石方、开挖作业仅日间开展，夜间停止高噪声施	符合
序号	文件管控要求	本项目情况	符合										
1	项目应严格按照本次审核意见批准的范围和面积施工，所有施工行为严格控制在占地红线内，严禁出现超范围占地、破坏林地、破坏草地等违规行为。	本项目为原金昆宾馆用地红线内原址新建，建设范围完全限定在原有建设用地边界内，不新增占地、不向外扩挖林地草地，施工活动全部控制在批准用地红线范围，无超占风险。	符合										
2	进一步优化施工方案，合理安排施工人员数量，采用集中施工的方式缩短世界自然遗产内的施工时间，施工时间应尽	本项目制定错峰集中施工方案，全部土石方、开挖作业仅日间开展，夜间停止高噪声施	符合										

		量安排在白天，夜间不施工，减少施工活动对世界自然遗产及周围居民的干扰。	工；压缩整体施工工期，减少长时间连续施工对区域生态、人居的扰动。	
	3	在施工期间，尽可能缩小施工范围和占地面积，减少工程开挖量，降低水土流失和植被破坏。项目建设期和运营期产生的工程弃渣、固体废弃物等，必须建立完善的分类收集、运输与处置体系，及时清理施工现场及周边区域产生的废弃物；污水、废气排放和噪声必须严格符合生态环境部门的相关标准，实现达标排放；选用较先进的低噪声和降尘设备，最大限度地降低噪音、扬尘污染。	本项目原址重建大幅减少土方开挖量，配套临时苫盖、截排水、植被临时保护措施；施工、运营固废分类收集外运合规处置；废水自建隔油池、预处理池设施达标排入市政污水管网，选用低噪、抑尘施工设备，严控扬尘噪声。	符合
	4	本项目位于城镇开发边界之内，毗邻G350线，G350线是主要的旅游对外交通通道，施工材料的运输宜错峰进行，避免和旅游高峰期交通互相干扰。	本项目建材运输统一安排早间、晚间旅游低谷时段进出，避开日间游客出行高峰，设置场内临时堆料区，不占用国道临时堆放物料，避免交通拥堵干扰旅游通行。	符合
	5	切实做好项目周边的森林草原防火工作。加强防火政策与知识宣传，定期组织工作人员参加防火培训，提升防火意识与应对能力。配备齐全必要的森林防火设备，并安排专人定期检查和维护，确保防火设备处于良好的状态，避免对世界自然遗产自然生态系统和公众安全造成负面影响。	本项目全员组织防火安全培训；场地配套灭火器、消防水带、防火隔离带等全套防火物资，安排专人每日巡查管护，严防野外火情。	符合
	6	全面落实《评估报告》及其专家意见以及本审核意见中的防止环境污染、破坏生态和自然景观的各项影响消减措施。聘请专业机构，针对项目建设和运营活动对大熊猫等珍稀濒危野生动植物及其生存环境、自然生态系统、自然景观和世界自然遗产突出普遍价值的影响，以及自然生态环境的变化情况，开展持续生态和环境监测。在项目建成后一年零三个月内，完成本项目建设和运营对四川大熊猫栖息地影响后评估，并依据监测数据和影响后评估报告等，进一步优化完善影响消减和生态环境保护措施，确保项目建设和运营不破坏世界遗产突出普遍价值。	本项目已完整落实《四姑娘山丽世盐焗度假酒店对四川大熊猫栖息地世界自然遗产影响评价报告》及本函全部生态保护措施；委托第三方专业机构开展施工、运营全过程生态持续监测；计划在项目竣工投运满1年3个月时完成专项遗产影响后评估，并依据监测、评估结果动态优化生态消减方案，保障遗产突出普遍价值不受破坏	符合
	综上，本项目建设严格遵循世界自然遗产地生态保护管理要求，各项保			

	护措施落实到位，符合《关于同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24号）的相关管控规定。 1.6 与《四川省“十四五”文化和旅游发展规划》符合性分析 根据《四川省“十四五”文化和旅游发展规划》第二节“提升行业管理水平，加强文娱领域综合治理。……健全旅游住宿业标准实施机制，开展旅游住宿业质量等级评定，创建评定一批星级饭店、文化主题旅游饭店、等级旅游民宿。 本项目定位为五星级酒店，具有区域特色文化主题，项目建设与《四川省“十四五”文化和旅游发展规划》相符。 1.7 与《阿坝州“十四五”文化和旅游发展规划》符合性分析 根据《阿坝州“十四五”文化和旅游发展规划》中第二条“拓展文旅消费新场景”中的住宿消费场景：铸造住宿品质，提升星级酒店服务水平，积极引进和建设希尔顿、洲际、豪生等国际品牌连锁酒店入驻。依托九寨沟、毕棚沟、四姑娘山、红原大草原等优质环境，围绕特色旅游村寨、特色旅游乡镇，加强主题酒店、度假酒店、特色民宿、藏家乐、文化庄园、青年旅社等多种旅游住宿接待设施的建设，培育发展自驾车营地、帐篷酒店、露营地等多元旅游住宿业态。积极与携程等 OTA 平台合作，推出文旅系列套餐，通过市场化宣传和运作，线上“种草”，线下联动，为民宿体验增值。 本项目为酒店项目，选址四姑娘山核心文旅辐射区域，通过原址新建升级区域住宿供给与服务品质，可联动区域文旅资源实现品牌化、市场化运营，与《阿坝州“十四五”文化和旅游发展规划》相符。 1.8 与《小金县全域旅游发展规划》符合性分析 根据《小金县全域旅游发展规划》，四姑娘山镇属于中国户外运动产业第一镇，建设户外运动体验中心属于规划的重点项目之一，目标为“从景区配套变成旅游综合服务基地；从商贸集镇变成户外运动主题旅游小镇”，统筹游客和城镇居民需求，配套主客共享的居住生活和公共服务设施。 小金县旅游总体布局的总体框架为“一基地、两中心、二带、六区”总体结
--	---

	构。 一个旅游服务基地：小金县城区一小金县旅游服务基地，是整个县域旅游服务的后勤保障基地。 两个旅游服务中心：县旅游服务中心（两河乡）、国际旅游服务中心（四姑娘山镇）。 两条旅游风光带：沃日河水域风光带和抚边河水域风光带，为县域旅游服务接待及人文旅游主干线。 六个旅游特色区：四姑娘山旅游区、夹金山旅游区、两河口旅游区、结斯旅游区、汉牛旅游区、抚边旅游区。 本项目为酒店项目，选址四姑娘山核心文旅辐射区域，通过原址新建升级区域住宿供给与服务品质，属于旅游配套公共服务设施，与《小金县全域旅游发展规划》相符。 1.9 与四姑娘山国家地质公园、四姑娘山国家级自然保护区、四姑娘山国家级风景名胜区的符合性分析 根据四川省林业和草原局出具的《四川省林业和草原局关于四姑娘山丽世盐焗度假酒店涉及自然保护地情况的复函》（川林护函〔2026〕365号），四姑娘山丽世盐焗度假酒店位于四姑娘山国家级自然保护区、四姑娘山国家级风景名胜区、四姑娘山国家地质公园及四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区内。经与省政府上报国家的《四川省自然保护地整合优化方案》矢量图层叠加比对，四姑娘山丽世盐焗度假酒店不位于自然保护地范围内，但位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区内（见附件8）。 因此，本项目不涉及四姑娘山国家级自然保护区、四姑娘山国家级风景名胜区、四姑娘山国家地质公园。本项目在原金昆宾馆用地红线范围内原址新建，目前已取得建设用地规划许可证（地字第513227202400005号），项目用地类型为“旅馆用地”。因此本项目应在整合优化成果批复后方可开工建设。 1.10 与其他相关政策符合性分析
--	--

	表 1-2 本项目与其他相关政策符合性分析			
	文件名称	文件要求	本项目情况	符合性
	《大气污染防治行动计划》（国发〔2013〕37号）、《空气质量持续改善行动计划》（2023 年）	强化施工扬尘管控，推行绿色施工；施工现场全封闭围挡，场内道路硬化，严禁敞开式作业；渣土、物料运输车辆密闭全覆盖，配套车辆冲洗设施；场内采用洒水、喷淋湿式降尘，推行机械化低尘清扫。	项目施工区设置连续封闭围挡，场内道路全部硬化；出入口配套全自动车辆冲洗平台；砂石、建材全覆盖土工布，渣土车辆密闭运输；全场定时洒水、装卸点位设置喷淋抑尘，不现场搅拌混凝土，落实全部扬尘管控措施。	符合
	《阿坝州大气环境突出问题专项整治行动方案》（阿州污防攻坚办〔2023〕12 号）	严格建筑工地堆场扬尘管控，物料堆存需封闭或设置高出料堆围挡 + 全覆盖；装卸、破碎作业配套喷淋抑尘；场内运输通道硬化、湿式清扫；出场车辆冲洗密闭，及时清理路面抛洒物料。	施工原料分区堆放并全覆盖，不具备封闭库房区域设置高围挡；砂石装卸配备喷淋，场内道路每日洒水清扫；出场车辆冲洗干净、密闭运输，专人及时清理国道抛洒建材，满足地方扬尘整治全部要求。	符合
	《水污染防治行动计划》（国发〔2015〕17 号）	施工废水配套沉淀处理设施，循环回用、禁止直排；完善场地截排水沟，防控雨水携带泥沙污染水体；生活污水配套预处理设施达标排放；施工过程管控基坑排水，防范地下水污染。	施工期设置三级沉淀池，基坑冲洗废水沉淀后回用于洒水降尘，无外排；场地四周修建截排水沟，雨水经沉淀过滤后排放；运营配套食堂废水隔油池、生活污水预处理装置，尾水达标接入市政管网；施工不深挖地下水，避免地下水扰动污染。	符合
	《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31 号）	化学品、油料分区防渗存放，物料堆场、危废暂存区设置防渗措施；施工结束清理污染物，扰动区域实施植被恢复，杜绝污水、固废渗漏污染土壤。	项目为原址宾馆新建，场地无历史污染；机油、涂料等化学品单独存放，配套防渗围堰；危废暂存间、建材堆场铺设防渗土工膜；施工完成后清理各类污染物，场地实施庭院绿化复绿，阻断污染物下渗途径。	符合
	《阿坝州固体废物污染环境防治管理办法》	建筑弃渣、垃圾分类分区存放，建筑垃圾转运至合规消纳场；生活垃圾、餐厨垃圾交由对应资质单位清运；废机油、废漆桶等危险废物单独密闭储存、建立转移台账，委托有资质单位处置，严禁随意倾倒、露天	施工弃土、建筑垃圾分类堆放，全部转运至官方指定消纳场；施工期废涂料桶由装修公司清运带走。运营生活垃圾由环卫清运、餐饮泔水交由餐厨处置单位。	符合

		堆存固废。	
1.11“生态环境分区管控”符合性分析 1、与小金县“三区三线”符合性分析 根据小金县自然资源局公布的《小金县四姑娘山全域旅游片区国土空间总体规划（2021-2035 年）》，其规划范围为：片区规划范围涵盖汗牛嘉绒文化片区全域，包含窝底乡、汗牛乡和潘安乡行政区域范围，总面积 832 平方公里。镇区规划范围包括窝底乡乡政府驻地规划范围、汗牛乡乡政府驻地规划范围和潘安乡乡政府驻地规划范围，共计 5.79 公顷。 （1）“三区”划分 生态空间：将连片林地、湿地、河流等以生态系统保护为主的区域划入生态空间，包括四姑娘山地质公园、夹金山国家森林公园等自然保护地及沃日河和结斯沟两侧湿地等区域。生态空间面积共 158174.61 公顷，占片区总面积 98.50%。 农业空间：将耕地和永久基本农田、其他农用地和农村居民点等以农业生产和农村生活为主的区域划为农业空间。农业空间面积共 2240.24 公顷，占片区总面积 1.39%。 城镇空间：将城镇现状建成区、规划扩展区等以城镇居民生产生活为主的区域划入城镇空间。面积为 174.58 公顷，占片区总面积 0.11%。 （2）“三线”管控 永久基本农田：落实上位永久基本农田面积 657.30 公顷，占片区国土面积的 0.41%，其中，四姑娘山镇 60.55 公顷、达维镇 221.65 公顷、日尔乡 265.84 公顷，结斯乡 109.26 公顷。片区耕地保有量面积为 1557.63 公顷，占片区国土面积的 0.97%。 生态保护红线：落实上位生态保护红线面积 114911.65 公顷，占片区国土面积的 71.56%。其中，四姑娘山镇 55838.40 公顷、达维镇 24928.67 公顷、结斯乡 31254.15 公顷、日尔乡 2890.43 公顷。 城镇开发边界：落实上位城镇开发边界 174.58 公顷，占片区总面积的 0.11%。其中，四姑娘山镇 83.68 公顷、达维镇 51.36 公顷、日尔乡 39.54 公顷，			

结斯乡未划定城镇开发边界。

本项目在“三区三线”的位置详见下图。

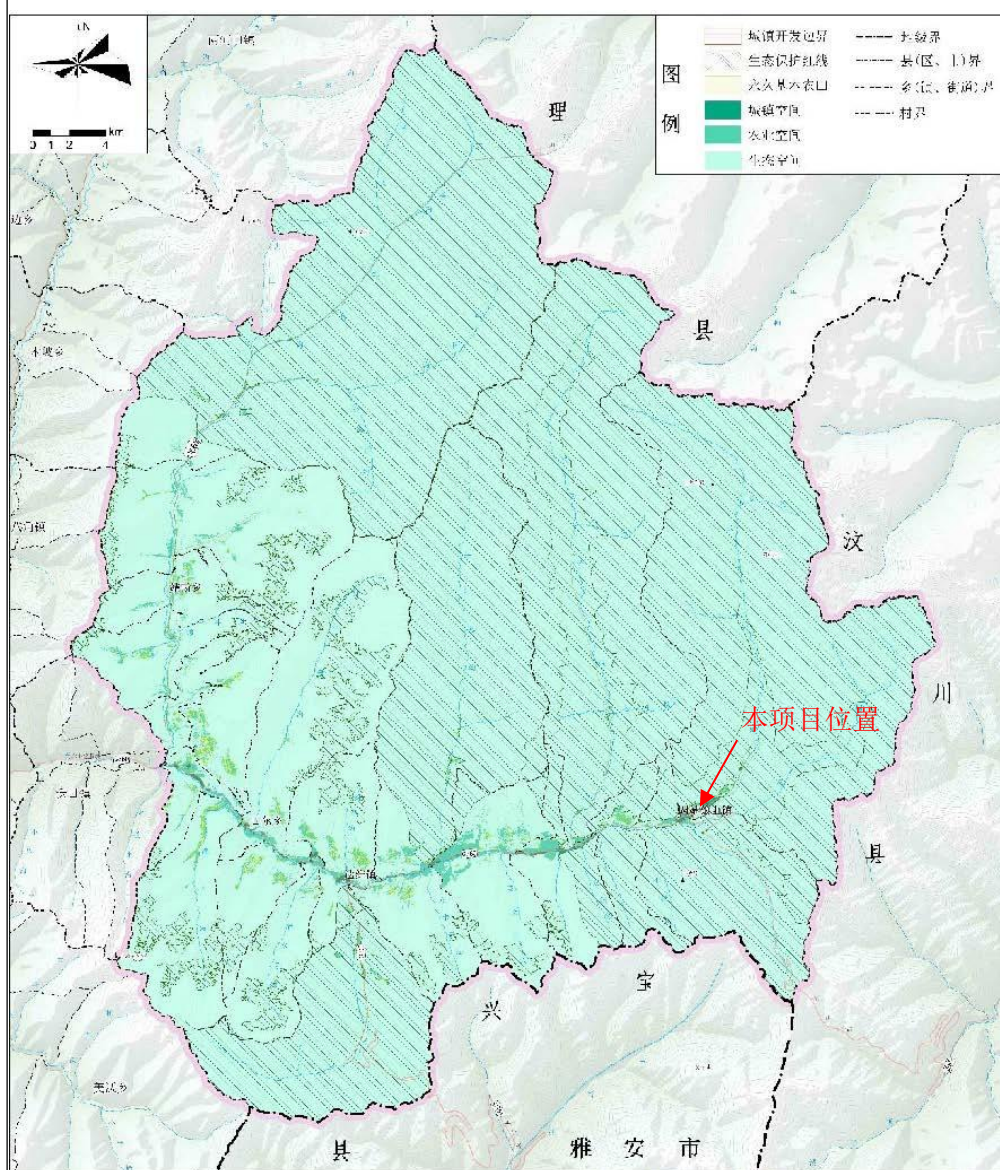


图 1-1 本项目与小金县“三区三线”划分位置关系图

本项目位于小金县四姑娘山镇长坪村口，根据本项目已取得的建设用地规划许可证，项目用地类型为：旅馆用地，用地符合规划，该地块符合用途管制要求。

综上所述，本项目符合《小金县四姑娘山全域旅游片区国土空间总体规划（2021—2035 年）》相关要求。

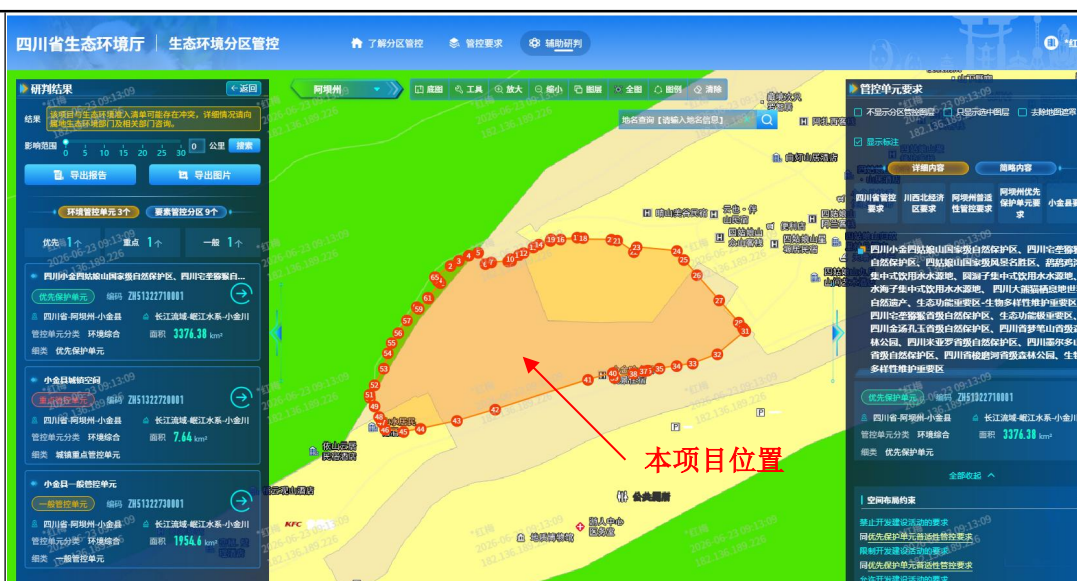
2、与所在地生态环境管控要求的符合性分析

根据阿坝州人民政府《关于印发 2023 年生态环境分区管控动态更新成果

的通知》（阿府发〔2024〕4号），阿坝州生态环境分区管控更新情况如下： （1）生态环境管控单元 充分衔接国土空间规划最新成果，将全州行政区域从生态环境保护角度划分为优先保护、重点管控和一般管控三类共 60 个环境管控单元。 ①优先保护单元。以生态环境保护为主的区域，全州划分优先保护单元 26 个。 ②重点管控单元。涉及水、大气、土壤、自然资源等资源环境要素重点管控的区域，全州划分重点管控单元 21 个。 ③一般管控单元。除优先保护单元和重点管控单元之外的其他区域，全州划分一般管控单元 13 个。 （2）生态环境准入清单 依据法律法规、政策文件和管理要求，结合生态环境准入清单的实施情况、区域环境特征、最新管控要求，衔接国土空间规划、产业发展规划等，对全州生态环境准入清单进行了联动更新，制定了更为完善和准确的生态环境准入清单。 本项目位于阿坝州小金县，其总体生态环境管控要求见下表。		
表 1-3 全州及小金县总体生态环境管控要求		
行政区划	全州及各县（市）总体生态环境管控要求	本项目情况
阿坝州	（1）加强“山水林田湖草沙”系统治理，重点推进若尔盖县等区域退化草原的生态治理与恢复，巩固提高水源涵养、生物多样性及水土保持等生态系统功能，增强生态系统碳汇能力。 （2）加强矿产资源合理开发利用，推进绿色矿山建设，鼓励尾矿综合利用。 （3）合理引导控制生态旅游开发活动和规模，实现生态价值转换。 （4）合理引导控制畜牧业发展规模，严格落实草畜平衡、禁牧休牧及划区轮牧制度。 （5）优化重大工程项目选址选线，加强建设过程中的环境管理。 （6）严把岷江流域项目环境准入门槛，加快推进岷江沿岸产业布局调整，严控沿江现有工业污染物排放和环境风险，保障饮用水源安全。 （7）提高能源资源利用效率，加强水电行业管理，落实小水电整改要求。 （8）补齐城乡生活污水、生活垃圾处理设施短板，推进城	本项目为酒店项目，属于矿产、水电、畜牧类开发项目，不涉及水电开发；选址避开草原、生态保护红线、饮用水水源保护区及岷江干流沿岸核心管控带，施工期落实水土保持、植被恢复措施，减少对区域水源涵养、生物多样性扰动。符合阿坝州、小金县管控要求。

	乡环境综合整治。				
小金县	(1) 推进生态保护与修复，加强生物多样性功能区建设。 (2) 合理开发旅游资源，实现生态价值转换。 (3) 加强水电行业管理，落实小水电整改要求。 (4) 补齐城乡生活污水、生活垃圾处理设施短板，推进城乡环境综合整治。				
综上，本项目与全州及小金县总体生态环境管控要求相符。					
3、空间符合性分析					
根据四川省政务网中“生态环境分区管控智能应用”系统查询结果，本项目涉及的生态环境管控单元有 3 个，环境要素管控分区有 9 个。					
表 1-4 本项目涉及的生态环境管控单元					
序号	涉及环境管控单元名称	涉及环境管控单元编码	与管控单元关系	行政区划	环境管控单元类型
1	小金县城镇空间	ZH51322720001	0.0075	阿坝藏族羌族自治州小金县	城镇重点管控单元
2	四川小金四姑娘山国家级自然保护区、四川宅垄猕猴自然保护区、四姑娘山国家级风景名胜区、鹅鸬鸡沟集中式饮用水水源地、圆洞子集中式饮用水水源地、水海子集中式饮用水水源地、四川大熊猫栖息地世界自然遗产、生态功能重要区-生物多样性维护重要区、四川宅垄猕猴省级自然保护区、生态功能极重要区、四川金汤孔玉省级自然保护区、四川省梦笔山省级森林公园、四川米亚罗省级自然保护区、四川墨尔多山省级自然保护区、四川省梭磨河省级森林公园、生物多样性维护重要区	ZH51322710001	9.0E-4	阿坝藏族羌族自治州小金县	优先保护单元
3	小金县一般管控单元	ZH51322730001	0.0183	阿坝藏族羌族自治州小金县	一般管控单元
表 1-5 本项目涉及的环境要素管控分区					
序号	涉及环境要素	涉及环境要素管控分区	行政区划	环境要素	环境要素细类

	管控分区名称	编码		素类型	
1	小金县城镇开发边界	YS5132272530001	阿坝藏族羌族自治州小金县	自然资源	土地资源重点管控区
2	小金县生态保护红线	YS5132272530002	阿坝藏族羌族自治州小金县	自然资源	土地资源重点管控区
3	小金县自然资源重点管控区	YS5132272550001	阿坝藏族羌族自治州小金县	自然资源	自然资源重点管控区
4	小金县自然资源一般管控区	YS5132273510001	阿坝藏族羌族自治州小金县	自然资源	自然资源一般管控区
5	小金县大气环境一般管控区	YS5132273310001	阿坝藏族羌族自治州小金县	大气	大气环境一般管控区
6	小金县其他区域	YS5132273110001	阿坝藏族羌族自治州小金县	生态	一般管控区
7	小金川-小金县-新格乡松矾砂石场-控制单元	YS5132273210001	阿坝藏族羌族自治州小金县	水	水环境一般管控区
8	小金县城镇集中建设区	YS5132272340001	阿坝藏族羌族自治州小金县	大气	大气环境受体敏感重点管控区
9	四姑娘山国家级风景名胜区	YS5132271310001	阿坝藏族羌族自治州小金县	大气	大气环境优先保护区
项目与管控单元相对位置如下图所示:					



4、管控要求符合性分析

1、所属经济区要求

本项目与“所属经济区要求”相关管控要求符合性见下表：

表 1-6 建设项目与“生态环境分区管控”相关管控要求的符合性分析要点

经济区名称	标题	内容	本项目情况	符合性
川西北生态经济区	区域特点	1.甘孜、阿坝 2 个州内大部分区域属于国家层面限制开发的重点生态功能区，是优先保护单元集中分布的地区。 2.该区域地广人稀、工业化程度较低，是长江、黄河上游重要生态安全屏障，生态环境敏感度高。 3.到 2020 年，区域生产总值目标为 670 亿元，常住人口城镇化率达 35.9%。	本项目在原金昆宾馆用地红线范围原址新建酒店，无新增占地扩张，不涉及工业、大规模矿产开发，配套景区旅游服务，不破坏长江上游水源涵养生态屏障。	符合
	发展定位与目标	1.川西北生态示范区发展定位为构筑生态屏障，发展生态经济。建成国家生态建设示范区，建设国际生态文化旅游目的地、国家全域旅游示范区、国家级清洁能源基地和现代高原特色农牧业基地。 2.发展目标为到 2025 年，生态屏障更加牢固、经济发展更高质量、基础设施更加完善。	本项目为四姑娘山景区配套高端生态度假酒店，属于生态文旅产业，助力打造国际生态文化旅游目的地；原宾馆用地内新建完善区域旅游基础设施，符合区域生态经济发展定位。	符合
	区域突出生态环境问题	1.生态系统较脆弱，生态环境破坏风险高，生态修复和恢复难度大，保护基础设施建设滞后、维护成本高、资源环境约束突出、自然灾害易发多发频发，特色优势资源转化不足。 2.区域资源开发、交通设施建设等活动会对生态环境造成一定影响。	本项目在原金昆宾馆原址新建，不新增林地、草地开挖，减少大面积土建扰动；施工期采取水土保持、生态修复措施，运营配套污水、垃圾环保设施，降低生态破坏风险，补齐旅游配套环保基础设施短板。	符合
	总体管控要求	限制工业开发等明显破坏生态环境的活动，严控“小水电”开发，合理控制水电、旅游、采矿、交通等建设活动，引导发展生态经济。保障区域重要生态功能和水源涵养功能。加强生态保护与修复，强化山水林田湖草系统保护与	本项目不属于工业、采矿、小水电类限制项目，为合规生态旅游配套设施；原宾馆用地内建设控制旅游	符合

		治理。		开发规模，配套生态环境保护措施，落实山水林田湖草协同保护要求。		
2、生态环境准入清单						
阿坝藏族羌族自治州（州）普适性管控要求						
表 1-7 与市（州）普适性管控要求符合性分析						
市州	涉及县区	区域名称	管控类别	管控要求	本项目情况	符合性
阿坝藏族羌族自治州	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	空间布局约束	【限制开发建设活动的要求】 合理控制生态旅游开发活动和规模，实现生态价值转换。 合理控制畜牧业发展规模，严格落实草蓄平衡、禁牧休牧及划区轮牧制度。 优化重大工程项目选址选线，加强建设过程中的环境管理。 严把岷江流域项目环境准门槛，加快推进岷江沿岸产业布局调整，严控沿江现有工业污染物排放和环境风险，保障饮用水源安全。 【其他空间布局约束要求】 加强“山水林田湖草沙”系统治理，重点推进若尔盖县等区域退化草原的生态治理与恢复，巩固提高水源涵养、生物多样性及水土保持等生态系统功能，增强生态系统固碳能力。 加强矿产资源合理开发利用，推进绿色矿山建设，鼓励尾矿综合利用。 提高能源资源利用效率，加强水电行业管理，落实小水电整改要求。 补齐城乡生活污水、生活垃圾处理设施短板，推进城乡环境综合整治。	本项目位于小金县四姑娘山镇，在原金昆宾馆原址新建酒店，适度提升旅游配套规模，不扩大旅游开发边界；不涉及畜牧业、矿产、水电开发；施工期落实水土保持措施。	符合
			污染物排放管控		/	/
			环境风险防控		/	/
			资源开发		/	/

			利用效率 要求			
表 1-8 与优先保护单元符合性分析						
市州	涉及 县区	区域名称	管控类 别	管控要求	本项目情况	符合性
阿坝藏族羌族自治州	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 生态保护红线——生态保护红线内自然保护地核心保护区外，禁止开发性、生产性建设活动，在符合法律法规的前提下，仅允许《关于加强生态保护红线管理的通知（试行）》（自然资发[2022]142 号）中规定的十类对生态功能不造成破坏的有限人为活动。生态保护红线内自然保护区、风景名胜区、饮用水水源保护区等区域，依照法律法规执行。 自然保护区——禁止任何人进入自然保护区的核心区。自然保护区核心区内原有居民确有必要迁出的，由自然保护区所在地的县级以上地方人民政府制定方案，予以妥善安置。 -禁止在自然保护区的缓冲区开展旅游和生产经营活动。 -严禁开设与自然保护区保护方向不一致的参观、旅游项目。 -禁止在自然保护区内进行砍伐、放牧、狩猎、捕捞、采药、开垦、烧荒、开矿、采石、挖沙等活动（法律、行政法规另有规定除外）。 -在自然保护区的核心区和缓冲区内，禁止建设任何生产设施。在自然保护区的实验区内，不得建设污染环境、破坏资源或者景观的生产设施。 -自然保护区的内部未分区的，依照本条例有关核心区和缓冲区的规定管理。风景名胜区——禁止开山、采石、开矿、开荒、修坟立碑等破坏景观、植被和地形地貌的活动；禁止违反风景名胜区规划，在风景名胜区内设立各类开发区和在核心景区内建设宾馆、招待所、培训中心、疗养院以及与风景名胜资源保护无关的其他建筑物；已经建设的，应当按照风景名胜区规划，逐步迁出；禁止风景名胜区内修建储存或者输送爆炸性、易燃性、放射性、毒害性、腐蚀性物品等危险品的设施，或者其他破坏景观、污染环境、妨碍游览和危害风景名胜区生态、公共安全的建筑物和构筑物。在风景名胜区及其外围保护地带内，不得设立开发区、度假区，不得建设破坏景观、污染环境的工矿企业和其他项目、设施。在游人集中的游览区和自	1. 本项目选址为原金昆宾馆建设区，不在生态保护红线、自然保护区核心 / 缓冲区、饮用水水源保护区、永久基本农田、大熊猫国家公园核心保护区 / 一般控制区、长江干支流岸线 1 公里化工管控带等禁止开发建设的管控范围内，不涉及开山、采石、开矿、毁林开荒、河道违建等禁止类行为。2. 本项目位于四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区、外围保护区（缓冲区），不在世界遗产核心保护区、保护区范围内，不涉及世界遗产核心保	符合

				然环境保留地内，不得建设旅馆、招待所、疗养机构、生活区以及其他影响观瞻或污染环境的工程设施。在重要景点上，除必需的保护设施外，不得兴建其他工程设施。禁止超过风景名胜区总体规划确定的容量接待游客。世界自然遗产地——禁止在世界遗产保护范围内实施以下行为：建设污染环境、破坏生态和造成水土流失的设施；在世界遗产核心保护区、保护区范围内进行开山、采石、垦荒、开矿、取土等破坏地表、地貌的活动；在世界遗产核心保护区、保护区范围内修建储存爆炸性、易燃性、放射性、毒害性、腐蚀性等物品设施；在世界遗产核心保护区、保护区设立各类开发区、度假区；在世界遗产核心保护区建设宾馆、招待所、疗养院及各类培训中心等建筑物、构筑物和其他设施；在世界遗产保护区、缓冲区未经省人民政府世界遗产行政主管部门审核进行建设；其他损害或者破坏世界遗产真实性和完整性的行为。饮用水水源保护区——禁止在饮用水水源保护区内，禁止设置排污口。禁止在饮用水水源一级保护区内新建、改建、扩建与供水设施和保护水源无关的建设项目；已建成的与供水设施和保护水源无关的建设项目，由县级以上人民政府责令拆除或者关闭。禁止在饮用水水源一级保护区内从事网箱养殖、旅游、游泳、垂钓或者其他可能污染饮用水水体的活动。禁止在饮用水水源二级保护区内新建、改建、扩建排放污染物的建设项目；已建成的排放污染物的建设项目，由县级以上人民政府责令拆除或者关闭。禁止在饮用水水源准保护区内新建、扩建对水体污染严重的建设项目；改建建设项目，不得增加排污量。地表水饮用水水源一级保护区内禁止新建、改建、扩建与供水设施和保护水源无关的建设项目；已建成的与供水设施和保护水源无关的建设项目，由县级以上地方人民政府责令拆除或者关闭；二级保护区内，禁止新建、改建、扩建排放污染物的建设项目；已建成的排放污染物的建设项目，由县级以上地方人民政府责令拆除或者关闭；准保护区内，禁止新建、扩建对水体污染严重的建设项目；改建建设项目，不得增加排污量。地下水饮用水水源一级保护区内，禁止建设与取水设施无关的建筑物或者构筑物；禁止设置排污口。二级保护区内禁止新建、改建、扩建排放污染物的建设项目；准保护区内禁止设置化工原料、矿物油类及有毒有害矿产品的贮存场所，以及生活垃圾、工业固体废物和危险废物的堆放场所和转运站。森林公园——	保护区内新建宾馆、设立开发区度假区等禁止行为；项目建设将严格落实世界遗产保护相关要求，提前履行相关审核程序，不损害世界遗产的真实性和完整性。 3. 本项目不涉及水产种质资源保护区、森林公园、地质公园等其他优先保护单元的禁止开发建设活动，不占用河道、湖泊管理范围，不建设妨碍行洪的建筑物、构筑物，不违规倾倒渣土、垃圾。 4. 本项目不占用生物多样性维护重要区、生态功能极重要区，本项目将在前期工作中进一步核实项目是否涉及相关管控范围，若涉及将严格落实相关管控要求，不开展破坏野生动植物栖息地、滥捕滥采野生动植物等	
--	--	--	--	---	--	--

				禁止擅自填堵森林公园的自然水系；（1）禁止擅自在国家级森林自然公园内从事采矿、房地产、开发区、高尔夫球场、风力光伏电站等不符合管控要求的开发活动。（2）禁止违规侵占国家级森林自然公园，排放不符合水污染物排放标准的工业废水、生活污水及其他的废水、污水，倾倒、堆放、丢弃、遗撒固体废物等污染生态环境的行为。地质公园——禁止在保护区内及可能对地质遗迹造成影响的一定范围内进行采石、取土、开矿、放牧、砍伐以及其它对保护对象有损害的活动。未经管理机构批准，禁止在保护区范围内采集标本和化石。 -不得在保护区内修建与地质遗迹保护无关的厂房或其他建筑设施;对已建成并可能对地质遗迹造成污染或破坏的设施，应限期治理或停业外迁。 水产种质资源保护区——禁止在水产种质资源保护区内从事围河（湖）造田、造地工程。禁止在水产种质资源保护区内新建排污口。在水产种质资源保护区附近新建、改建、扩建排污口，应当保证保护区水体不受污染。四川省境内水产种质资源保护区实行全年禁渔。禁止在水产种质资源保护区内从事捕捞、垂钓、挖砂采石以及其他可能对保护区内生物资源和生态环境造成损害的活动。禁止在黄河流域开放水域养殖、投放外来物种和其他非本地物种种质资源。 永久基本农田——禁止在基本农田保护区内建窑、建房、建坟、挖砂、采石、采矿、取土、堆放固体废弃物或者进行其他破坏基本农田的活动。 -禁止占用基本农田发展林果业和挖塘养鱼。水土保持功能重要区、水土流失敏感区——禁止在二十五度以上陡坡地开垦种植农作物。禁止过度放牧。限制土地资源高消耗产业发展。禁止在崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区从事取土、挖砂、采石等可能造成水土流失的活动。 禁止毁林、毁草开垦和采集发菜。地质灾害隐患区域——开展地质灾害危险性评估，对建设工程遭受地质灾害危害的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评价。 -重点调查区应编制地质灾害防治区划图件，对风险等级为极高和高的区段，提出工程治理、避险搬迁、排危除险、监测预警等一种或多种风险管控建议。 -针对极高和高风险单体地质灾害应提出不同工况条件下工程治理措施、安全避让距离、避险搬迁范围、监测预警手段等综合风险管控对策。生物多样性保护生态功能重要区——禁止对野生动植物滥捕滥采，保持并恢复野生动植物物种和种群平衡。加强防御外来物种入侵的能	行为,加强外来物种入侵防控。5. 本项目为生态旅游配套酒店,不属于限制开发建设活动中的高污染、高耗能、高耗水类项目,若涉及相关限制类管控范围,将严格履行相关审批程序,落实生态保护措施,确保对生态功能不造成破坏。6. 本项目无违规开发建设行为,不存在不符合空间布局要求需退出的情形。	
--	--	--	--	--	---	--

					力，防止外来有害物种对生态系统的侵害。保护岸线——禁止在长江干支流岸线一公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目。 -严禁在长江干流及主要支流岸线 1 公里范围内新建布局重化工园区，严控新建石油化工、煤化工、涉磷、造纸、印染、制革等项目。 -禁止在岷江干流 1 公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目。 -为保护生态环境划定的岸线保护区，自然保护区核心区内的岸线保护区不得建设任何生产设施；自然保护区缓冲区内划定的岸线保留区不得建设任何生产设施；实验区内划定的岸线保留区不得建设污染环境、破坏资源的生产设施，建设其他项目，其污染物排放不得超过国家和地方规定的污染物排放标准。 -集中式饮用水水源一级保护区内的岸线保护区，禁止新建、扩建与供水设施和保护水源无关的建设项目，饮用水水源二级保护区内的岸线保留区禁止建设排放污染物的建设项目，饮用水水源准保护区内的岸线禁止新建和扩建对水体污染严重的建设项目、改建项目不得增加排污量。 -禁止在河道、湖泊管理范围内建设妨碍行洪的建筑物、构筑物，倾倒垃圾、渣土，从事影响河势稳定、危害河岸堤防安全和其他妨碍河道行洪的活动。禁止在行洪河道内种植阻碍行洪的林木和高秆作物。 -严格管控沿江沿河工程建设废弃渣土场的设置，禁止违法占用河道。 大熊猫国家公园——大熊猫国家公园按照管理目标、用途及管控强度划分为核心保护区和一般控制区，纳入生态保护红线管理，实行差别化用途管制，具体范围由大熊猫国家公园总体规划界定。核心保护区除满足国家特殊战略需要的有关活动外原则上禁止人为活动。一般控制区除满足国家特殊战略需要的有关活动外原则上禁止开发性、生产性项目建设活动。 禁止在黄河干支流岸线管控范围内新建、扩建化工园区和化工项目。禁止在黄河干流岸线和重要支流岸线的管控范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全水平、生态环境保护水平为目的的改建除外。 禁止违规侵占国家级自然公园，排放不符合水污染物排放标准的工业废水、?生活污水及其他的废水、污水，倾倒、堆放、丢弃、遗撒固体废物等污染生态环境的行为。 四川大熊猫栖息地世界自然遗产：禁止在世界遗产保护范围内实施以下行为：1、建设污染环境、破坏生态和造成水土流失的设施；2、在世界遗产核心保护区、保护区范围内进行开山、采石、垦荒、开矿、取土等破坏地表、地貌的活动；3、在世界遗产核心保护		
--	--	--	--	--	--	--	--

				区、保护区范围内修建储存爆炸性、易燃性、放射性、毒害性、腐蚀性等物品设施；4、在世界遗产核心保护区、保护区设立各类开发区、度假区；5、在世界遗产核心保护区建设宾馆、招待所、疗养院及各类培训中心等建筑物、构筑物和其他设施；6、在世界遗产保护区、缓冲区未经省人民政府世界遗产行政主管部门审核进行建设；7、其他损害或者破坏世界遗产真实性和完整性的行为。新建、扩建光伏发电项目，一律不得占用永久基本农田、基本草原。光伏电站、风力发电等项目不得在河道、湖泊、水库内建设。以上自然保护地为截至 2023 年 6 月的自然保护地整合优化预案数据，最终名称、范围等以国家正式批复为准。 【限制开发建设活动的要求】 自然保护区——因科学研究的需要，必须进入核心区从事科学研究观测、调查活动的，应当事先向自然保护区管理机构提交申请和活动计划，并经省级以上人民政府有关自然保护区行政主管部门批准；其中，进入国家级自然保护区核心区的，必须经国务院有关自然保护区行政主管部门批准。-因教学科学研的目的，需要进入自然保护区的缓冲区从事非破坏性的科学研究、教学实习和标本采集活动的，应当事先向自然保护区管理机构提交申请和活动计划，经自然保护区管理机构批准。-在自然保护区的实验区内，不得建设污染环境、破坏资源或者景观的生产设施；建设其他项目，其污染物排放不得超过国家和地方规定的污染物排放标准。-在自然保护区的实验区内开展参观、旅游活动的，由自然保护区管理机构编制方案，方案应符合自然保护区管理目标。严禁开设与自然保护区保护方向不一致的参观、旅游项目。 风景名胜区分——在风景名胜区及其外围保护地带内，不得设立开发区、度假区，不得建设破坏景观、污染环境的工矿企业和其他项目、设施。在游人集中的游览区和自然环境保留地内，不得建设旅馆、招待所、休疗养机构、生活区以及其他影响观瞻或污染环境的工程设施。在重要景点上，除必需的保护设施外，不得兴建其他工程设施。禁止超过风景名胜区总体规划确定的容量接待游客。-在重要景点上，除必需的保护设施外，不得兴建其他工程设施。 饮用水水源保护区——禁止在饮用水水源准保护区内新建、扩建对水体污染严重的建设项目；改建建设项目，不得增加排污量。 森林公园——（1）国家		
--	--	--	--	--	--	--

					级森林自然公园按照一般控制区管理。（2）国家级森林自然公园范围内除国家重大项目外，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动：①自然公园内居民和其他合法权益主体依法依规开展的生产生活及设施建设。②符合自然公园保护管理要求的文化、体育活动和必要的配套设施建设。③符合生态保护红线管控要求的其他活动和设施建设。④法律法规和国家政策允许在自然公园内开展的其他活动。湿地公园——（1）在湿地范围内从事旅游、种植、畜牧、水产养殖、航运等利用活动，应当避免改变湿地的自然状况，并采取措施减轻对湿地生态功能的不利影响。（2）地方各级人民政府应当严格控制河流源头和蓄滞洪区、水土流失严重区等区域的湿地开发利用活动，减轻对湿地及其生物多样性的不利影响。（3）地方各级人民政府对省级重要湿地和一般湿地利用活动进行分类指导，鼓励单位和个人开展符合湿地保护要求的生态旅游、生态农业、生态教育、自然体验等活动，适度控制种植养殖等湿地利用规模。（4）国家级湿地自然公园按照一般控制区管理。（5）国家级湿地自然公园范围内除国家重大项目外，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动：①自然公园内居民和其他合法权益主体依法依规开展的生产生活及设施建设。②符合自然公园保护管理要求的文化、体育活动和必要的配套设施建设。③符合生态保护红线管控要求的其他活动和设施建设。④法律法规和国家政策允许在自然公园内开展的其他活动。水产种质资源保护区——在水产种质资源保护区附近新建、改建、扩建排污口，应当保证保护区水体不受污染。-在水产种质资源保护区内从事修建水利工程、疏浚航道、建闸筑坝、勘探和开采矿产资源、港口建设等工程建设的，或者在水产种质资源保护区外从事可能损害保护区功能的工程建设活动的，应当按照国家有关规定编制建设项目对水产种质资源保护区的影响专题论证报告，并将其纳入环境影响评价报告书。永久基本农田——重大建设项目选址确实难以避让永久基本农田的，在可行性研究阶段，省级自然资源主管部门负责组织对占用的必要性、合理性和补划方案的可行性进行严格论证，报自然资源部用地预审；农用地转用和土地征收依法报批。-单独选址的能源、交通、水利等基础设施项目，因选址特殊无法避让基本农田的，在用地预审和报批前，必须对选址方案、基本农田规划调整及补划方案等进行充分论证和听证，报国		
--	--	--	--	--	---	--	--

				务院批准。经批准占用基本农田的，必须及时补划，征地补偿按法定的最高标准执行，耕地开垦费按当地最高标准缴纳。水土保持功能重要区、水土流失敏感区——限制陡坡垦殖和超载过牧。加强对能源和矿产资源开发及建设项目的监管，加大矿山环境整治和生态修复力度。 -防止湿地退化、草地退化、沙化。保护林草植被，防止自然和旅游资源开发以及畜牧业生产对生态环境的破坏或不利影响。 -限制土地资源高消耗产业在水土保持生态功能区发展。地质灾害隐患区域——原则上极高风险区不应开展大规模城镇和工程建设，有序引导人口、经济向低风险区聚集。 -地质灾害中和低风险区开发利用时，应开展专题地质灾害风险调查评价，并提出相应的风险管控措施。生物多样性保护生态功能重要区——在不损害生态系统功能的前提下，适度发展旅游、农林牧产品生产和加工、生态农业、休闲农业等产业。优先保护岸线——按照相关规划在岸线保护区内必须实施的防洪护岸、河道治理、供水、航道整治、国家重要基础设施等事关公共安全及公众利益的建设项目，须经充分论证并严格按照法律法规要求履行相关许可程序；在岸线保留区内因防洪安全、河势稳定、供水安全、航道稳定及经济社会发展需要必须建设的防洪护岸、河道治理、取水、航道整治、公共管理、生态环境治理、国家重要基础设施等工程，须经充分论证并严格按照法律法规要求履行相关许可程序。对于其他具有生态环境正效益，可以改善区域生态环境质量的建设活动，经充分论证并严格按照法律法规要求履行相关许可程序后可以施行。 -控制利用区中：集中式饮用水水源地二级保护区、准保护区，遵循省（州）颁布的集中式饮用水水源地管理条例（办法），按照相关法律法规要求履行相关许可程序后，可建设对水源地无污染的建设项目。自然保护区实验区、重要湿地经环评专题充分论证，按照相关法律法规要求并履行相关许可程序后，方可开发建设。 -控制利用区、开发利用区按照相关法律法规要求履行相关许可程序后，方可开发建设。 -严禁非法采砂。严格落实禁采区、可采区、保留区和禁采期管理措施，加强对非法采砂行为的监督执法。 光伏项目建设严格按照自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室 国家能源局综合司关于《支持光伏发电产业发展规范用地管理有关工作的通知》（自然资办发〔2023〕12号）执行。在湖泊周边、水库库汉建设光伏、风电项目的，要		
--	--	--	--	---	--	--

				科学论证，严格管控，不得布设在具有防洪、供水功能和水生态、水环境保护需求的区域。 -重大工程建设应当避让野生动物重要栖息地、迁徙洄游通道和国家重点保护野生植物的天然集中分布区；无法避让的，应当采取修建野生动物通道、迁地保护等措施，避免或者减少对自然生态系统与野生动植物的影响。 以上自然保护地为截至 2023 年 6 月的自然保护地整合优化预案数据，最终名称、范围等以国家正式批复为准。 【不符合空间布局要求活动的退出要求】 优先保护岸线——长江干流及主要支流岸线 1 公里范围内不准新增化工园区，依法淘汰取缔违法违规工业园区。 -长江干流及主要支流岸线 1km 范围内存在违法违规行为的化工企业，整改后仍不能达到要求的依法关闭，鼓励企业搬入合规园区。加强沿江突出问题整治。清理整顿非法采砂、非法码头，全面清除不合规码头。 -按照长江干线非法码头治理标准和生态保护红线管控等要求，开展长江主要支流非法码头整治，2020 年年底前，全面完成长江主要支流非法码头清理取缔。 -长江干流及主要支流岸线延伸至陆域 200 米范围内基本消除畜禽养殖场（小区）。 已有矿业权与生态保护红线、自然保护地等禁止或限制开发区域重叠的，要按相关要求主动退出或避让。 以上自然保护地为截至 2023 年 6 月的自然保护地整合优化预案数据，最终名称、范围等以国家正式批复为准。 【其他空间布局约束要求】 国家公园：国家公园内退化自然生态系统修复、生态廊道连通、重要栖息地恢复等生态修复活动应当坚持自然恢复为主，确有必要开展人工修复活动的，应当经科学论证。 按照省、州现行矿产资源总体规划执行。 以上自然保护地为截至 2023 年 6 月的自然保护地整合优化预案数据，最终名称、范围等以国家正式批复为准。		
			污染物排放管控		/	/
			环境风险防控		/	/

			资源开发利用效率要求		/	/
表 1-9 与城镇重点管控单元符合性分析						
市州	涉及县区	区域名称	管控类别	管控要求	本项目情况	符合性
阿坝藏族羌族自治州	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 禁止在长江干支流岸线一公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目；禁止在长江重要支流岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库（以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外）。 -禁止在河道、湖泊管理范围内建设妨碍行洪的建筑物、构筑物，倾倒垃圾、渣土，从事影响河势稳定、危害河岸堤防安全和其他妨碍河道行洪的活动。禁止在行洪河道内种植阻碍行洪的林木和高秆作物。 -严格执行相关行业企业布局选址要求，禁止在居民区、学校、医疗和养老机构等周边新建有色金属冶炼、焦化、化工、铅蓄电池制造等行业企业，有序搬迁或依法关闭对土壤造成严重污染的现有企业。 【限制开发建设活动的要求】 -新建工业企业原则上都应在工业园区内建设并符合相关规划。 -对不符合国土空间规划的现有工业企业，污染物排放总量及环境风险水平只降不增，引导企业适时搬迁进入对口园区。 -严格控制在城镇空间范围内新布设工业园区。若新布局工业园区，应符合阿坝州国土空间规划，并结合区域环境特点、三线成果、园区产业类别，充分论证选址的环境合理性。 -长江干流及主要支流重点管控岸线：严禁非法采砂。严格落实禁采区、可采区、保留区和禁采期管理措施，加强对非法采砂行为的监督执法 -禁止在长江流域水土流失严重、生态脆弱的区域开展可能造成水土流失的生产建设活动。确因国家发展战略和国计民生需要建设的，应当经科学论证，并依法办理审批手续。 【不符合空间布局要求活动的退出要求】 1.按照相关规划和要求，清理整顿非法采砂、非法码头，全面清除不合规码头。	本项目为旅游酒店服务业，不属于化工、冶炼、尾矿库类禁止项目；位于城镇既有旅馆用地，不新增工业园区；无高污染生产工序，不存在需搬迁退出情形。	符合

					2.长江干流及主要支流重点管控岸线：岸线 1 公里范围内不准新增化工园区，依法淘汰取缔违法违规工业园区。 3.有序搬迁或依法关闭对土壤造成严重污染的现有企业。 4.到 2025 年，城镇人口密集区现有不符合安全和卫生防护距离要求的危险化学品生产企业搬迁进入规范化工园区或关闭退出。 划和园区定位。 5.加快现有高污染或高风险产品生产企业“退城入园”进度，逐步退出环境敏感区。		
				污染物排放管控	【现有源提标升级改造】 岷江流域处理规模大于 1000 吨日的城镇生活污水处理厂出水水质严格执行《四川省岷江、沱江流域水污染物排放标准》（DB512311—2016）中的一般控制区排放要求，其中，确有环境容量且水环境质量达到或优于Ⅲ类地表水的区域，报经四川省生态环境厅核准后，可暂按 GB 18918 一级 A 标准执行。 - 现有进水生化需氧量浓度低于 100mg/L 的城市污水处理厂，要围绕服务片区管网开展“一厂一策”系统化整治，所有新建管网应雨污分流。 -全面落实各类施工工地扬尘防控措施，重点、重大项目工地实现视频监控、可吸入颗粒物（PM10）在线监测全覆盖。 -有序开展城市生活源 VOCs 污染防治；全面推广房屋建筑和市政工程涉 VOCs 工序环节使用低 VOCs 含量涂料和胶粘剂；推进加油站按照《四川省加油站大气污染排放标准》要求安装油气处理装置。 -加大新能源汽车在城市公交、出租汽车、城市配送、邮政快递、机场、铁路货场、重点地区港口等领域应用，地级以上城市清洁能源汽车在公共领域使用率显著提升，设区的市城市公交车基本实现新能源化。 【其他污染物排放管控要求】 1.上一年度水环境质量未完成目标的，新建排放水污染的建设项目按照总量管控要求进行倍量削减替代。 2.上一年度空气质量年平均浓度不达标的城市，建设项目新增相关污染物按照总量管控要求进行倍量削减替代。从事机动车修理、印刷、服装干洗、研发等排放挥发性有机污染物的生产作业，应当按照有关技术规范进行综合治理。推广机动车维修企业使用水性、紫外光固化涂料，喷涂和补漆工序须在密闭喷漆室内进行，禁止露天和敞开式喷漆作业；包装印刷业必须使用符合环保要求的油墨。到 2023 年底，县级及以上城市设施能力基本满足生活污水处理需求，所有建制镇具备污水处理能力；城市市政雨污管	1.本项目废水预处理后排入市政污水管网，进入小金县四姑娘山镇污水处理厂集中处理；2. 施工期落实扬尘在线监控、湿法作业；装修使用低 VOC 涂料；3. 生活垃圾、餐饮泔水规范收集转运；建筑采用隔声设计，严控夜间施工噪声；4. 无新增工业废水、废气总量，无需倍量削减替代。	符合

					网混错接改造更新及建制镇污水支线管网建设取得显著成效，生活污水收集效能明显提升，力争地级以上城市生活污水处理厂进水生化需氧量（BOD）浓度平均达 105 毫克每升、县级城市平均达 90 毫克每升。 3.加强施工和建材行业扬尘监管，提高绿色施工水平，加强城市扬尘管控，建立扬尘控制责任制度。 4.2025 年，县城（城市）生活垃圾无害化处理率达到 95%，县城（城市）生活污水处理率达到 90%。 5.新建噪声敏感建筑物时，建设单位应全面执行绿色建筑标准，合理确定建筑物与交通干线等的防噪声距离，落实隔声减噪措施。 6.已竣工交付使用的住宅楼、商铺、办公楼等建筑物不得在午、夜间进行产噪装修作业，在其他时间进行装修作业的，应当采取噪声防治措施。		
				环境风险防控	【其他环境风险防控要求】 对拟收回土地使用权的有色金属矿采选、有色金属冶炼等行业企业用地，以及用途拟变更为居住和商业、学校、医疗、养老机构等公共设施的上述企业用地，应按相关要求进行土壤环境状况调查评估，符合相应规划用地土壤环境质量要求的地块，方可进入用地程序。	地块为原有宾馆建设用地，历史无工矿污染，不属于污染地块；运营期严控餐饮油污、生活污水、柴油渗漏土壤风险。	符合
				资源开发利用效率要求	【水资源利用总量要求】 2025 全州用水总量不得超过 3.40 亿立方米。-2035 全州用水总量不得超过 3.50 亿立方米。 【能源利用总量及效率要求】 全面淘汰每小时 10 蒸吨以下的燃煤锅炉；推进“煤改气”与“煤改电”。 -地级以上城市建成区禁止新建每小时 20 蒸吨以下燃煤锅炉；对 20 蒸吨及以上燃煤锅炉实施脱硫改造，建设高效脱硫设施； -到 2035 年，阿坝州全域能源消耗总量有效控制，能源结构不断优化，全州实现无煤化，优质能源达到 100%，可再生能源及清洁能源占能源消费总量逐渐上升，全州 SO ₂ 、NO _x 等主要污染物排放总量持续降低。	项目全面使用电能、光伏、天然气清洁能源，不使用燃煤锅炉；客房配套节水器具，用水总量纳入小金县统一管控，不突破区域用水指标。	符合
				表 1-10 与一般管控单元符合性分析			
	市州	涉及县	区域名称	管控类	管控要求	本项目情况	符合

		区		别			性
	阿坝藏族羌族自治州	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	马尔康市+汶川县+理县+茂县+松潘县+九寨沟县+金川县+小金县+黑水县+壤塘县+阿坝县+若尔盖县+红原县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 禁止在长江干流岸线三公里范围内和重要支流岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库、冶炼渣库、磷石膏库，以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。 -禁止在长江流域河湖管理范围内倾倒、填埋、堆放、弃置、处理固体废物。 -禁止在法律法规规定的禁采区内新建矿山；禁止土法采、选、冶严重污染环境的矿产资源。 -严格控制新建露天矿山建设项目，严格贯彻国发〔2018〕22号文件有关要求，重点区域原则上禁止新建露天矿山建设项目，国发〔2018〕22号文件下发前环境影响评价文件已经批复的重点区域露天矿山，确需建设的，在严格落实生态环境保护、矿产资源规划和绿色矿山建设行业标准等要求前提下可继续批准建设。其他区域新建露天矿山建设项目，也应严格执行生态环境保护、矿产资源规划和绿色矿山建设行业标准等要求。 -禁止在永久基本农田集中区域和其他需要特别保护的区域选址建设尾矿库、冶炼渣库、磷石膏库。 【限制开发建设活动的要求】 1.对四川省主体功能区划中的限制开发区域（重点生态功能区），严格保护具有水源涵养功能的自然植被，禁止过度放牧、无序采矿、毁林开荒，限制陡坡垦殖和超载过牧，禁止对野生动植物滥捕滥采。 2.大气环境布局敏感重点管控区：（1）坚决遏制高耗能、高排放、低水平项目盲目发展，严格落实国家和四川省产业规划、产业政策、规划环评，以及产能置换、煤炭消费减量替代、区域污染物削减等要求，坚决叫停不符合要求的高耗能、高排放、低水平项目。（2）提升高耗能项目能耗准入标准，能耗、物耗要达到清洁生产先进水平。严禁新增钢铁、焦化、炼油、电解铝、水泥、平板玻璃（不含光伏玻璃）等产能。 3.大气弱扩散重点管控区：强化落后产能退出机制，对能耗、环保、安全、技术达不到标准，生产不合格或淘汰类产品的企业和产能，依法予以关闭淘汰，推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。对长江及重要支流沿线存在重大环境安全隐患的生产企业，加快推进就地改造异地迁建、关闭退出。开展差别化环境管理，对能耗、物耗、污染物排放等指标提出最严格管控要求，倒逼竞争乏力的产能退出。支持现有钢铁、水泥、焦化等废气排放量大的产业向有刚性需求、	项目不涉及尾矿、矿山、冶炼、规模化畜禽养殖；不属于钢铁、焦化等高耗能新增产能；为文旅配套低碳服务业，无需退出的违规建设内容。	符合

				具有资源优势、环境容量允许的地区转移布局。4.水环境农业污染重点管控区： （1）稳步推进建制镇污水处理设施建设，适当预留发展空间，宜集中则集中，宜分散则分散。农村生活污水处理设施排水执行《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》（DB 51 2626-2019）要求。（2）深入推进化肥减量增效。鼓励以循环利用与生态净化相结合的方式控制种植业污染，农企合作推进测土配方施肥。 【不符合空间布局要求活动的退出要求】 禁养区内现有规模化养殖场（小区）应尽快关闭或搬迁。 -限期退出涉及自然保护区核心区或缓冲区、严重破坏生态环境的违规水电站，全面整改审批手续不全、影响生态环境的水电站。		
			污染物排放管控	【现有源提标升级改造】 加快城镇污水处理设施建设与改造。现有城镇污水处理设施，要因地制宜进行改造。 -现有合流制排水系统应加快实施雨污分流改造，难以改造的，应采取截流、调蓄和治理等措施。 -砖瓦行业实施脱硫、除尘升级改造，污染物排放达到《砖瓦工业大气污染物排放标准》相关要求。 -在矿产资源开发活动集中区域，废水执行重金属污染物排放特别限值。 【其他污染物排放管控要求】 污水处理出水水质标准应达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标及《四川省岷江、沱江流域水污染物排放标准》的一般控制区要求，农村污水处理出水水质标准应达到《农村生活污水处理设施水污染排放标准（DB512626-2019）》。 -到 2035 年，全面建成与垃圾分类投放、分类收集、分类运输相匹配的分类处置系统，距离垃圾处理设施较远乡镇采取高效设备就地无害化处理。 -到 2025 年规模化畜禽养殖场（小区）粪污处理设施配套率达到 95%，粪污综合利用率达到 75%以上。大型规模养殖场粪污处理设施装备配套率达到 100%，畜禽粪污基本实现资源化利用.散养密集区要实行畜禽粪便污水分户收集、集中处理利用。 -屠宰项目必须配套污水处理设施或进入城市污水管网。 -到 2025 年，全国主要农作物化肥、农药使用量实现零增长，利用率提高到 40%以上，测土配方施肥技术推广覆盖率提高到 90%以上，控制农村面源污染，采取灌排分离等措施控制农田氮磷流失。 -到 2025 年，乡镇村生活垃	本项目废水预处理后排入市政污水管网，进入小金县四姑娘山镇污水处理厂集中处理；餐饮油烟配套油烟净化装置引至楼顶排放；本项目不产生畜禽粪污、矿山废水；施工期建筑垃圾分类回收，施工渣土规范清运，落实水土保持措施。	符合

					圾收转运处置体系覆盖率达到 95%，建制镇生活污水处理率达到 50%。-定居点各类房屋建筑四周宜设置排水沟渠，经定居点室外排水管网汇集后，经简易生活污水处理设施处理后排至水体。简易生活污水处理工艺与设施应针对高原高寒且有冻土的实际，采用符合当地实际条件的处理方式。-加快农牧民定居区垃圾收集处理设施建设，城镇周边农牧民定居区的生活垃圾，可推行城乡统筹的方式收集和处理；到 2025 年，力争农村生活垃圾收运全覆盖。建制村卫生厕所普及率达到 87%以上。		
				环境风险防控	【其他环境风险防控要求】 加强“散乱污”企业环境风险防控，基本消除“散乱污”企业污染问题。严禁将城镇生活垃圾、污泥、工业废物直接用作肥料，禁止处理不达标的污泥进入耕地；禁止在农用地排放、倾倒、使用污泥、清淤底泥、尾矿（渣）等可能对土壤造成污染的固体废物。已污染地块，应当依法开展土壤污染状况调查、治理与修复，符合相关土壤环境质量要求后，方可进入用地程序。-严禁将城镇生活垃圾、污泥、工业废物直接用作肥料，禁止处理不达标的污泥进入耕地；禁止在农用地排放、倾倒、使用污泥、清淤底泥、尾矿（渣）等可能对土壤造成污染的固体废物。-定期对单元内尾矿库进行风险巡查，建立监测系统和环境风险应急预案；完善各尾矿库渗滤液收集、处理、回用系统，杜绝事故排放；尾矿库闭矿后因地制宜进行植被恢复和综合利用。-已污染地块，应当依法开展土壤污染状况调查、治理与修复，符合相关土壤环境质量要求后，方可进入用地程序。	本项目无散乱污生产工序；不堆放污泥、尾矿、工业固废；地块无历史污染，无需修复；无尾矿库建设内容。	符合
				资源开发利用效率要求	【水资源利用总量要求】 到 2025 年，农田灌溉水有效利用系数达到 0.508 以上。-2025 年全州用水总量不得超过 3.4 亿立方米。-2025 年全州用水总量不得超过 3.5 亿立方米。 【能源利用总量及效率要求】 禁止使用高硫高灰煤，推进煤炭清洁利用和散煤治理；-到 2035 年，阿坝州能源结构不断优化，全州实现无煤化，优质能源达到 100%，可再生能源及清洁能源占能源消费总量逐渐上升。-到 2035 年，规划形成以热源厂集中供热为主，分散锅炉房供热为辅，以电能、可再生能源等清洁能源供热的供热体系，清洁能源能源供热面积占总供热面积比例不断增加。	项目不占用农田灌溉用水；全域采用电清洁能源供热，不使用燃煤，符合 2035 年全域无煤化管控目标。	符合

表 1-11 与县（市、区）普适性管控要求									
县区	区域名称	管控类别	单元特性管控要求			本项目情况	符合性		
小金县	小金县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 禁止在长江干流岸线三公里范围内和重要支流岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。 -禁止在长江流域河湖管理范围内倾倒、填埋、堆放、弃置、处理固体废物。 -禁止在法律法规规定的禁采区内新建矿山；禁止土法采、选、冶严重污染环境的矿产资源。 -严格控制新建露天矿山建设项目，严格贯彻国发〔2018〕22 号文件有关要求，重点区域原则上禁止新建露天矿山建设项目，国发〔2018〕29 号文件下发前环境影响评价文件已经批复的重点区域露天矿山，确需建设的，在严格落实生态环境保护、矿产资源规划和绿色矿山建设行业标准等要求前提下可继续批准建设。其他区域新建露天矿山建设项目，也应严格执行生态环境保护、矿产资源规划和绿色矿山建设行业标准等要求。 【限制开发建设活动的要求】 对四川省主体功能区划中的限制开发区域（重点生态功能区），严格保护具有水源涵养功能的自然植被，禁止过度放牧、无序采矿、毁林开荒，限制陡坡垦殖和超载过牧，禁止对野生动植物滥捕滥采。			本项目在原金昆宾馆原址新建酒店，不属于新建尾矿库、露天矿山项目；不占用河湖滩涂堆放固废；不涉及放牧、采矿、毁林、野生动植物捕捞采挖活动。	符合		
		污染物排放管控				/	/		
		环境风险防控				/	/		
		资源开发利用效率要求				/	/		
环境管控单元准入清单									
环境管控单元编码			环境管控单	管控单	所属县	管控类	单元特性管控要求	本项目情况	符合性

		元名称	元类型	区	别			
ZH51322710001		四川小金四姑娘山国家级自然保护区、四川宅垄猕猴自然保护区、四姑娘山国家级风景名胜区、鹅鸛鸡沟集中式饮用水水源地、圆洞子集中式饮用水水源地、水海子集中式饮用水水源地、四川大熊猫栖息地世界自然遗产、生态功能重要区-生物多样性维护重要区、四川宅垄猕猴省级自然保护区、生态功能极重要区、四川金汤孔玉省级自然保护区、四川省梦笔山省级	优先保护单元	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 同优先保护单元普适性管控要求 【限制开发建设活动的要求】 同优先保护单元普适性管控要求 【允许开发建设活动的要求】 同优先保护单元普适性管控要求 【不符合空间布局要求活动的退出要求】 同优先保护单元普适性管控要求 【其他空间布局约束要求】 无	本项目地块位于四姑娘山风景名胜区合理利用区,不在自然保护区核心 / 缓冲区、饮用水一级保护区、大熊猫栖息地核心区;原金昆宾馆原址新建旅游配套酒店,属于景区规划允许的有限人为活动,不破坏遗产真实性完整性,不新增违规占地。	符合
					污染物排放管控	【现有源提标升级改造】 无 【新增源等量或倍量替代】 无 【新增源排放标准限值】 无 【污染物排放绩效水平准入要求】 无 【其他污染物排放管控要求】 无	/	/
					环境风险防控	【严格管控类农用地管控要求】 无 【安全利用类农用地管控要求】 无	/	/

		森林公园、四川米亚罗省级自然保护区、四川墨尔多山省级自然保护区、四川省梭磨河省级森林公园、生物多样性维护重要区				【污染地块管控要求】 无 【园区环境风险防控要求】 无 【企业环境风险防控要求】 无 【其他环境风险防控要求】 无		
					资源开发利用效率要求	【水资源利用效率要求】 无 【地下水开采要求】 无 【能源利用效率要求】 无 【其他资源利用效率要求】 无	/	/
	ZH51322720001	小金县城镇空间	重点管控单元	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【限制开发建设活动的要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【允许开发建设活动的要求】 无 【不符合空间布局要求活动的退出要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【其他空间布局约束要求】 无	/	/
					污染物排放管	【现有源提标升级改造】 同城镇重点单元总体准入要求。	/	/

					控	【新增源等量或倍量替代】 同城镇重点单元总体准入要求。 【新增源排放标准限值】 同城镇重点单元总体准入要求。 【污染物排放绩效水平准入要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【其他污染物排放管控要求】 无		
					环境风险防控	【严格管控类农用地管控要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【安全利用类农用地管控要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【污染地块管控要求】 同城镇重点单元总体准入要求。/ 【企业环境风险防控要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【其他环境风险防控要求】 无	/	/
					资源开发利用效率要求	【水资源利用效率要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【地下水开采要求】 无 【能源利用效率要求】 同城镇重点单元总体准入要求。 【其他资源利用效率要求】 无	/	/
	ZH51322730001	小金县一般管控单元	一般管控单元	阿坝藏族羌族	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 同一般管控单元总体准入要求。	本项目属于政策鼓励的生态文旅度假	符合

				自治州 小金县	【限制开发建设活动的要求】 无 【允许开发建设活动的要求】 推进生态环境修复，水土流失治理，强化山洪灾害防治、地质灾害防治和防汛预警； -全域发展旅游等特色产业，科学发展林牧业，发展绿色食品和有机食品，建立中药材原料基地； -严格新建矿山准入，推进绿色矿山建设，加强矿山开发污染治理及生态保护修复； -其他同一般管控单元总体准入要求。 【不符合空间布局要求活动的退出要求】 具有合法手续、且污染物排放及环境风险满足管理要求的企业，可继续保留，污染物排放只降不增，并进一步加强日常环保监管；允许以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建，引导企业结合产业结构调整、技改升级等，适时搬迁；不具备合法手续，或污染物排放超标、环境风险不可控的企业，属地政府应按相关要求责令关停并退出。 同一般管控单元总体准入要求。 【其他空间布局约束要求】 无	产业，原金昆宾馆原址新建酒店，完善景区配套；无违规排污、无非法。	
				污染物 排放管 控	【现有源提标升级改造】 同一般管控单元总体准入要求。 【新增源等量或倍量替代】 同一般管控单元总体准入要求。 【新增源排放标准限值】 同一般管控单元总体准入要求。 【污染物排放绩效水平准入要求】 同一般管控单元总体准入要求。	/	/

						【其他污染物排放管控要求】 无		
					环境风险 防控	【严格管控类农用地管控要求】 同一般管控单元总体准入要求。 【安全利用类农用地管控要求】 同一般管控单元总体准入要求。 【污染地块管控要求】 同一般管控单元总体准入要求。 【园区环境风险防控要求】 无 【企业环境风险防控要求】 规范电站开发，合规电站保证下泄生态流量，违规电站按要求分类处置，持续推进水电、矿山等生态环境修复。 其他同一般管控单元总体准入要求。 【其他环境风险防控要求】 无	/	/
					资源开 发利用 效率要 求	【水资源利用效率要求】 同一般管控单元总体准入要求。 【地下水开采要求】 无 【能源利用效率要求】 同一般管控单元总体准入要求。 【其他资源利用效率要求】 无	/	/

表 1-12 与要素管控分区管控要求符合性分析

管控分 区编码	管控分区 名称	管控区分 类	环境要 素	要素细类	所属县区	管控类别	管控分区管控要求	本项目情况	符合性
YS5132	小金县城	重点管控	自然资	土地资源	阿坝藏族	空间布局约束	1.以城镇开发建设现状为基础,综合考虑资	本项目在原	符合

	272530001	镇开发边界	区	源	重点管控区	羌族自治州小金县		源承载能力、人口分布、经济布局、城乡统筹、城镇无序蔓延。科学预留一定比例的留白区，为未来发展留有开发空间。城镇建设和发展不得违法违规侵占河道、湖面、滩地。2.城镇开发边界调整报国土空间规划原审批机关审批。	有宾馆用地内新建，不向外扩张、不侵占河道滩涂，符合城镇开发边界管控。	
							污染物排放管控		/	/
							环境风险防控		/	/
							资源开发利用效率要求		/	/
	YS5132272530002	小金县生态保护红线	重点管控区	自然资源	土地资源重点管控区	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束		/	/
							污染物排放管控		/	/
							环境风险防控		/	/
							资源开发利用效率要求	【土地资源开发效率要求】 土地资源开发利用量不得超过土地资源利用上线控制性指标。	利用存量建设用地，不新增占地，土地开发量不突破管控指标。	符合
	YS5132272550001	小金县自然资源重点管控区	重点管控区	自然资源	自然资源重点管控区	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束		/	/
							污染物排放管控		/	/
							环境风险防控		/	/
							资源开发利用	【土地资源开发效率要求】	利用存量建	符合

							效率要求	土地资源开发利用量不得超过土地资源利用上线控制性指标。	设用地，不新增占地，土地开发量不突破管控指标。	
	YS5132273510001	小金县自然资源一般管控区	一般管控区	自然资源	自然资源一般管控区	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束	合理开发高效利用水资源，建设节水型社会；优化土地利用布局与结构；优化产业空间布局，构建清洁能源体系。	项目配套节水系统、光伏辅助供电、低碳建筑。	符合
							污染物排放管控		/	/
							环境风险防控		/	/
							资源开发利用效率要求	【土地资源开发效率要求】 土地资源开发利用量不得超过土地资源利用上线控制性指标。	利用存量建设用地，不新增占地，土地开发量不突破管控指标。	符合
	YS5132273310001	小金县大气环境一般管控区	一般管控区	大气	大气环境一般管控区	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束		/	/
							污染物排放管控	【其他大气污染物排放管控要求】 减少工业化、城镇化对大气环境的影响，严格执行国家、省、市下达的相关大气污染防治要求。	采用电、天然气清洁能源，餐饮油烟、柴油发电机废气净化后引至楼顶排放，施工扬尘全管控，降低大气污染物排放。	符合

							环境风险防控		/	/
							资源开发利用效率要求		/	/
	YS5132 273110 001	小金县其他区域	一般管控区	生态	一般管控区	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束		/	/
							污染物排放管控		/	
							环境风险防控		/	/
							资源开发利用效率要求		/	/
	YS5132 273210 001	小金川-小金县-新格乡松硎砂石场-控制单元	一般管控区	水	水环境一般管控区	阿坝藏族羌族自治州小金县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 不再新建、改扩建开采规模在 50 万吨年以下的磷矿，不再新建露天磷矿。	项目无磷矿开采、砂石大规模开采内容，不属于矿产开发项目。	符合
							污染物排放管控	【城镇污水污染控制措施要求】 1、持续推进环保基础设施补短板，完善污水收集处理系统。2、保障乡镇污水收集处理设施顺畅运行。3、推进污水直排口排查与整治，落实“一口一策”整改措施。 【农业面源水污染控制措施要求】 1、推进农村污染治理，稳步农村污水处理设施建设，适当预留发展空间，宜集中则集中，宜分散则分散。大力推进农村生活垃圾就地分类减量 和资源化利用，因地制宜选择农村生活垃圾治理模式。严格做好“农家乐”、种植采摘园等范围内的生活及农产品产生污水及垃圾治理。2、以环境承	本项目生活污水经预处理后排入市政污水管网，进入小金县四姑娘山镇污水处理厂集中处置，无农业面源污染情况。	符合

								载能力为约束，合理规划水产养殖空间及规模；推进水产生态健康养殖，加强渔业生产过程中抗菌药物使用管控。推进水产养殖治理，水产养殖废水应处理达到《四川省水产养殖业水污染物排放标准》后排放；实施池塘标准化改造，完善循环水和进排水处理设施；推进养殖尾水节水减排。		
								3、以环境承载能力为约束，合理规划畜禽养殖空间及规模；推进畜禽粪污分类处置，根据排放去向或利用方式的不同执行相应的标准规范。不断提高畜禽养殖粪污资源化利用率及利用水平；设有污水排放口的规模化畜禽养殖场应当依法申领排污许可证。4、推进化肥、农药使用量“零增长”，逐步推进农田径流拦截及治理。		
							环境风险防控	进一步完善工业企业和矿山环境风险防范和管理体系建设，开展企业风险隐患排查与风险评估，增强企业的环境风险意识，守住环境安全底线。落实“一河一策一图”风险管理和应急响应方案，提升风险应急管理		
							资源开发利用效率要求		/	/
	YS5132 272340 001	小金县城 镇集中建 设区	重点管控 区	大气	大气环境 受体敏感 重点管控 区	阿坝藏族 羌族自治 州小金县	空间布局约束		/	/
							污染物排放管 控	【机动车船大气污染控制要求】 加大新能源汽车在城市公交、出租汽车、城市配送、邮政快递、机场、铁路货场、重点地区港口等领域应用，地级以上城市	施工工地扬尘在线监控； 装修使用低VOC 涂料；	符合

								清洁能源汽车在公共领域使用率显著提升，设区的市城市公交车基本实现新能源化。 【扬尘污染控制要求】 全面落实各类施工工地扬尘防控措施，重点、重大项目工地实现视频监控、可吸入颗粒物（PM10）在线监测全覆盖。 【其他大气污染物排放管控要求】 有序开展城市生活源 VOCs 污染防治，全面推广房屋建筑和市政工程涉 VOCs 工序环节使用低 VOCs 含量涂料和胶粘剂；推进加油站按照《四川省加油站大气污染排放标准》要求安装油气处理装置	无加油站等高油气排放设施。	
							环境风险防控		/	/
							资源开发利用效率要求		/	/
	YS5132 271310 001	四姑娘山 国家级风景 名胜区	优先保护 区	大气	大气环境 优先保护 区	阿坝藏族 羌族自治 州小金县	空间布局约束	【禁止开发建设活动的要求】 自然保护区和风景名胜区的建设管理严格按照相应的管理条例来执行，不得超出管理条例约束范围。 【限制开发建设活动的要求】 符合当地国民经济和社会发展规划的要求，根据发展改革部门批准的项目可以实施。 【允许开发建设活动的要求】 允许开展优先保护区保护和历史文化遗迹保护相关的活动。 【不符合空间布局要求活动的退出要求】	项目为景区规划内旅游接待配套酒店，无易燃易爆、有毒危化品储存；采用清洁能源，运营期大气污染物排放极低，区域环境空气可维持一级功能区	符合

							环境风险防控：大气环境优先保护区内禁止新建存在易燃易爆、有毒有害物质（如危险化学品、危险废物、挥发性有机物、重金属等）的建设项目（加油站、油库等生产生活必须项目除外）。 【其他空间布局约束要求】 环境空气达到一级功能区要求。	标准。	
							污染物排放管控	/	/
							环境风险防控	/	/
							资源开发利用效率要求	/	/
综上，项目不在生态保护红线内、未超出环境质量底线及资源利用上限、不属于当地环境准入负面清单，本项目与“生态环境分区管控”相关规定相符。									

1.15 选址合理性分析					
1、外环境关系					
本项目位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，根据现场踏勘，项目的外环境关系如下：					
表 1-13 项目外环境关系一览表					
序号	名称	方位	最近距离	外环境性质	规模
1	樟木寨居民	西北	180~500m	居民	约 90 人
2	长坪村散户居民	西北	10~20m	居民	约 15 人
3	长坪村商户及居民	东、西	10~500m	居民、商户	约 1000 人
4	G350 道路	南	紧邻	道路	/
5	长坪沟	南	25m	河流	/
6	长坪沟游客中心	南	40m	娱乐配套	/
根据本项目外环境可知，项目周边主要为商业居住混合区，无重大污染企业。根据监测报告，目前项目周边声环境满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准，周边环境质量较好，外环境不会对本项目产生不利影响。					
2、选址合理性分析					
本项目位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，四川省川晟文旅有限公司通过购买取得四川金昆宾馆有限责任公司所属的金昆宾馆不动产权，证书号：川（2024）小金县不动产权第 0000946 号（见附件 4）。另外，根据本项目取得的建设用地规划许可证（地字第 513227202400005 号）（见附件 3），项目规划用地面积 26702.76m ² ，项目用地类型为“旅馆用地”。此外，根据《小金县国土空间总体规划（2021—2035 年）》，本项目用地为商业用地，不涉及生态保护红线，不涉及永久基本农田。小金县林业和草原局下发了《关于同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24 号）。					
本项目不涉及已知的大熊猫重要迁徙廊道，且距离最近的已知大熊猫廊道直线距离超过 100km，因此本工程项目对已知大熊猫廊道无影响。本项目与大熊猫廊道空间位置图见附图 9。					
本项目临时工程设置于项目场地范围，不涉及临时占地。通过加强管理、采取必要的防护措施，项目施工期对周围生态及景观环境造成的影响轻微，总体而言是局部的、可控的，不会产生全局性和持续性的不良后果。					

	同时，本项目施工期“三废”得到有效处置，对周边大气、地表水等环境影响甚微；本项目运营期主要废气为汽车尾气、厨房油烟、垃圾房恶臭、柴油发电机废气。本项目地下车库产生的汽车尾气经烟井排放，地下车库换气次数不低于 6 次/h，对空气环境质量影响较小。本项目厨房油烟经 1 套油烟净化器处理后楼顶排放。垃圾房设置异味控制装置，及时清运，项目废气对外环境影响不大。废水经自建的隔油池、预处理池预处理达标后排入市政污水管网，不直接外排。运营期设置专门的垃圾房对生活垃圾进行暂存，生活垃圾、预处理池污泥、废过滤芯交由环卫部门清运；餐厨垃圾委托餐厨废弃物经营性处置服务企业处置；酒店废弃用品外售废品回收站。项目运营期的噪声经合理布局，采用低噪声设备等措施后，能够满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）中的 2 类标准。 综上所述，项目工程选址合理。
--	--

二、建设内容

地理位置

项目组成及规模

本项目位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，项目中心坐标为东经 102 度 50 分 36.205 秒，北纬 31 度 0 分 7.304 秒。

项目地理位置见附图 1。

2.1 项目由来

近年来，小金县深入贯彻落实省委关于“文化强省、旅游强省”决策部署，紧扣构建“一心两翼四廊五区”全域旅游格局，锐意创新、主动作为，强优势、补短板、创品牌，把全域旅游发展作为推动县域经济持续增长的支撑点。其中，四姑娘山“景区扩容、品位提级”是提升小金县旅游产业发展的重中之重，在此背景下，四川省川晟文旅有限公司拟在四姑娘山镇投资 40000 万元建设四姑娘山丽世盐焗度假酒店，新建超五星高端度假酒店，酒店建筑面积约 29606.87m²，房间 108 间及配套设施设备。项目取得了小金县发展和改革局出具的《四川省固定资产投资项目备案表》（【2404-513227-04-01-829189】FGQB-0034 号），该备案表同意四姑娘山丽世盐焗度假酒店的建设。

本项目与《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 年版）》对照情况见下表。

表 2-1 与《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 年版）》对照表

环评类别		报告书	报告表	登记表	本栏目环境敏感区含义
项目类别					
四十四、房地产业					
97	房地产开发、商业综合体、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等	/	涉及环境敏感区的	/	第三条（一）中的全部区域；第三条（二）中的除（一）外的生态保护红线管控范围，永久基本农田、基本草原、森林公园、地质公园、重要湿地、天然林，重点保护野生动物栖息地，重点保护野生植物生长繁殖地；第三条（三）中的文物保护单位，针对标准厂房增加第三条（三）中的以居住、医疗卫生、文化教育、科研、行政办公等为主要功能的区域

备注：（一）国家公园、自然保护区、风景名胜区、世界文化和自然遗产地、海洋特别保护区、饮用水水源保护区；

（二）除（一）外的生态保护红线管控范围，永久基本农田、基本草原、自然公园（森林公园、地质公园、海洋公园等）、重要湿地、天然林，重点保护野生动物栖息地，重点保护野生植物生长繁殖地，重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道，天然渔场，水土流失重点预防区和重点治理区、沙化土地封禁保护区、封闭及半封闭海域；

（三）以居住、医疗卫生、文化教育、科研、行政办公为主要功能的区域，以及文物保护单位。

本项目位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，项目占地

涉及四川大熊猫栖息地世界自然遗产地。因此，本项目建设涉及环境敏感区，需编制“建设项目环境影响报告表”。

2.2 工程概况

2.2.1 项目概况

项目名称：四姑娘山丽世盐焗度假酒店

建设性质：新建

建设单位：四川省川晟文旅有限公司

建设地点：四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口

项目投资：工程总投资 40000 万元，其中环保投资 67 万元。

建设内容及规模：新建超五星高端度假酒店，酒店建筑面积约 29606.87m²，房间 108 间及配套设施设备。

项目主要经济技术指标见下表。

表 2-2 项目主要经济技术指标表

规划建设净用地面积（参与容积率和建筑密度计算）				26702.76	m ²
一、规划总建筑面积				29606.87	m ²
（一）总计容建筑面积				24200.57	m ²
1.地上计容面积				21413.56	m ²
（1）酒店	21413.56	m ²	占计容建筑面积的比例	88.48	%
2.地下计容面积				2787.01	m ²
（1）半地下停车	2787.01	m ²	占计容建筑面积的比例	11.52	%
（二）地下不计容面积				5406.30	m ²
（1）地下室建筑面积及层数			地下 1 层（局部 5 层）	5406.30	m ²
其中	A.地下设备用房			5406.30	m ²
二、容积率				0.91	
三、基底面积	建筑基底总面积			6934.72	m ²
四、建筑密度	总建筑密度			25.97	%
五、绿地率				56.25	%
六、机动车停车位				79	辆
七、日照分析					
日照分析结论	1 拟建建筑自身以及对周边用地、周边已建建筑的日照无影响。				

2.2.2 项目组成及环境问题

表 2-3 项目组成及环境问题表

名称	建设内容及规模	可能产生的环境问题	
		施工期	营运期
主体工程	设置酒店、餐厅、宴会厅等建筑物（详见表 2-4）	施工噪声、建筑固废	废水、废气、固废、噪声

	辅助工程	设置厨房、美术馆、图书馆、员工宿舍、多功能茶室、烘焙房、SPA、健身、泡池等娱乐用房及设施，变配电室、水泵房、电锅炉房、柴油发电机房等设备用房，地下机动车库、绿化及相关配套设施。		废、施工扬尘、水土流失、生态破坏、施工废水	废水、废气、固废、噪声
	公用工程	供排水	接市政供水管网、污水管网、雨水管网		/
		供电	接市政电网		/
		供气	接市政供气网		/
		供暖	中央空调制冷和供暖		/
	环境保护措施	废水治理	施工期： ①施工废水经隔油沉淀池处理后，循环使用，不外排；②施工生活污水依托租用民房预处理池处理达标后排入市政污水管网； 运营期： ①餐饮废水经隔油池（15m ³ ）处理后汇同其他生活污水一起进入预处理池（90m ³ ）处理后，通过市政污水管网排放至小金县四姑娘山镇污水处理厂。②泡池用水设置4套过滤消毒循环系统（单台过滤器反冲洗强度约为12L/（s·m ² ），泡池废水排入预处理池处理后排入市政污水管网。		废水
		废气处理	施工期： ①施工扬尘采取设置围挡、洒水降尘、使用商品混凝土，建材覆盖、运输车辆封闭运输、限速行驶、及时清洗；②加强设备维修保养、文明施工、合理布置施工场地等措施；③车辆以及施工机械废气采取选用先进的施工机械，减少油耗和燃油废气污染，配备相应的过滤网消烟装置，施工阶段做好设备的维修和养护工作的措施。油漆废气采用加强通风，采用优质环保的装修材料的措施。 运营期： ①柴油发电机废气经自带的过滤装置处理后由1根内置专用烟道引至楼顶排放；②停车库汽车尾气经烟井排放，地下车库换气次数不低于6次/h；③设置密闭的垃圾房，及时清运，日产日清，减少垃圾恶臭；④厨房油烟经1套油烟净化器处理后从楼顶排放。		废气
		噪声治理	施工期： 合理安排施工时间、合理布局施工现场、采用低噪声设备、设置围挡、设置警示牌。加强车辆及人员管理，临近敏感点时低速行驶、禁止鸣笛。 运营期： 选用低噪声设备，将高噪音设备安装于地下，并采取密闭隔音、吸声、减振等降噪措施；控制车辆行驶速度；对经营活动进行严格管理，控制营业时间，避免使用高噪声音响设备。		噪声
		固废治理	施工期： ①本项目废土石方及时外运至政府指定弃土场；②施工建筑垃圾分类收集，其中可回收部分集中收集后外卖废品回收站，其余建筑垃圾采用编织袋包装后统一清运到政府指定的建筑垃圾堆放场；③施工人员生活垃圾集中收集，交当地环卫部门统一清运处理；④隔油沉淀池池底泥沙作为固废由施工单位统一运至政府指定建筑垃圾堆放场。⑤项目装修过程中产生的装修垃圾，由装修公司使用后运走处理。 运营期： ①生活垃圾收集后交当地环卫部门统一清运处理；②预处理池污泥定期清掏后交当地环卫部门统一清运处理；③餐厨垃圾委托餐厨废弃物经营性处置服务企业处置。④废过滤芯需收集后由环卫部门统一处理。⑤酒店废弃用品外售废品回收站		固废
		地下水污染防治	施工期： 隔油沉淀池重点防渗。采取防渗混凝土+防渗混凝土砂浆+2mm厚HDPE防渗膜或其他防渗涂料进行防渗、防腐		/

			处理； 运营期： 柴油发电机房及储油间为重点防渗区，采用渗混凝土+2mm 厚 HDPE 防渗膜复合防渗结构，确保满足《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016）重点防渗区等效黏土防渗层 $M_b \geq 6.0m$ 、渗透系数 $K \leq 1.0 \times 10^{-7} cm/s$ 的防渗要求。储油区设置防渗围堰（高度 $\geq 10cm$ ），并配套废油置换收集桶； 预处理池、隔油池、厨房区、消防水泵房、消防水池等采取一般防渗措施，采用防渗混凝土进行防渗； 除重点防渗区域和一般防渗区外的其他区域为简单防渗区。		
		生态措施	施工期： ①严格控制施工范围，在施工范围内尽量保留原有植被；②加强施工人员的施工活动管控；③优选施工时间及施工设备；④对施工人员和附近居民加强生态保护宣传教育。 运营期： ①及时开展植被修复工作，在场区周围采取植被绿化等措施，美化周围环境景观；②严格控制项目区明火使用情况；③在项目区四周设置标牌；④对游客、工作人员进行火险防范宣教，配备齐全必要的森林防火设备；⑤加大科普宣传力度，禁止乱扔垃圾、捕杀及投喂野生动物。	/	
				/	
		拆迁工程	本项目不涉及拆迁工程	/	
	临时工程	施工临时设施场地	本项目在场地四周设置施工临时设施场地，设置钢筋加工房、临时材料堆场、钢筋原材料堆放区、半成品堆放区等设施。	/	
		弃土场	本项目不设置弃土场，废土石方及时外运至政府指定弃土场。	/	
		料场	本项目不设置料场，均为外购	/	

表 2-4 各单元建筑具体建设内容一览表

楼栋号	建筑参数	建设内容	建筑物用途
1 号楼	一单元：-1F/2F， H=8.10m	-1F 设置地下车库、设备用房； 1F~2F 设置客房。	客房
	二单元：-1F/3F， H=11.7m	-1F 设置地下车库、设备用房； 1F~3F 设置客房。	
	三单元：-1F/4F， H=15.3m	-1F 设置消防水池、生活水箱、设备用房； 1F 设置全日餐厅，隔油间； 2~4F 设置客房。	
2 号楼	一单元：-3F/5F， H=19.9m	-3F 设置加压机房； -2F 设置空调机房、电气设备、柴油发电机房及储油间； -1F 设置新风机房、家具间、排烟机房； 1F 设置客房、棋牌室、活动室、健身房； 2F-5F 设置客房	客房
	二单元：-1F/4F， H=18.10m	-1F 设置职工浴室、接待区、储物间； 1F 架空层； 2F 设置泡池处理机房、男女更衣室、管理室； 3F 设置 SPA 区； 4F 设置泡池，屋顶露天泡池。	泡池区
3 号楼	4F，H=16.30m	1F-4F 设置客房	客房
4 号楼	一单元：2F，H=7.9m	设置美术馆	文化体验室
	二单元：1F	设置多功能茶室	
5 号楼	一单元：-2F/1F，H=8.3m	-1F--2F 设置设备用房，2F 设置宴会厅	宴会厅

	二单元: 2F, H=8.5m	1F 设置 DIY 厨房、特色厨房、隔油间, 2F 设置特色餐厅	特色餐厅
6 号楼	1F	设置咖啡厅	咖啡厅
7 号楼	5F	设置职工宿舍	职工宿舍

3、主要原辅材料

本项目主要原辅材料的种类和用量如下表。

表 2-5 本项目主要原辅材料的种类和用量

时段	名称	用量	来源
施工期	钢筋	7300t	外购
	商品混凝土	9000m ³	外购
	砌体砖	8000m ³	外购
	砂石料	3500t	外购
	木材	155m ³	外购
运营期	水	3.67 万 m ³ /a	市政
	电	80 万 kW·h/a	市政
	天然气	50 万 m ³	市政

4、施工期主要生产设备

本项目施工期、运营期生产设备如下表。

表 2-6 主要生产设施及设施参数

时段	序号	设备名称	数量	备注
施工期	1	塔吊	3 台	施工场地
	2	重型运输车	8 台	
	3	挖掘机	5 台	
	4	推土机	3 辆	
	5	打桩机	4 台	
	6	混凝土输送泵	2 台	
	7	振捣器	3 个	
	8	钢筋弯曲机	2 个	
	9	钢筋调直机	2 个	
	10	钢筋切断机	2 个	
	11	切割机	6 台	
	12	雾炮机	4 台	
	13	空压机	2 台	
	14	装载机	5 台	
	15	压路机	5 台	

运营 期	1	电锅炉	2 台	650kW
	2	分体式空调	108 套	/
	3	中央空调	2 套	/
	4	过滤消毒循环系统	1 套	/
	5	柴油发电机	1 台	1200kW
	6	预处理池	1 座	/
	7	隔油池	1 座	/
	8	消防水泵	1 台	/

5、公用工程

(1) 给排水

项目用水直接由市政供水系统接入即可，水量能满足项目用水需求。项目用水主要为泡池用水、餐饮用水、绿化用水、游客客房用水、员工生活用水等。本项目不设置洗衣房，不产生洗衣废水。

参照《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8号），本项目用水按五星级宾馆通用值 $350\text{m}^3/\text{床}\cdot\text{a}$ 进行计算（按 365 天折算为 $0.96\text{床}/\text{m}^3\cdot\text{d}$ ），本项目设置客房 108 间，以 216 张床位计。

1) 淡季给排水

本项目淡季（12 月-次年 3 月）平均入住率以 50% 计，则平均每日游客接待量按 108 人计，本项目酒店淡季运行天数为 121 天，则酒店淡季用水量约为 $12545.28\text{m}^3/\text{淡季}$ （ $103.68\text{m}^3/\text{d}$ ），其中：

①泡池给排水

根据设计，本项目设置泡池，容积约为 140m^3 ，泡池用水经过内部过滤、消毒处理后循环使用，每月更换 1 次，用水主要包括泡池补充水、过滤器反冲洗用水、整体更换用水。

A 泡池补充水：由于泡池内水的蒸发损失，需要每天补充少量的新鲜水，经同类项目类比估算，泡池补水量按蓄水量的 1% 计算，则补充水量为 $1.4\text{m}^3/\text{d}$ ，淡季泡池运行天数为 121 天，则补充水量为 $169.4\text{m}^3/\text{淡季}$ 。

B 整体更换用水：本项目泡池水体总容积约为 140m^3 ，淡季更换 4 次，则整体更换用水量为 $560\text{m}^3/\text{淡季}$ （ $4.63\text{m}^3/\text{d}$ ），换水排放量为 $560\text{m}^3/\text{淡季}$ （ $4.63\text{m}^3/\text{d}$ ）。

C 过滤器反冲洗用排水：根据建设单位提供信息，反冲洗用水=反冲洗强度×时

间×面积。根据建设单位提供的资料，本项目反冲洗次数为 43 次/年（周期平均约为 7 天），本项目共计有 4 台过滤器，根据业主提供资料，单台过滤器反冲洗强度约为 12L/（s·m²），反冲洗面积为 2m²/台，反冲洗时间约为 4min。因此反冲洗用水量计算如下：

$4 \text{ 台} \times 12\text{L}/(\text{s} \cdot \text{m}^2) \times 4\text{min} \times 60\text{s} \times 2\text{m}^2 \div 1000 = 23.04\text{m}^3/\text{次}$ ，则反冲洗水淡季排放量为 398.26m³/淡季（3.29m³/d）。

②餐饮服务给排水

参照《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号），营业面积>500m²的正餐服务，用水定额为 11~16m³/m²·a，本环评以 13.5m³/m²·a 计（折算为 0.04m³/m²·d），本项目正餐服务营业面积按宴会厅与特色餐厅面积计算，总计约为 1239m²，本项目酒店淡季运行天数为 121 天，则用水量约为 5996.76m³/淡季（49.56m³/d），产污系数以 0.85 计，则酒店餐饮污水产生量约为 5097.73m³/淡季（42.13m³/d）。

③绿化用水

参考《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号），绿化管理用水按城市绿地按通用值 0.77m³/m²·a 进行计算，本项目绿化面积约为 15020.3m²，本项目酒店淡季运行天数为 121 天，则绿化浇洒年用水量为 3834.09m³/淡季（31.69m³/d）。绿化用水经植物全部吸收或损耗。

④客房及员工生活给排水

根据《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号）有关宾馆年用水量的备注可知，宾馆年用水量包括客房、餐饮、洗衣房、娱乐健身房、景观绿化、附属设备等与宾馆服务相关的用水量。根据本项目酒店年用水量及泡池用水、餐饮用水、绿化用水量可以计算得出，客房及员工生活用水量为 13.11m³/d，产污系数以 0.85 计，则客房及员工生活污水排放量为 11.14m³/d。

综上，项目淡季用水、排水情况如下：

表 2-7 本项目淡季运营期用水量及废水产生情况一览表

项目	用水定额	规模	新鲜用水量（m ³ /d）	排污系数	排水量（m ³ /d）
泡池用水	/	/	9.32	/	7.92
餐饮用水	13.5m ³ /m ² ·a	1239m ²	49.56	0.85	42.13
绿化用水	0.77m ³ /m ² ·a	15020.3m ²	31.69	/	经植物全部吸收或损耗
客房及员工生活用水	/	/	13.11	0.85	11.14

合计	/	103.68	/	61.19
----	---	--------	---	-------

本项目淡季水平衡见下图：

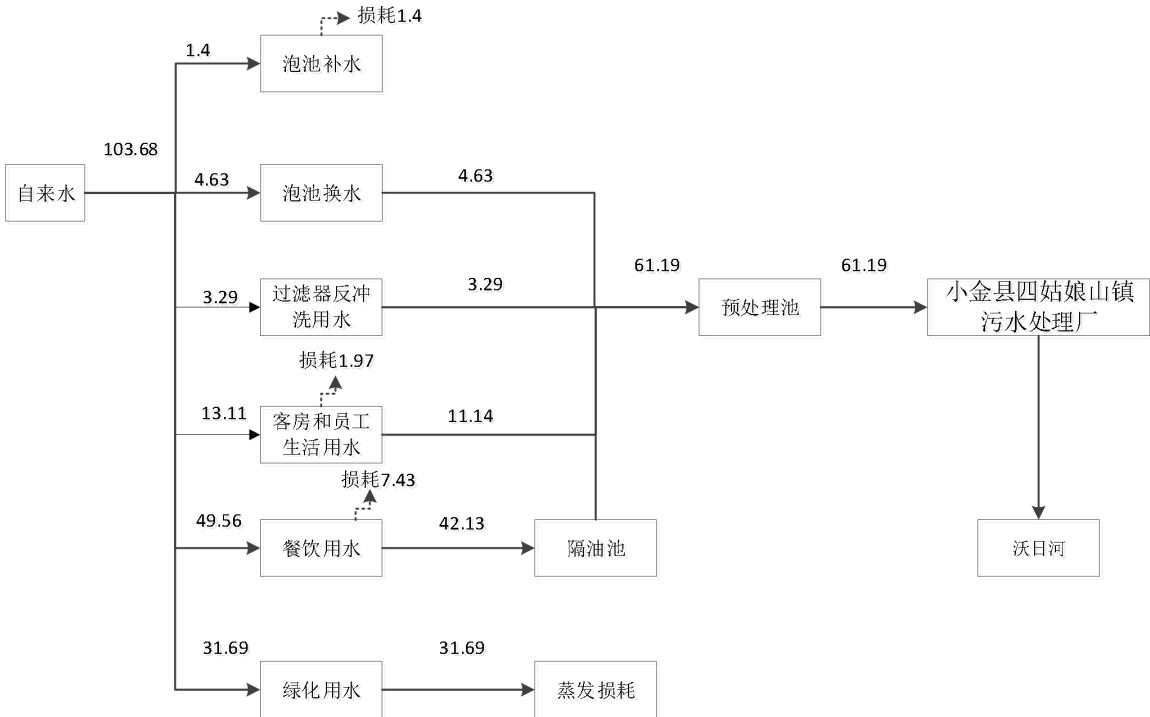


图 2-1 项目淡季运营期水平衡图 单位（m³/d）

2) 旺季给排水

本项目旺季（4 月-11 月）入住率以 100%计，则平均每日游客接待量按 216 人计，本项目酒店旺季运行天数为 244 天，则酒店用水量约为 50595.84m³/旺季（207.36m³/d），其中：

①泡池给排水

根据设计，本项目设置泡池，容积约为 140m³，泡池用水经过内部过滤、消毒处理后循环使用，每月更换 1 次，用水主要包括泡池补充水、过滤器反冲洗用水、整体更换用水。

A 泡池补充水：由于泡池内水的蒸发损失，需要每天补充少量的新鲜水，经同类项目类比估算，泡池补水量按蓄水量的 1%计算，则补充水量为 1.4m³/d，泡池旺季运行天数为 244 天，则年补充水量为 341.6m³/旺季。

B 整体更换用水：本项目泡池水体总容积约为 140m³，每半月更换 1 次，旺季更换 16 次，则整体更换用水量为 2240m³/旺季（9.18m³/d），换水排放量为 2240m³/旺季（9.18m³/d）。

C 过滤器反冲洗用排水：根据建设单位提供信息，反冲洗用水=反冲洗强度×时

间×面积。根据建设单位提供的资料，本项目反冲洗次数为 43 次/年（周期平均约为 7 天），本项目共计有 4 台过滤器，根据业主提供资料，单台过滤器反冲洗强度约为 12L/（s·m²），反冲洗面积为 2m²/台，反冲洗时间约为 4min。因此反冲洗用水量计算如下：

$4 \text{ 台} \times 12\text{L}/(\text{s} \cdot \text{m}^2) \times 4\text{min} \times 60\text{s} \times 2\text{m}^2 \div 1000 = 23.04\text{m}^3/\text{次}$ ，则反冲洗水淡季排放量为 398.26m³/旺季（3.29m³/d）。

②餐饮服务给排水

参照《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号），营业面积>500m²的正餐服务，用水定额为 11~16m³/m²·a，本环评以 13.5m³/m²·a 计（折算为 0.03m³/m²·d），本项目正餐服务营业面积按宴会厅与特色餐厅面积计算，总计约为 1239m²，本项目酒店旺季运行天数为 244 天，则用水量约为 12092.64m³/旺季（49.56m³/d），产污系数以 0.85 计，则酒店餐饮污水产生量约为 10279.72m³/旺季（42.13m³/d）。

③绿化用水

参考《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号），绿化管理用水按城市绿地先进值 0.77m³/m²·a 进行计算，本项目绿化面积约为 15020.3m²，本项目酒店旺季运行天数为 244 天，则绿化浇洒年用水量为 7732.36m³/旺季（31.69m³/d）。绿化用水经植物全部吸收或损耗。

④客房及员工生活给排水

根据《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号）有关宾馆年用水量的备注可知，宾馆年用水量包括客房、餐饮、洗衣房、娱乐健身房、景观绿化、附属设备等与宾馆服务相关的用水量。根据本项目酒店年用水量及泡池用水、餐饮用水、绿化用水量可以计算得出，客房及员工生活用水量为 112.24m³/d，产污系数以 0.85 计，则客房及员工生活污水排放量为 95.40m³/d。

综上，项目旺季用水、排水情况如下：

表 2-8 本项目旺季运营期用水量及废水产生情况一览表

项目	用水定额	规模	新鲜用水量 (m ³ /d)	排污系数	排水量 (m ³ /d)
泡池用水	/	/	13.87	/	12.47
餐饮用水	13.5m ³ /m ² ·a	1239m ²	49.56	0.85	42.13
绿化用水	0.77m ³ /m ² ·a	15020.3m ²	31.69	/	经植物全部吸收 或损耗
客房及员工 生活用水	/	/	112.24	0.85	95.40

合计	/	207.36	/	
----	---	--------	---	--

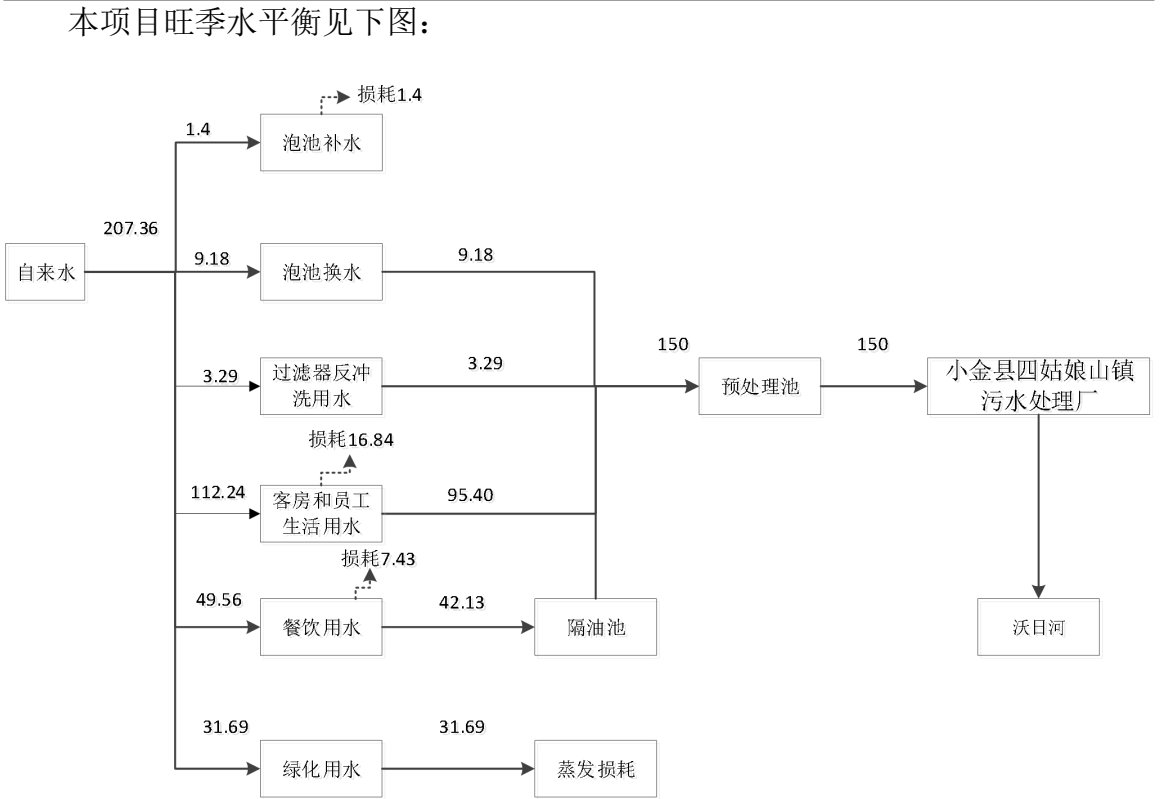


图 2-2 项目运营期旺季水平衡图 单位（m³/d）

（2）供电

本工程根据其负荷性质、负荷容量及对供电可靠性的要求，拟由城市电网引来两路10kV双重电源供电，两路电源同时工作，互为备用，当任一路断电时，另一路电源能承担全部负荷。

在地下一层设配电室。1台柴油发电机组1200kW（主用功率），作为应急或停电等突发状况下的备用电源。

（3）供热

在地下一层设电锅炉房。本项目采用2台650kW常压电锅炉。

（4）通风系统

地下室汽车库，利用直通室外的车道或竖井自然进风，不具备自然进风区域设置机械送风。柴油发电机房排风系统独立设置，且采用防爆风机。其余设备用房、卫生间均设置机械排风系统。所有通风设备均选用低噪声设备，以满足室内噪声要求。

（5）空调系统

项目采用自带独立冷热源的风冷型空调，室内机根据负荷大小和室内布置采用

柜式、挂壁式、吊装风管式，空调室外机就近设于相关区域的室外处。

6、临建工程

临时施工生产生活区主要有钢筋加工房、临时材料堆场、钢筋原材料堆放区、半成品堆放区，总占地面积约3000m²，设置于用地范围内，不新增占地，待施工结束后全部进行恢复。

（1）占地实物指标

本项目征地范围内土地使用分为永久使用土地及临时土地。根据项目可行性研究报告，工程总占地 26702.76m²，占地类型为旅馆用地。

本项目临时性用地包括钢筋加工房、临时材料堆场、钢筋原材料堆放区、半成品堆放区临时占地（均在永久占地以内）。

表 2-9 项目占地情况一览表 单位：m²

项目组成	占地类型及面积	合计	占地性质		备注
	旅馆用地		永久占地	临时占地	
主体工程	26702.76	26702.76	26702.76	3000	/
合计	26702.76	26702.76	26702.76	/	/

（2）料场选择与开采

本工程混凝土量较大，混凝土浇筑强度相对较高，本工程采用商品混凝土，不设置混凝土搅拌站。混凝土骨料考虑从当地采购，采用汽车运输至项目场地。

（3）施工场地、办公及生活

根据主体工程布置、地形及施工的特点，在场址内四周布置施工临时设施场地，设置钢筋加工房、临时材料堆场、钢筋原材料堆放区、半成品堆放区等设施。本项目施工期不设置营地，施工人员租用当地民房。施工临时设施场地占地面积约 3000m²。

（4）土石方平衡及弃渣规划

本工程主体工程土石方开挖工程总土石方量约 1.14 万立方米，填方约 0.38 万立方米，弃渣量约 0.76 万立方米。剥离的草皮临时堆放于施工临时设施区范围内设置的堆存场内，采用叠置存放，用于场地后期绿化。废土石方及时外运至政府指定弃土场。

2.3 平面布置

1、施工期总平面布置

总平面及现场布置	本项目不分期建设，施工工期为 24 个月，为减轻施工期对环境的影响，特别是噪声对环境的影响，环评建议在布置施工总平面图时应遵循以下原则： (1) 施工期总体布置原则 在施工总平面布置中，相对固定的产噪区尽量布置在南部，不固定的产噪区应尽量布置在西北侧，远离周边住宅，这样布置使得产噪设备与周围环境敏感点的距离最远，设备运行噪声经距离衰减后对周围环境敏感点的影响可降至最低。 根据业主提供资料，项目施工期在场地东侧及东北入口分别设置一个冲洗平台，废水流入东北侧隔油沉淀池，在南侧、北侧、西侧设置临时堆料场和钢筋加工房。 (2) 环评建议施工总平面图布置如下 ①施工前应与市政雨、污水管网接管。 ②施工期钢筋加工房位于项目南侧，远离东西两侧居民点； ③厂外以现有道路作为施工便道，不新建施工便道，厂内设计施工临时人行通道，位于项目南侧，便于施工。 ④对施工场地采取一定的护围结构措施，设置高度不低于 3m 的围挡，围挡上方设置喷淋装置，降低粉尘排放。并在建构物施工时，在外围增加一层密闭的安全防护网，对其进行遮挡，保证安全文明施工，防止高空抛物，减轻施工粉尘对周围环境造成影响。原材料堆放应按照有关规定堆放整齐，禁止乱堆乱放，废弃土石应及时清运，禁止乱堆乱放。 ⑤施工期全部使用商品砼，不进行现场搅拌。 综上所述，在建设单位合理布置施工场地，做到文明施工后，项目施工期对外环境的影响将降至最低。 2、运营期总平面布置 (1) 总体规划 本项目为新建酒店项目，地上建筑高度约 20 米；地下设置一层主体地下室，局部区域为三层地下结构。其中，地下一层规划有机动车停车位及配套设备用房，地下二至三层均为设备专用机房。项目规划设计综合考量场地平面布局、景观效果、视线通透、动静分区、结构安全等多重核心要素，科学优化建筑布局与空间形态，功能分区清晰、布局合理。项目主入口设置于场地西侧，可有效隔绝交通及商业噪声，避免对客房区域造成干扰；将客房、美术馆、图书馆等静谧功能区统一布置于
----------	--

	场地北侧，餐厅、多功能茶室、宴会厅等人员流动量大、活动频次高的动态功能区集中布置于场地南侧，实现动静分区、互不干扰。 同时，项目针对性优化环保及设备布局设计，生活污水预处理池布置于场地西南侧，紧邻地下室设置，总容积约 90m³。消防水泵房、风机房、配电房、柴油发电机房等高噪声设备均集中设置于地下室内，通过配套噪声治理措施处理后，设备噪声可稳定实现达标排放。综上，本项目总平面布局科学合理，兼顾使用功能、人居环境与环保要求。 (2) 绿化布局 本项目绿化面积约为 15020.3m²，绿地率为 56.25%，围绕建筑物设置充足的绿化。 鉴于项目周边紧邻道路，环评要求项目周界处加强绿化，降低道路扬尘及噪声对本项目的影响。 (3) 设施布局 1) 污水处理设施 本项目修建 1 座地埋式预处理池，位于酒店西南侧，紧邻地下室，总容积约 90m³，用于处理生活污水。废水经处理后经市政污水管网排入小金县四姑娘山镇污水处理厂。 2) 柴油发电机废气排放口 本项目设置一间柴油发电机房，面积约 20m²，位于项目 2 号楼一单元负二楼东北侧，柴发机房内配备 1 台 1200kW 的柴油发电机作为备用电源，项目配套设置柴油储油间，柴发机房内设置一个风井，燃油废气经设备自带净化装置处理后，通过风井引至楼顶排放，排烟口朝向西南，排放口位于酒店下风向，空间开阔，通风条件好，故排放口设置合理。 3) 生活垃圾处置 项目配套设置专用集中垃圾暂存间，选址位于 5 号楼一单元东侧，该区域远离客房居住区域，且临近项目后勤货物出入口，垃圾清运便捷高效。项目实行垃圾日产日清，定期对垃圾暂存区域开展杀菌消毒作业。同时，在垃圾暂存间周边配套布设绿化植被，进一步优化区域环境，减少垃圾点位对周边环境的影响。 综上，项目总体设计合理，环境优美，交通便利；从环保角度而言，项目总体
--	---

	设计平面布置合理。 3、工程运行管理 四姑娘山丽世盐韵度假酒店建成后，由四川省川晟文旅有限公司统一管理并制定相应的管理办法。 本工程竣工后，四川省川晟文旅有限公司承担工程的维护维修、消除缺陷、维护工程完整的工作。
施工方案	1、施工方案 本项目场地现状为空地，无待拆除工程。项目施工期建设主要为场地平整、基础施工、主体工程及附属设施建设。施工期具体工艺流程及产污节点图见下图。 <pre> graph LR A[土地获取] --> B[场地平整] B --> C[基础施工] C --> D[主体工程施工] D --> E[附属工程施工] E --> F[工程验收] F --> G[投入运行] subgraph " " B C D E F end D -.-> H[噪声、扬尘、废水、固体废物] </pre> 图 2-4 施工工艺流程及排污节点 工艺简介： 场地平整：根据现场调查，金昆宾馆现状已拆除完毕，本项目现状为荒地。因此，项目施工前需要对场地进行平整，便于施工开展，此过程会产生施工扬尘、施工机械噪声。 基础工程（土石方开挖）：对房屋等建筑物的基坑、基桩进行施工，采用挖掘机等设备开挖。此过程中会产生大量土石方、机械废气、施工扬尘。 主体工程：主要是建筑物的建设，项目在施工过程中使用商品混凝土，不进行混凝土的搅拌，施工期间将产生建筑垃圾、施工噪声、施工废水、扬尘等。 装饰工程：对建筑物进行装修过程时（如水电改造、墙地面铺贴、安装设施等），钻机、电锤、切割会产生噪声。此过程会产生粉尘、废弃物料以及生活污水。 2、建设周期 项目计划于 2027 年 3 月开工，于 2029 年 2 月完工，工期共计 24 个月（禁止夜间施工）。施工高峰人数 80 人。 根据小金县林业和草原局下发的《关于同意四姑娘山丽世盐韵度假酒店进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产缓冲区审核意见的函》（小林草函〔2025〕24 号），

	项目在进入四川大熊猫栖息地世界自然遗产保护范围开展相关施工活动前 1 周，需通报施工时间，以便小金县林业和草原局做好监督准备工作。
其他	无

三、生态环境现状、保护目标及评价标准

本项目位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，生态环境现状详见生态专项评价。

3.1 生态环境现状

3.1.1 主体功能区规划及生态功能区划

（1）主体功能区规划

根据《四川省国土空间规划（2021-2035 年）》（川府发〔2024〕8 号），本项目位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，主体功能区为国家层面限制开发区域（重点生态功能区）。

四川省国土空间规划（2021—2035年）

国家级和省级主体功能区分布图

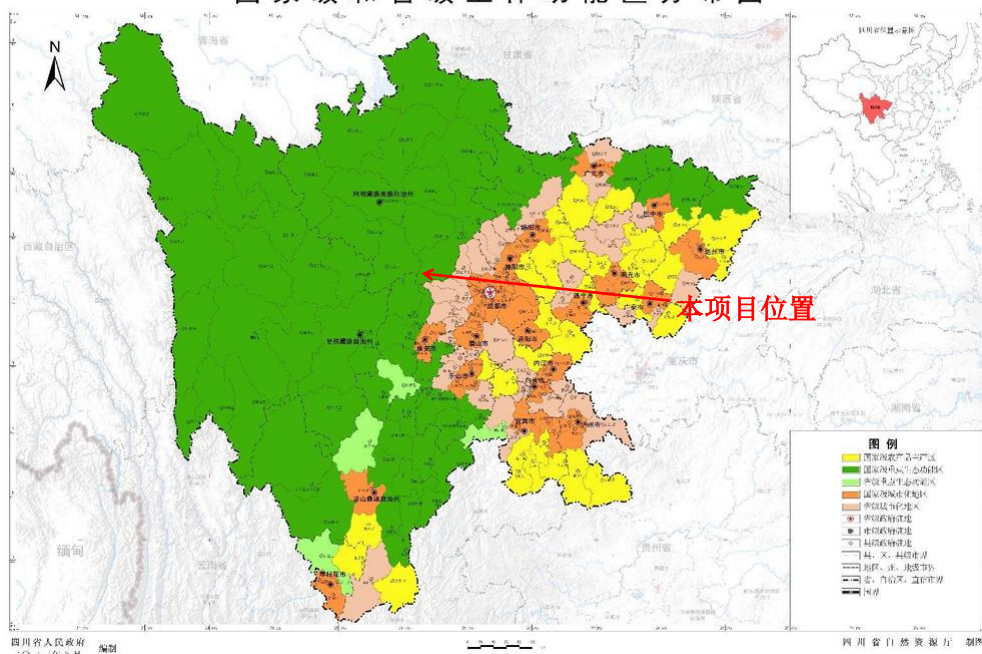


图 3-1 国家级和省级主体功能区分布图

重点生态功能区的主体功能定位是：国家青藏高原生态屏障和长江上游生态屏障的重要组成部分，国家重要的水源涵养、水土保持与生物多样性保护区域，全省提供生态产品的主体区域与生态财富富集区，保障国家生态安全的重要区域，生态文明建设、人与自然和谐相处的示范区。

重点生态功能区以保护和修复生态环境、提供生态产品为首要任务，因地制宜开发利用优势特色资源，发展资源环境可承载的适宜产业，加强基本公共服务能力建设，引导超载人口逐步有序转移。发展方向和管制原则：

- ①加强水源涵养。推进天然林资源保护、防沙治沙,重建和修复湿地、

	森林、草原、荒漠等生态系统。严格保护具有水源涵养功能的自然植被，禁止过度放牧、无序采矿、毁林开荒、开垦草原等。加强大江大河源头及上游的小流域治理和植树造林，减少面源污染。 ②治理水土流失。限制陡坡垦殖和超载过牧。加强小流域综合治理，实行封山禁牧，恢复退化植被，治理水土流失。大力推行节水灌溉和雨水集蓄，发展旱作节水农业。加强对能源和矿产资源开发及建设项目的监管，加大矿山环境整治和生态修复力度，提高防洪减灾能力，加强地质灾害风险防治，最大限度地减少人为因素造成新的水土流失。 ③维护生物多样性。强化生态系统、生物物种和遗传资源保护，科学、合理和有序地利用生物资源。保护自然生态系统与重要物种栖息地。禁止对野生动植物滥捕滥采，保持并恢复野生动植物物种和种群平衡，加强对自然保护区外分布的极小种群野生植物就地保护小区、保护点的建设，开展多种形式的民间生物多样性就地保护。加强防御外来物种入侵的能力，防止外来有害物种对生态系统的侵害。 ④引导人口集中居住。提高县城和重点镇的综合承载能力，增强城镇人口吸纳功能，大力实施生态移民，促进分散人口集中居住，提高基本公共服务能力，降低基本公共服务成本，减少对生态环境的干扰和影响。 ⑤严格控制开发强度。城镇建设与工业开发要依据现有资源环境承载能力相对较强的城镇集中布局、据点式开发，禁止成片蔓延式扩张。原则上不再新建各类开发区和扩大现有工业开发区的面积，已有的工业开发区要逐步改造成为低消耗、可循环、少排放、“零污染”的生态型工业区。 ⑥因地制宜地发展适宜产业。在不损害生态系统功能的前提下，适度发展旅游、农林牧产品生产和加工、生态农业、休闲农业等产业。 本项目建设有利于推进适度发展旅游，符合因地制宜开发利用优势特色资源，发展资源环境可承载的适宜产业，加强基本公共服务能力建设的需要，符合主体功能区划。 (2) 生态功能区划 根据《四川省生态功能区划》（川府函〔2006〕100号，2006年5月31日），本项目所在区域属四川省生态功能区划中的：Ⅲ川西高山高
--	--

原亚热带-温带-寒温带生态区—III2 岷山—邛崃山云杉冷杉林—高山草甸生态亚区—III2-3 大渡河中游土壤保持与生物多样性保护生态功能区。项目区生态功能分区特征见下表。					
表 3-1 项目区生态功能分区特征表					
所在区域与面积	主要生态特征	主要生态问题	生态环境敏感性	主要生态服务功能重要性	生态保护和发展的方向
在四川西北部，涉及阿坝和甘孜州的 7 个县。面积 2.4 万平方公里	地貌以高山、深切河谷为主。年平均温度 8.6~14.4℃，≥10℃的连续积温 2258~4415℃；年均降水量 563~753 毫米。河流属大渡河水系。森林植被以云、冷杉林和其混交林为主。生物多样性较丰富，水资源丰富	泥石流滑坡强烈发育，水土流失严重，易发生山洪灾害	土壤侵蚀极敏感，野生动物生境极敏感，沙漠化轻度敏感	土壤保持功能，生物多样性保护功能，农林产品提供功能，水源涵养功能	保护森林和草地植被，保护生物多样性；巩固天然林保护和退耕还林成果。加强地质灾害的综合整治，防治水土流失。科学发展林牧业，发展绿色食品和有机食品，建立中药材原料基地。发展旅游等特色产业。禁止发展对生态环境和自然景观破坏严重的开发项目
本项目属于酒店项目，项目的建设有利于推进旅游产业发展。同时，本项目严格按规范建设，并落实环境保护措施，加强管理，不会使生态环境和自然景观遭到严重破坏，因此本项目与四川省生态功能区划不冲突。					
3.1.2生态环境现状					
生态环境现状详见生态专项评价。					
3.1.3 大气环境质量现状					
本次评价引用阿坝州生态环境局 2025 年 6 月公布在阿坝生态环境局网站的《2024 年阿坝州生态环境状况公报》中小金县的空气质量数据（SO ₂ 、NO ₂ 、PM ₁₀ 、PM _{2.5} 、CO、O ₃ ）。详见下表：					
表 3-2 2024 年小金县空气质量现状评价表					
污染物	年评价指标	现状浓度（μg/m ³ ）	环境空气质量标准（GB 3095-2026）过渡阶段限制（μg/m ³ ）	占标率%	达标情况
SO ₂	年平均质量浓度	4	60	7	达标
NO ₂		3	40	8	达标
PM _{2.5}		6	30	20	达标
PM ₁₀		10	60	17	达标

	CO	24h 平均	300	4000	8	达标
	O ₃	8 小时平均质量浓度	96	160	60	达标
根据 2024 年公报，小金县环境空气质量优良天数比例为 100%，环境空气质量能够达到国家一级标准。由此，判定项目所在区域为达标区。 3.1.4 水环境质量现状 本次评价引用 2024 年阿坝州生态环境局公布在阿坝州生态环境局网站的《2024 年阿坝州生态环境状况公报》中的地表水环境质量。 2024 年，全州共布设地表水环境质量监测断面 41 个，断面水体类型为河流，其中国控考核断面 17 个，省控考核断面 11 个，省控趋势科研断面 13 个；其中黄河流域 10 个，岷江流域 12 个，大渡河流域 13 个，嘉陵江流域 5 个，涪江流域 1 个。 2024 年，全州地表水水质总体为优，优（Ⅰ~Ⅱ类）水质断面比例 100%。41 个监测断面中，Ⅰ类水质的断面 9 个，占 22.0%，Ⅱ类水质的断面 32 个，占 78.0%。 2024 年，五大流域水质总体为优，地表水监测断面达标率 100%。 其中，大渡河流域：2024 年，大渡河流域水质优。13 个监测断面中，Ⅰ类水质断面 2 个，占 15.4%，Ⅱ类断面 11 个，占 84.6%。与上年相比，Ⅰ类水质的断面比例下降 15.4 个百分点，其中，玉曲甘孜出境及猛固桥 2 个监测断面水质类别由Ⅰ类下降至Ⅱ类；其余 11 个监测断面水质类别无变化。 本项目废水经预处理后处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准后排入小金县四姑娘山镇污水处理厂处理达标后排入沃日河，最终排入大渡河。区域地表水环境质量状况较好。 3.1.5 声环境质量现状 为了解项目周边声环境情况，四川省川晟文旅有限公司委托成都翌达环境保护检测有限公司于 2025 年 4 月 7 日对四姑娘山丽世盐韵度假酒店项目的噪声进行现场检测。项目具体点位设置情况如下表所示。 （1）监测点位：设 8 个监测点，具体监测点位如下： 表 3-3 噪声监测点位设置一览表						

	编号	名称																																																													
	1#	项目厂界东侧外 1m																																																													
	2#	项目厂界南侧外 1m																																																													
	3#	项目厂界西侧外 1m																																																													
	4#	项目厂界北侧外 1m																																																													
	5#	项目厂界东北侧居民外 1m																																																													
	6#	项目厂界东侧居民外 1m																																																													
	7#	项目厂界西侧居民外 1m																																																													
	8#	项目厂界西北侧居民外 1m																																																													
	(2) 监测项目：各测点处的等效连续 A 声级。 (3) 监测周期及频率：监测 1 天，每个点位昼夜各监测一次。 (4) 监测结果： 根据监测报告（翌检环字（2025）第 2503108 号），本项目噪声监测结果见下表及附件 7： 表 3-4 声学环境质量现状监测结果一览表单位：等效声级 Leq[dB]（A） <table><tr><th rowspan="2">编号</th><th rowspan="2">点位名称</th><th colspan="2">昼间</th><th colspan="2">夜间</th></tr><tr><th>检测时间</th><th>测量结果</th><th>检测时间</th><th>测量结果</th></tr><tr><td>1#</td><td>项目厂界东侧外 1 米</td><td>17：33-17：43</td><td>54</td><td>22：31-22：41</td><td>47</td></tr><tr><td>2#</td><td>项目厂界南侧外 1 米</td><td>17：01-17：11</td><td>56</td><td>22：00-22：10</td><td>48</td></tr><tr><td>3#</td><td>项目厂界西侧外 1 米</td><td>16：56-17：06</td><td>49</td><td>22：00-22：10</td><td>47</td></tr><tr><td>4#</td><td>项目厂界北侧外 1 米</td><td>17：39-17：49</td><td>47</td><td>22：47-22：57</td><td>44</td></tr><tr><td>5#</td><td>项目厂界东北侧居民外 1 米</td><td>17：53-18：03</td><td>53</td><td>22：48-22：58</td><td>46</td></tr><tr><td>6#</td><td>项目厂界东侧居民外 1 米</td><td>17：17-17：27</td><td>52</td><td>22：16-22：26</td><td>47</td></tr><tr><td>7#</td><td>项目厂界西侧居民外 1 米</td><td>17：10-17：20</td><td>49</td><td>22：15-22：25</td><td>45</td></tr><tr><td>8#</td><td>项目厂界西北侧居民外 1 米</td><td>17：26-17：36</td><td>44</td><td>22：30-22：40</td><td>43</td></tr></table> 声环境现状监测结果表明，本项目所有监测点位昼间、夜间监测值均达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准。说明项目所在区域声环境质量良好。 7、地下水、土壤环境质量现状 项目不涉及土壤和地下水污染途径，因此无需开展土壤和地下水的现状调查。						编号	点位名称	昼间		夜间		检测时间	测量结果	检测时间	测量结果	1#	项目厂界东侧外 1 米	17：33-17：43	54	22：31-22：41	47	2#	项目厂界南侧外 1 米	17：01-17：11	56	22：00-22：10	48	3#	项目厂界西侧外 1 米	16：56-17：06	49	22：00-22：10	47	4#	项目厂界北侧外 1 米	17：39-17：49	47	22：47-22：57	44	5#	项目厂界东北侧居民外 1 米	17：53-18：03	53	22：48-22：58	46	6#	项目厂界东侧居民外 1 米	17：17-17：27	52	22：16-22：26	47	7#	项目厂界西侧居民外 1 米	17：10-17：20	49	22：15-22：25	45	8#	项目厂界西北侧居民外 1 米	17：26-17：36	44	22：30-22：40
编号	点位名称	昼间		夜间																																																											
		检测时间	测量结果	检测时间	测量结果																																																										
1#	项目厂界东侧外 1 米	17：33-17：43	54	22：31-22：41	47																																																										
2#	项目厂界南侧外 1 米	17：01-17：11	56	22：00-22：10	48																																																										
3#	项目厂界西侧外 1 米	16：56-17：06	49	22：00-22：10	47																																																										
4#	项目厂界北侧外 1 米	17：39-17：49	47	22：47-22：57	44																																																										
5#	项目厂界东北侧居民外 1 米	17：53-18：03	53	22：48-22：58	46																																																										
6#	项目厂界东侧居民外 1 米	17：17-17：27	52	22：16-22：26	47																																																										
7#	项目厂界西侧居民外 1 米	17：10-17：20	49	22：15-22：25	45																																																										
8#	项目厂界西北侧居民外 1 米	17：26-17：36	44	22：30-22：40	43																																																										
与项目有关的原有环境	本项目在金昆宾馆原址新建，金昆宾馆现状已拆除完毕，项目占地目前为空地，不存在与本项目有关的原有污染情况及环境问题，现状照片见附图 6。																																																														

污染和生态破坏问题

现场照片见下图：

实景照片



图 3-2 现场照片

生态环境保护目标

3.3.1 生态环境保护目标

本项目主要生态保护目标为四川大熊猫栖息地世界自然遗产地地表植被、野生动物资源、重要物种等。

本次评价区范围内涉及的主要环境保护目标见下表。

表 3-5 评价范围内主要生态环境保护目标一览表

环境要素	保护目标	坐标/m		保护对象	规模/用途	保护级别 (环境功能)	相对场址方位	相对场界距离/m
		经度	纬度					
地表水	长坪沟	/		河道	供水、灌溉	《地表水环境质量标准》 (GB3838-2002) III类	南	25
声环境	长坪村散户居民	102.84770608	31.00052917	居民	约 15 人	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) 2类标准	西北	10~20m
	长坪村商户及居民	102.84239531	30.99768745	居民	约 100 人		东、西	10~50m
大气环境	樟木寨居民	102.84053339	31.00002181	居民	约 90 人	《环境空气质量标准》 (GB3095-2026) 二级标准	西北	180~500m
	长坪村散户居民	102.84770608	31.00052917	居民	约 15 人		西北	10~20m
	长坪村	102.84	30.997	居民	约		东、	10~5

		商户及居民	23953 1	68745		1000 人		西	00m
生态		四川大熊猫栖息地世界自然遗产地地表植被、野生动物资源、重要物种等				保护区域生态系统的完整性		/	/
评价标准	1、环境质量标准								
	(1) 环境空气质量标准								
	执行《环境空气质量标准》（GB3095-2026）中过渡阶段浓度限值二级标准，标准值见下表。								
	表 3-6 环境空气质量标准值表 单位：μg/m³								
	序号	污染物	各项污染物的浓度限值（μg/m³）						
			1 小时平均	24 小时平均	年平均				
	1	SO ₂	500	150	60				
	2	NO ₂	200	80	40				
	3	PM ₁₀	/	120	30				
	4	PM _{2.5}	/	60	30				
5	CO（mg/m³）	10	4	—					
6	O ₃	200	160	—					
(2) 地表水环境质量标准									
地表水执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类标准。标准值见下表所示：									
表 3-7 地表水环境质量标准值表 单位：mg/L，pH 无量纲									
类别	项目		标准值（mg/L）						
地表水	水温（℃）		-						
	pH 值（无量纲）		6~9						
	溶解氧 ≥		5						
	高锰酸盐指数 ≤		6						
	化学需氧量 ≤		20						
	五日生化需氧量 ≤		4						
	氨氮 ≤		1.0						
	总磷（以 P 计）≤		0.2（湖、库 0.05）						
	总氮（湖、库，以 N 计） ≤		1.0						
(3) 声环境质量标准									
执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。									
表 3-8 声环境质量标准限值 单位：dB（A）									
标准值		昼间		夜间					
2 类		60		50					

2、污染物排放标准

(1) 废气

施工扬尘执行《四川省施工场地扬尘排放标准》（DB512682-2020），标准限值见下表。

表 3-9 四川省施工场地扬尘排放限值

监测项目	区域	施工阶段	监测点排放限值（ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ）
总悬浮颗粒物（TSP）	阿坝藏族羌族自治州	拆除工程/土方开挖/土方回填阶段	900
		其他工程阶段	350

本项目运营期厨房油烟执行《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）大型最高允许排放浓度。

表 3-10 饮食业油烟排放标准

规模	大型
基准灶头数	≥ 6
最高允许排放浓度（ mg/m^3 ）	2.0
净化设施最低去除效率（%）	85

(2) 废水

本项目施工期废水不外排。运营期废水执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准，其中氨氮、总磷参考执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/31962-2015）中 B 等级标准。

小金县四姑娘山镇污水处理厂污水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB 18918-2002）一级 A 标准。

表 3-11 项目废水排放标准 单位： mg/L ，pH 无量纲

项目	单位	标准限值	执行标准
pH	无量纲	6~9	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准
石油类	mg/L	20	
SS	mg/L	400	
BOD ₅	mg/L	300	
COD	mg/L	500	
动植物油	mg/L	100	
阴离子表面活性剂	mg/L	20	
NH ₃ -N	mg/L	45	《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）
TP	mg/L	8	

表 3-12 污水处理厂排放标准 单位： mg/L ，pH 无量纲

污染物	浓度限值	污染物排放监控位置	标准
pH	6~9	污水处理厂废水排口	《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB
COD _{Cr}	50		

	<table><tr><td>BOD₅</td><td>10</td></tr><tr><td>SS</td><td>10</td></tr><tr><td>NH₃-N</td><td>5</td></tr><tr><td>TN</td><td>15</td></tr><tr><td>TP</td><td>0.5</td></tr><tr><td>动植物油</td><td>1</td></tr></table>	BOD ₅	10	SS	10	NH ₃ -N	5	TN	15	TP	0.5	动植物油	1		
	BOD ₅	10													
	SS	10													
	NH ₃ -N	5													
	TN	15													
	TP	0.5													
	动植物油	1													
	(3) 噪声														
	施工期噪声执行《建筑施工噪声排放标准》（GB12523-2025）。														
	表 3-13 建筑施工厂界噪声限值 单位：dB（A）														
<table><tr><td colspan="2">噪声限值</td></tr><tr><td>昼间</td><td>夜间</td></tr><tr><td>70</td><td>55</td></tr></table>			噪声限值		昼间	夜间	70	55							
噪声限值															
昼间	夜间														
70	55														
营运期厂界环境噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）中的 2 类区标准。															
表 3-14 运营期噪声执行标准															
<table><tr><th rowspan="2">项目</th><th rowspan="2">标准类别</th><th colspan="2">等效声级 Leq[dB（A）]</th></tr><tr><th>昼间</th><th>夜间</th></tr><tr><td>社会生活环境噪声</td><td>2 类</td><td>60</td><td>50</td></tr></table>	项目	标准类别	等效声级 Leq[dB（A）]		昼间	夜间	社会生活环境噪声	2 类	60	50					
项目			标准类别	等效声级 Leq[dB（A）]											
	昼间	夜间													
社会生活环境噪声	2 类	60	50												
(4) 固体废物															
一般工业固废贮存过程应满足相应防渗漏、防雨淋、防扬尘等环保要求。															
(5) 生态环境															
以不减少影响区域内动植物种类、多样性和不破坏生态系统完整性为准；水土流失以不改变土壤侵蚀类型为准。															
其他	根据项目污染物排放特点，本评价确定的污染物排放总量控制因子为 COD、NH ₃ -N 和 TP。														
	本项目运营期废水通过市政污水管网排放至小金县四姑娘山镇污水处理厂，因此，本项目废水总量指标纳入污水处理厂总量控制指标，不单独设置总量控制指标，此处仅给出核算数据。														
	本项目旺季废水排放量合计 150m ³ /d，36600m ³ /旺季，淡季废水排放量合计 61.19m ³ /d，7403.99m ³ /淡季，则项目废水年排放量为 44003.99m ³ /a。														
	①本项目酒店废水排放														
	本项目废水 COD 浓度按《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准（COD：500mg/L），NH ₃ -N 及 TP 浓度按《污水排入城镇下水道														

水质标准》（GB/T31962-2015）表 1 中 B 级标准（NH₃-N：45mg/L、TP：8mg/L））计算，则：

$$\text{COD}=44003.99\text{m}^3/\text{a}\times 500\text{mg/L}\times 10^{-6}=22.0020\text{t/a}$$

$$\text{NH}_3\text{-N}=44003.99\text{m}^3/\text{a}\times 45\text{mg/L}\times 10^{-6}=1.9802\text{t/a}$$

$$\text{TP}=44003.99\text{m}^3/\text{a}\times 8\text{mg/L}\times 10^{-6}=0.3520\text{t/a}$$

②小金县四姑娘山镇污水处理厂排放

小金县四姑娘山镇污水处理厂 COD、氨氮浓度按《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB 18918-2002）一级 A 标准中排放标准（COD：50mg/L、NH₃-N：5mg/L、TP：0.5mg/L）计算，则：

$$\text{COD}=28879.89\text{m}^3/\text{a}\times 50\text{mg/L}\times 10^{-6}=2.2002\text{t/a}$$

$$\text{NH}_3\text{-N}=28879.89\text{m}^3/\text{a}\times 5\text{mg/L}\times 10^{-6}=0.2200\text{t/a}$$

$$\text{TP}=28879.89\text{m}^3/\text{a}\times 0.5\text{mg/L}\times 10^{-6}=0.0220\text{t/a}$$

本项目废水总量控制指标见下表：

表 3-14 项目废水总量控制指标

类别	排放位置	污染物名称	排放标准	排放量 t/a	去向
水污染物	预处理池排放口	COD	500mg/L	22.0020	市政污水管网
		NH ₃ -N	45mg/L	1.9802	
		TP	8mg/L	0.3520	
	污水处理厂排放口	COD	50mg/L	2.2002	进入地表水环境（沃日河）
		NH ₃ -N	5mg/L	0.2200	
		TP	0.5mg/L	0.0220	

四、生态环境影响分析

施工期生态环境影响分析	一、施工期主要污染工序 废气：主要为施工扬尘、车辆以及施工机械废气、油漆废气。 (1) 废水：主要为施工人员生活污水、施工废水。 (2) 噪声：主要为施工作业噪声、施工车辆噪声。 (3) 固废：主要为地基开挖弃土、施工工程产生的建筑废料、装修过程中产生的装修垃圾、施工人员产生的生活垃圾。 (4) 生态：主要体现在工程施工占地、开挖等施工活动对周围的土地、植被造成一定的影响和破坏，使局部地区表土失去防冲固土能力造成的水土流失，以及对陆生动植物的影响。 二、施工期环境影响分析 1、施工扬尘 在施工阶段，产生扬尘的作业主要有基础开挖、回填、建材运输、装卸等过程，施工场地是典型的无组织扬尘排放源，具有很高的排放潜势，可以在短时间内严重影响当地的空气质量。除了排放潜势高以外，施工扬尘的最大特点是多变性，几乎突出体现了无组织排放的所有特点，是最难以把控的无组织扬尘，污染呈现时空多变、形式多元等复杂特征，监测、评价和管理都比较困难。经类比分析，施工场地扬尘浓度一般约为 $3.5\text{mg}/\text{m}^3$，会对周围环境产生一定影响。 为减轻施工期扬尘对大气环境的影响，根据《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强施工工地和道路扬尘管控工作的通知》（建办质〔2019〕23号）、《四川省建筑工程扬尘污染防治技术导则（试行）》（川建发〔2019〕16号）的有关要求，施工现场应采取以下扬尘污染防治措施： (1) 施工现场应沿四周连续设置不低于 2.5m 高的封闭围挡，围挡采用硬质一次成型板材，现场模块化整体式拼装成型；围挡顶端设置雾状喷淋，喷头水平间距$\leq 3\text{m}$，应安装在低于围挡顶部 200mm 处的围挡内侧，喷头朝内向上，并配备符合喷雾需求的变频高压水泵。 (2) 施工现场出入口、主要道路以及与社会通行道路交叉通道必须采用（沥青）混凝土硬化，大门内侧应设置挡水带、排水沟（沟宽$\times$深$\geq 300\text{mm} \times 300\text{mm}$）、
-------------	--

三级沉淀池（池体容积 $\geq 3\text{m}^3$ ），门口应设高压冲洗设施，冲洗区外侧应铺设串联成片的麻袋、地毯等吸水材料，确保车辆不带泥上路。

（3）施工现场裸土及施工期易起尘物料均应使用防尘网进行覆盖，覆盖要封闭严密、连接牢固；必须使用商品混凝土，施工现场禁止设置搅拌站。

（4）施工期易产生扬尘的钻孔、拆除作业，建渣清运等易产生扬尘的施工作业时，应采取喷淋、喷雾等湿法降尘措施，对于固定喷淋装置无法覆盖的区域应设置移动式雾炮进行降尘。

（5）施工单位应当建立运输扬尘污染防治管理制度和相关措施，加强对渣土运输车辆、人员管理；运输车辆必须采取覆盖措施，采用密闭式运输车辆，装载不得冒出车辆栏板，防止道路遗撒。

（6）风速大于 4m/s 时应停止施工；遇重污染天气，建设单位和施工单位应按照《阿坝州重污染天气应急预案》落实各级预警下施工现场应当采取的应急措施。

同时，施工单位必须全面督查建筑工地现场管理“十必须”“十不准”的执行情况，即：必须规范打围、保持干净整洁，必须设置出场车辆高压冲洗设施，必须硬化主要施工道路、出入口，必须湿法作业，必须及时清运建筑垃圾，必须使用 800 目密目网覆盖裸土、建渣，必须分类有序堆码施工材料，必须规范张贴非道路移动机械环保标识，必须安装扬尘在线监测设备，必须安装高清视频监控设备；不准车辆带泥出门，不准运渣车辆冒顶装载，不准使用名录外运渣车，不准现场搅拌混凝土、砂浆，不准露天切割，不准高处抛洒建筑垃圾，不准场地积水、积泥、积尘，不准焚烧废弃物，不准干扰扬尘监测设备运行，不准干扰视频监控设备。

此外，施工单位必须严格按照《四川省建筑工程扬尘污染防治技术导则（试行）》（川建发〔2019〕16 号）中要求，严格落实“六个百分百”要求，包括：工地周边围挡、物料堆放覆盖、出入车辆冲洗、施工现场道路及材料堆场硬化、工地湿法作业及渣土车辆密闭运输，确保施工场地扬尘达到《四川省施工场地扬尘排放标准》（DB51/2682-2020）中相关限值要求。

2、堆土场扬尘

由于施工的需要，一些建材需露天堆放，在气候干燥且有风的情况下，会

产生扬尘，扬尘发生量可按堆场起尘的经验公式计算：

$$Q = 2.1(V_{50} - V_0)^3 e^{-1.023W}$$

式中：Q--起尘量，kg/吨·年；

V_{50} --距地面 50 米处风速，m/s；

V_0 --起尘风速，m/s；

W--尘粒的含水率，%；

尘粒和含水率有关，因此，减少露天堆放、保证一定的含水率及减少裸露地面是减少风力起尘的有效手段。尘粒在空气中的传播扩散情况与风速等气象条件有关，也与尘粒本身的沉降速度有关，尘粒的沉降速度随粒径的增大而迅速增大。当粒径为 250 μ m 时，沉降速度为 1.005m/s，因此可以认为当尘粒大于 250 μ m 时，主要影响范围在扬尘点下风向近距离范围内，而真正对外环境产生影响的是一些微小尘粒。施工期间，若不采取措施，扬尘势必对工程区域环境产生一定影响，尤其是在雨水偏少的季节。因此，项目施工建设期间，应做好堆土场防尘网遮盖、及时回填，加强洒水降尘作业，可大大减少堆土场的扬尘产生量。

综上所述，项目施工期将会对项目所在地以及周边的敏感点环境空气质量造成一定影响，但随着施工期的结束废气对周边的影响也会结束。

3、运输车辆扬尘

施工及车辆运输会使交通道路两侧范围内产生扬尘，运输车辆在道路上产生的扬尘量主要是由道路的清洁和干燥程度决定的，同时建筑材料和土石方的运输使车流量增加，加之路面洒落的建筑材料、土壤等，在大风天气下容易起尘，同时运输车辆在行驶过程中也会产生扬尘，其中以车辆运输产生的路面扬尘为主，影响范围大约在宽 60m、高 4~5m 的范围内。道路运输扬尘量和车速大小及路面清洁度紧密相关，运输车辆行驶动力起尘量可按下述经验公式计算：

$$Q = 0.123 (V/5) (W/6.8)^{0.85} (P/0.5)^{0.75}$$

式中：Q—汽车行驶时的扬尘，kg/km·辆；

V—汽车速度，km/h；W—汽车载重量，t；

P—道路表面粉尘量，kg/m²。

在不同车速和地面清洁程度的汽车扬尘情况统计见下表：

表 4-1 在不同车速和地面清洁程度的汽车扬尘 单位: kg/km·辆					
P 车速 \ 道路表面粉尘量	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5
5km/h	0.051	0.086	0.116	0.144	0.171
10km/h	0.102	0.171	0.232	0.289	0.341
15km/h	0.153	0.257	0.349	0.433	0.512
20km/h	0.255	0.429	0.582	0.722	0.853

由此可见，在同样路面清洁程度条件下，车速越快，扬尘量越大；在同样车速情况下，路面越脏，扬尘量越大，因此限速行驶及保持路面清洁是减少运输车辆动力起尘的有效办法。

综上，由于本项目施工期是暂时的，对于保护目标的影响也是暂时的，随施工的结束而消失。要求施工过程中建立标准化施工场地，严格落实相应的污染防治措施，工程施工过程中，不进行露天堆放及作业，同时注意洒水抑尘、土方堆场及时加盖遮挡，对车辆扬尘及堆场扬尘通过定期洒水、遮盖、围挡等措施后，对敏感点的影响程度、影响范围有限。

3、车辆以及施工机械废气

施工期间，运输车辆和施工作业中，由于使用以燃油为动力的施工机械设备，产生车辆以及施工机械废气，主要污染物为烟尘、CO、HC、SO₂、NO₂等。但由于废气量较小且施工现场均在户外，有利于空气的扩散。同时施工过程中应加强大型施工机械和车辆管理，并配备相应的过滤网排烟装置。此外，施工机械排放燃烧烟气具有排放量小、间歇性、短期性和流动性的特点，该类污染源对大气环境的影响较轻。采取措施后，项目车辆以及施工机械废气均能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2026）中二级标准的要求。

因此，施工期施工机械废气对该区域环境空气质量影响较小。

4、油漆废气

油漆废气主要产生于室内室外装修阶段。油漆废气的主要污染因子是作为稀释剂的二甲苯，此外还有较少量的醋酸丁酯、乙醇、丁醇等，该废气的排放属无组织排放，且排放周期短，作业点分散。因此，在装修油漆期间，应加强室内的通风换气，油漆结束完成以后，也应每天进行通风换气一至两个月后才能营业或居住。由于装修时采用的三合板和油漆中含有的甲醛、甲苯、二甲苯等影响环境质量的有毒有害物质挥发时间长，所以居住或营业后也要注意室内空气的流畅。环评要求施工方采用优质环保的装修材料，使用低 VOCs 含量涂料

	和胶粘剂，确保废气不会对人体造成影响。在进行以上防治措施后，再加上项目所在场地扩散条件较好，本项目装修施工产生废气可实现达标排放。 在采取以上措施后，本项目施工期间废气得到了良好的控制，对周边环境的影响在可接受的范围内。 2、施工期地表水环境影响分析 本项目施工期生产废水主要为施工废水和施工人员产生的生活污水。 (1) 生活污水 本项目生活用水量以 80L/人·d 计，根据本项目的性质和规模，初步估计该项目的施工高峰期施工人员约 80 人，施工人员生活用水 6.4m³/d，用水产污系数为 0.85，则生活污水产生量为 5.44m³/d。 由于本项目施工期不设置营地，施工人员租用当地民房，施工期内生活污水依托民房预处理池处理达标后，外排市政污水管网，禁止直接排入当地地表水体。 (2) 施工废水 施工废水主要来源于基坑废水、地表径流污水以及设备和车辆冲洗废水。项目施工设置隔油沉淀池，施工废水经隔油沉淀处理后回用，不外排，不会对周边水环境造成影响。 1) 基坑废水 本工程需开挖地下室，因地下水渗出、降雨等原因，会产生基坑废水，基坑废水的产生量随季节变化、所挖地块的水文地质情况等存在很大不确定性，废水排放量较难估算，基坑废水主要含泥沙，浓度约 2000mg/L，要求施工单位基础施工前必须进行地质勘探和了解地质情况，做好基坑支护和排水措施等，基坑废水要求经沉淀池（停留时间≥2h）沉淀处理后回用于施工。 2) 地表径流污水 雨期施工会冲刷临时堆土及裸露地表等，产生含泥沙废水，施工单位应根据天气及降雨特征，避免暴雨期施工，同时需要制定雨季特别是暴雨期的排水应急响应工作方案，以便在需要时实施，同时做好施工期临时导流措施，避免暴雨径流对周围水体造成影响。要求设置的临时堆场应尽量远离河道，并设置雨布遮盖和挡堰围护等措施，同时设置排水沟和沉淀池，将地表径流污水收集
--	--

后经沉淀后回用于施工。

3) 设备和车辆冲洗废水

本工程以机械施工为主，包括挖掘机、推土机等施工机械以及运输车辆，在车辆冲洗中会产生一定量的含泥沙。根据有关资料，污水的主要污染物为COD、SS等，浓度分别为COD300mg/L、SS800mg/L，此类废水具有量少、呈间歇式排放特点。本项目不在施工场地设置机械维修点，不涉及含油冲洗废水。为避免对四川大熊猫栖息地世界自然遗产地内动植物造成不利影响，施工废水处理设施采取隔油沉淀池结构，且池体进行加固防渗，加强日常环保设施的巡检和保养，确保设备运行良好、废水能够有效处理并循环回用、不外排。不会对周围地表水环境造成污染。

3、施工期声环境影响分析

(1) 噪声源强

本项目施工过程中的噪声主要来自各种工程施工机械。本工程主要使用的典型工程机械包括：打桩机、挖掘机、推土机、压路机、装载机、振捣器等；以及物料运输用的重型运输车。各主要施工设备在作业期间所产生的噪声值见下表。

表 4-2 主要施工机械和车辆噪声源强 单位：dB (A)

序号	施工机械	测点距施工机械距离 (m)	最大声级 L _{max} [(dB)]
1	装载机	5	92
2	推土机	5	86
3	挖掘机	5	83
4	打桩机	5	100
5	混凝土输送泵	5	72
6	压路机	5	85
7	振捣器	5	90
8	重型运输车	5	86

(2) 噪声影响预测

施工噪声可按点声源处理，根据点声源噪声衰减模式，估算出离声源不同距离处的噪声值，预测模式如下：

$$L_p(r) = L_p(r_0) - 20 \lg(r/r_0)$$

式中：L_p(r) ——预测点处声压级，dB；

L_p(r₀) ——参考位置 r₀ 处的声压级，dB；

r ——预测点距声源的距离；

r_0 ——参考位置距声源的距离。

根据预测，施工期各类施工机械在满负荷运行时的噪声值距离衰减值见下表 4-3。

表 4-3 各类施工机械在不同距离处的噪声预测值

序号	机械类型	不同距离处的噪声值[dB (A)]										
		5m	10m	20m	40m	60m	80m	100m	150m	200m	300m	500m
1	装载机	92	86	80	74	70	68	66	62	60	56	52
2	推土机	86	80	74	68	64	62	60	56	54	50	46
3	挖掘机	83	77	71	65	61	59	57	53	51	47	43
4	打桩机	100	94	88	82	78	76	74	70	68	64	60
5	混凝土输送泵	72	66	60	54	50	48	46	42	40	36	32
6	压路机	85	79	73	67	63	61	59	55	53	49	45
7	振捣器	90	84	78	72	68	66	64	60	58	54	50
8	重型运输车	86	80	74	68	64	62	60	56	54	50	46

(3) 噪声影响评价结论

由上表可知，由于受施工噪声的影响，若不采取有效的噪声防治措施，施工期昼间项目周边声环境保护目标将会出现噪声超标，其超标量与影响范围将随着使用的设备种类及数量、施工过程的不同而出现波动。

(4) 噪声防治措施

为了实现施工场界噪声达标排放，降低施工噪声的影响，为了把噪声带来的影响降到最小，本项目拟采取以下治理措施：

1) 合理安排施工时间：制订科学的施工计划，应尽可能避免大量高噪声设备同时使用，禁止夜间进行产生环境噪声污染的施工作业。

2) 合理布局施工现场：根据现状调查，评价区域内的敏感点主要为住宅和民宿、酒店等，这些敏感点将受到施工噪声的影响。因此为减轻施工噪声对敏感点的影响，施工单位需建设标准化施工场地，根据场界外敏感点的具体情况，合理布局施工现场，避免高噪声设备在环境保护目标处近距离施工的情况。

3) 降低设备声级：设备选型上尽量采用低噪声设备。加强设备的维修和保养，保持机械润滑。高噪声设备采取排气管消声器和隔离发动机振动部件的方法降低噪声。避免高噪声设备长时间同时施工的情况。

4) 降低人为噪音：按照规定操作机械设备，在挡板、支架拆卸过程中，应遵守作业规定，减少碰撞噪声。

5) 建立临时声屏障: 对位置相对固定的机械设备, 能在棚内操作的尽量进入操作间, 不能入棚的, 可适当建立单面声屏障。

6) 运输车辆要求: 加强车辆管理, 运输车辆临近敏感点时低速行驶、禁止鸣笛。

7) 制定科学施工方案: 现场尽量使用商品砼和成品窗等, 大型建筑构件在施工现场外预制, 施工现场仅进行安装。

综上, 评价认为施工期噪声将会产生一定的影响, 但是施工噪声影响是暂时的, 将随着施工期的结束而消失, 在采取上述噪声防治措施后, 项目施工不会对评价范围内声学环境产生较大的不利影响, 属于可接受范围。

4、施工期固体废物环境影响分析

施工期固废主要来源于地基开挖弃土、施工工程产生的建筑垃圾、装修过程中产生的装修垃圾、施工人员产生的生活垃圾。本项目不在施工场地设置机械维修点, 不涉及含油冲洗废水。

(1) 弃土

本项目涉及土方量绝大部分来自区内土地平整、地下室的开挖以及地基开挖过程, 由于本项目设置 1 层地下室, 评价根据类比计算, 本工程弃渣量约 0.76 万立方米, 废土石方及时外运至政府指定弃土场。施工期土石方平衡见下表:

表 4-4 施工期土石方平衡 单位: 万 m ³			
项目	挖方	填方	弃方
	挖方	覆土、回填	
数量	1.14	0.38	0.76

环评要求:

A.渣土运输车辆必须服从统一调度, 按照有关部门的要求和指定路线运输, 尽可能避开居民集中区、学校、医院等对声环境质量要求较高的区域。

B.施工车辆及运输车辆在驶出施工区前, 轮胎需作清泥除尘处理, 不得将泥土尘土带出工地; 弃土运输车辆采取篷布加盖措施, 严禁洒漏。

C.对外运过程中溢洒在项目区周边的土石要及时清理, 避免随降雨汇入道路雨水管网。

(2) 建筑垃圾

在工程施工过程中, 会产生建筑施工材料的废边角料和废砖头、砂及木屑等, 项目方拟将此类废料可以回收利用的回收利用或做销售处理, 不能再次利

	用的拟由施工单位统一运至政府指定建筑垃圾堆放场。 (3) 施工人员生活垃圾 按高峰期施工人员 80 人，产生的生活垃圾按 0.5kg/人·d 计算，项目施工期垃圾产生量为 0.04t/d，袋装收集后由环卫部门统一清运，送往垃圾处理厂集中处理，禁止就地填埋，以避免对区域环境空气和地下水环境质量构成潜在的影响因素。 (4) 沉淀池泥沙 机械设备等集中冲洗，经沉淀池沉淀后，池底泥沙作为固废由施工单位统一运至政府指定建筑垃圾堆放场。 (5) 装修垃圾 项目装修过程中产生的装修垃圾，如边角料、废包装、废油桶、废装修油漆桶等，不在项目所在地贮存，由装修公司使用后运走处理。 5、施工期生态环境影响分析 详见生态专项评价。 6、施工期环境风险分析 本项目施工期的主要风险为施工机械泄漏，以及火灾、爆炸引发伴生/次生污染物排放风险 (1) 泄漏风险 本项目附近有加油站，施工机械补充柴油和汽油较为方便，本项目不设置油料库，最大在线量约 1t。项目工程车辆在运输途中可能因翻车、撞车造成柴油或汽油泄漏，造成土壤及地表水水质的污染风险。 (2) 火灾、爆炸引发伴生/次生污染物排放风险 燃油汽车（或机械），在雷电等条件下可能引发火灾燃烧；由于操作人员的工作失误导致燃油外溢，遇到火源易引发火灾燃烧事故；车辆交通事故导致燃油泄漏，引发火灾或进入地表水体。从类似工程施工情况看，发生油料泄漏事故的案例极少，且通过加强施工管理，本工程施工期燃油发生泄漏以及火灾、爆炸引发伴生/次生污染物排放风险的概率不大。
运营期生态环境影响分析	本项目建设项目行业类别为“房地产开发、商业综合体、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等”，属于非污染型生态类项目。

运营期污染物排放及治理措施

1、运营期大气环境影响分析

本项目供热采用电锅炉，不涉及天然气燃烧废气，项目运营期废气主要为汽车尾气、厨房油烟、柴油发电机废气以及生活垃圾暂存时产生的恶臭。

(1) 汽车尾气

本项目地上停车位 11 个，地下机动车位 68 个，共计 79 个，地上环境扩散较好，故本评价主要对地下车库汽车尾气进行分析。本项目地下车库规划设置机动车停车位 68，汽车排放尾气中的污染物有 NO_x、CO 和 THC。汽车废气的排放量与车型、车况和车辆数等有关，进出车辆主要为私家车等轻型汽车，最大总重量基本不超过 2500kg，其污染物排放参考《轻型汽车污染物排放限值及测量方法（中国第六阶段）》（GB18352.6-2016）中第一类车的排放限值。项目地下车库机动车停车 68 个，每个停车位每天按使用 2 次估算，每次车辆进、出地下车库的平均行驶距离按 300m 计，每小时换气次数不低于 6 次，则本项目地下车库污染物排放情况统计见下表。

表 4-5 地下车库污染物排放情况

污染物	排放系数 (g/km)	车位 数 (个)	平均车位使用 (次/个 d)	平均行驶距离 (m/d)	日排放量 (kg/d)	年排放量 (t/a)
CO	0.7	68	2	300	0.0278	0.0093
NO _x	0.06				0.0022	0.0006
THC	0.1				0.0037	0.0012

地下车库废气产生量较小，通过保证换气次数不低于 6 次/h 的前提下，对空气环境质量影响较小。

(2) 厨房油烟废气

本项目烹饪区域主要涉及宴会厅厨房、员工餐厅厨房粗加工区以及特色厨房，项目餐食烹饪产生厨房油烟废气。

本项目酒店最大宾客接待人数为 216 人，员工餐厅就餐人数 50 人。据统计，目前居民人均食用油日用量约 30g/人·d，一般油烟挥发量占总耗油量的 2%~4%，本次环评按 3%计，则油烟产生量为 87.381kg/a。灶头排风量为 23000m³/h，年工作 365 天，每天使用时间以 4 小时计，厨房油烟经效率 85%的油烟净化设施处理后，油烟有组织排放量为 13.10kg/a，排放浓度为 0.39mg/m³，满足《饮

食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)油烟最高允许排放浓度(2mg/m³),对周围环境空气产生的影响较小。

(3) 生活垃圾恶臭

生活垃圾在堆存、运输过程中会散发出较难闻的恶臭气体,这些恶臭物质主要包括氨、硫化氢、硫醇类、酮类、胺类、吡啶类和醛类,恶臭污染主要是通过人的嗅觉来影响环境。

酒店设置垃圾房(位于5号楼1单元东侧),对酒店产生的垃圾实行分类收集。生活垃圾分类暂存于垃圾房的生活垃圾区,由环卫部门定期清运;餐厨垃圾暂存于垃圾房的湿垃圾区,收集后交由餐厨废弃物经营性处置服务企业处置。并在垃圾房内设置异味控制装置。酒店加强管理,定期消毒,垃圾及时清运,尤其是夏季高温时,适当增加清运频次,防止垃圾腐败产生异味,可以降低对酒店及周边居民的影响。

(4) 柴油发电机废气

项目在地下一层设置1台1200kW柴油发电机,柴油发电机设置在设备用房的柴油发电机房内(71m²),使用能源为柴油,柴油燃烧过程中产生SO₂、CO、NO₂、THC等污染物,本项目仅停电及检修等情况下使用柴油发电机供电,年用柴油量约1t/a,柴油发电机废气产生量较少。因此,本次环评仅进行定性分析。柴油发电机废气经自带的过滤装置处理后由1根内置专用烟道引至楼顶排放,由于备用电源使用时间较少,使用频率低,燃油废气属间歇性排放,因此污染物对区域环境空气影响较小。

综上所述,本项目汽车尾气、厨房油烟及柴油发电机废气排放量较小,对周边环境影响较小;生活垃圾暂存过程中产生恶臭气体,酒店采取及时清运,日产日清的方式治理后排放量极小,对周边环境基本无影响。

因此,本项目营运期废气对周围大气环境影响较小。

2、运营期废水排放及治理措施

(1) 废水源强

本项目运营期产生的废水主要是泡池用水、餐饮用水、绿化用水、游客客房用水、员工生活用水等。本项目不设置洗衣房,不产生洗衣废水(相关承诺见附件5)。

根据第二章公用工程水量计算,项目旺季废水排放量合计 150m³/d, 36600m³/旺季, 淡季废水排放量合计 61.19m³/d, 7403.99m³/淡季, 则项目废水年排放量为 44003.99m³/a。

项目餐饮废水经隔油池处理后, 汇同其他生活污水一起进入预处理池处理, 通过市政污水管网排放至小金县四姑娘山镇污水处理厂

3、废水污染物产生及排放情况

本项目运营期废水产生及排放废水情况见下表所示。

表 4-6 本项目运营期废水产生及排放废水情况

污 染 源	排 放 量 （ m³/ a）	处 理 措 施	主要污染物处理情况		排放量（t/a）					
					COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	动植物油	TP
废 水	440 03.9 9	隔油池、 预处理池	处理前	产生浓度 mg/L	325	200	300	45	40	5
				产生量 t/a	14.3013	8.8008	13.2012	1.9802	1.7602	0.22
			处理后	排放浓度 mg/L	280	150	200	25	10	3
				排放量 t/a	12.3211	6.6006	8.8008	1.1001	0.44	0.132
	440 03.9 9	污水 处理 厂	处理 后	排放浓度 mg/L	50	10	10	5	1	0.5
				排放量 t/a	2.2002	0.44	0.44	0.22	0.044	0.022
预处理池排放口执行标准（mg/L）					500	300	400	45	100	8
小金县四姑娘山镇污水处理厂尾水排入沃日河执行标准（mg/L）					50	10	10	5	1	0.5

项目废水及污染治理设施信息如下表所示:

表 4-7 废水类别、污染物及污染治理设施信息表

废水类别	污染治理设施				排放去向	排放量 m ³ /a
	名称	处理能力	治理工艺	是否为可行技术		
厨房废水	隔油池	45m ³ /d	餐饮废水经隔油池处理后, 汇同其他生活污水一起进入预处理池处理, 通过市政污水管网排放至小金县四姑娘山镇污水处理厂	是	间接排放, 小金县四姑娘山镇污水处理厂	44003.99
生活污水	预处理池	180m ³ /d				

4、废水排放达标分析

(1) 废水治理措施可行性及达标分析

本项目新建 15m³ 隔油池 (处理能力 45m³/d), 用于收集处理项目餐饮废水。本项目餐饮废水最大产生量约 42.13m³/d, 设备处理能力大于废水产生量, 余量充足。容积合理性分析: 15m³ 隔油池实际水力停留时间约 8.3h, 高于规

范最低 6h 控制要求。酒店餐饮排水具有时段集中、瞬时流量大、油污负荷波动明显的特点，充足的停留时间可确保废水油脂、悬浮物充分上浮分离，避免短流、处理不彻底等问题，可长期稳定保障餐饮废水预处理效果，保证出水稳定达标。

本项目生活污水最大产生量约 150m³/d，新建 90m³ 污水预处理池（处理能力 180m³/d），处理能力富余充足。依据《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）、《室外排水设计标准》（GB50014-2021），酒店生活污水预处理水力停留时间规范取值 8~12h。本项目预处理池容积大于规范核算所需容积，可有效适配酒店排水昼夜波动大、日间峰值集中的工况，能够缓冲高峰水量冲击、均衡水质、沉降悬浮污染物，有效避免管道淤积、短时溢流及处理负荷过载等问题，系统运行稳定性高，可满足本项目全部生活污水预处理需求。

综上，项目采取的隔油池+污水预处理池废水治理工艺成熟可靠、容积配置合理、处理余量充足，可确保项目废水稳定达标排放。

综上，本项目废水治理措施可行。

（2）集中污水处理厂依托可行性分析

小金县四姑娘山镇污水处理厂位于小金县四姑娘山镇林家河坝，工程占地面积 30 亩，总投资 4100 万元，于 2020 年 10 月完成竣工验收并正式投入运营。厂区配套建设污水收集管网总长 14.52km，服务范围全面覆盖四姑娘山镇镇区及景区周边建成区，主要承担片区生活污水及配套公共建筑污水的收集与处置工作，区域污水治理体系完善、运维规范。污水处理厂近期设计处理规模为 3500m³/d（（现状实际进水约 2000m³/d，剩余约 1500m³/d），远期规划扩容至 7000m³/d，具备充足的处理余量，可满足片区现状及远期发展的污水处置需求。厂区采用技术成熟、运行稳定的奥贝尔氧化沟工艺，配套设置粗细格栅、沉砂池、厌氧池、氧化沟、二沉池、污泥浓缩站等完整处理单元。该工艺适应性强，可有效适配山地旅游型城镇污水水量、水质波动较大的特点，抗冲击负荷能力强，长期运行稳定性好。厂区尾水严格执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB 18918-2002）一级 A 排放标准，出水水质稳定达标，处理后的尾水最终排入区域地表水体沃日河，排污路径合规，对区域水环境影响可控。

小金县四姑娘山镇污水处理厂进出水水质标准见下表：

表 4-8 小金县四姑娘山镇污水处理厂进出水水质标准一览表

水质指标	COD _{cr}	BOD ₅	SS	TN	NH ₃ -N	TP
进水浓度 (mg/L)	300	190	220	38	30	3.5
出水标准 (mg/L)	50	10	10	15	5	0.5

本项目位于小金县四姑娘山镇，属于该污水处理厂服务范围。本项目采用雨污分流排水体制，运营期最大综合污水排放量为 150m³/d。项目废水实行分类收集、分级预处理：餐饮废水单独收集后汇入项目配套 15m³隔油池，可有效去除废水中动植物油脂、浮渣及悬浮颗粒物，杜绝油脂淤积、堵塞市政管网；日常生活污水统一收集至项目自建 90m³污水预处理池，通过均质调蓄、沉淀净化作用均衡水量、稳定水质，削减污染物浓度，缓冲排水峰值冲击。

经分级预处理后的项目废水水质可满足市政污水管网接入标准，可接入四姑娘山镇现有市政污水管网，最终纳入小金县四姑娘山镇污水处理厂集中处理。本项目污水排放量仅占污水处理厂剩余 1500m³/d 处理规模的 10%，占比低，污水处理厂富余处理能力充足，可完全接纳本项目废水。

同时，本项目废水以生活污水及预处理后的少量餐饮废水为主，水质组分简单、可生化性良好，高度适配污水处理厂奥贝尔氧化沟处理工艺，不会对污水处理厂进水水质、运行负荷及出水达标稳定性造成不利影响。综上，本项目废水预处理措施科学可靠，依托市政污水处理厂集中处置的方案技术可行、经济合理。

因此本项目依托该污水处理厂可行。

5、废水类别、污染物及污染治理设施信息

根据本项目废水污染物排放情况，废水类别、污染物及污染治理设施信息见下表所示。

表 4-9 废水类别、污染物及治理措施信息表

排放口 编号	废水 类别	污染物种类	排放去向	排放 规律	污染治理措施		排放口设 置是否符 合要求	排放口类 型
					污染治理设 施名称	污染治理 设施工艺		
DW001	综合 污水	pH、COD、 BOD ₅ 、SS、氨 氮、总磷、总 氮	小金县四 姑娘山镇 污水处理 厂	间断 排放	隔油池、预 处理池	隔油、调节 池	是	总排口

表 4-10 废水间接排放口基本情况表

排放口 编号	排放口地理坐 标	废水排放 量 (t/a)	排放去向	排放 规律	受纳污水处理厂信息		
					名称	污染物 种类	国家或地方污染物排 放标准浓度限值 (mg/L)
DW001	102.842245630, 31.001224075	28879.89	小金县四 姑娘山镇 污水处理 厂	间断 排放	小金县 四姑娘 山镇污 水处理 厂	BOD ₅	10
						COD	50
						NH ₃ -N	5
						TP	0.5

表 4-11 废水污染物排放执行标准表

排放口 编号	污染物种类	国家或地方污染物排放标准及其他按规定商定的排放协议	
		名称	国家或地方污染物排放浓度限 值/ (mg/L)
DW001	COD	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996) 表 4 中三级标准	500
	BOD ₅		300
	SS		400
	NH ₃ -N	《污水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015)	45
	TP		8

4、噪声

(1) 声环境保护目标

本项目周边 50m 范围内存在声环境保护目标。主要为四周的居民、商户。

(2) 噪声源强

本项目噪声主要来源于空调外机、柴油发电机、水泵等设备在运行过程中产生的空气动力性噪声、机械噪声及电机噪声。

根据声源源强类比，本项目噪声源强及治理措施详见下表。

表 4-12 主要噪声源强一览表

序号	噪声源	数量	产噪强度 声压级 dB (A)	治理措施	处理后声 压级 dB (A)
1	分体式空调外机	108	58	安装消声器	48
2	中央空调外机	2	55	安装消声器	45
3	柴油发电机	1	90	合理布局，距离衰减，设 置地下专门房间、围墙隔 声、基础减震等措施	70
4	雨水池水泵	1	70		50
5	电锅炉	1	80		60

根据《环境噪声控制工程》（高等教育出版社），通过消声减震、合理布局、加强操作管理和维护、各设备置于专门的房间内、围墙隔声等措施，其综合降噪效果可达15-25dB（A）。

(3) 噪声源强调查清单参数

本项目噪声源强调查清单见下表：

表 4-13 工业企业噪声源强调查清单（室外声源）

序号	声源名称	型号	空间相对位置			声源源强 声压级/距声源距离（dB（A）/m）	声源控制措施	运行时段
			X	Y	Z			
1	分体式空调外机	/	140	50	10	58/1m	安装消声器	昼夜
2	中央空调外机	/	150	60	10	55/1m	安装消声器	昼夜

注：（1）表中坐标以红线西南拐点（102.842248313,31.001237486）为坐标原点，正东向为 X 轴正方向，正北向为 Y 轴正方向；

表 4-14 工业企业噪声源强调查清单（室内声源）

序号	声源名称	声功率级 dB(A)	声源控制措施	空间相对位置/m			距室内边界距离/m		室内边界声级 /dB(A)	运行时段	建筑插入损失 /dB(A)	建筑物外噪声	
				X	Y	Z						声压级 /dB(A)	建筑物外距离
1	柴油发电机	70	合理布局，设置地下专门房间、基础减震等	123	37	1	东	60	54.6	昼夜	15	39.6	1
							南	18	54.7		15	39.7	1
							西	65	54.6		15	39.6	1
							北	3	55.8		15	40.8	1
2	消防水泵	50		170	29	1	东	15	34.6	昼夜	15	19.6	1
							南	6	34.8		15	19.8	1
							西	160	34.5		15	19.5	1
							北	12	34.6		15	19.6	1
3	电锅炉	60		134	29	1	东	50	44.5	昼夜	15	29.5	1
							南	6	44.8		15	29.8	1
							西	125	44.5		15	29.5	1
							北	12	44.6		15	29.6	1

注：（1）表中坐标以红线西南拐点（102.842248313,31.001237486）为坐标原点，正东向为 X 轴正方向，正北向为 Y 轴正方向；

除上表中给出的措施外，本项目还可采取以下措施来降低噪声对声环境的影响。

①加强酒店绿化以吸收部分噪声。

②加强设备维护保养，使设备处于良好的工况条件下，杜绝设备非正常运行噪声的产生。

（4）噪声影响估算

根据《环境影响评价技术导则—声环境》（HJ2.4-2021）中关于噪声源简化处理原则，以独立房间视为一个点声源，将房间内的主要噪声源分别进行声级叠加，一个叠加声源经房间墙体的隔声衰减，传至室外的声级值作为一个等效室外声源。所有室内声源在围护结构处产生的 i 倍频带叠加声级：

$$L_{pli}(T) = 10 \lg \left(\sum_{j=1}^N 10^{0.1L_{p1ij}} \right)$$

式中： $L_{pli}(T)$ ——靠近围护结构处室内 N 个声源 i 倍频带的叠加声压级 $\text{dB}(A)$ ；

L_{plij} ——室内 j 声源 i 倍频带的声压级， $\text{dB}(A)$ ；

N ——室内声源总数。

将建设项目主要噪声源进行能量叠加后的合成总声级值视为一个混合点噪声源，并以半球形向外辐射传播，在只考虑声源的距离衰减时，采用以下公式预测工程噪声对厂界的噪声影响。

按声能量在空气传播中衰减模式可计算出某噪声源在预测点的声压级，预测模式如下：

①无指向性点声源的几何发散衰减

$$L_p(r) = L_p(r_0) - 20 \lg(r/r_0)$$

式中： $L_p(r)$ ——预测点处声压级， dB ；

$L_p(r_0)$ ——参考点位 r_0 处的声压级， dB ；

r ——预测点距声源的距离， m ；

r_0 ——参考位置距声源的距离， m ；

②噪声预测值

预测点的贡献值和背景值按能量叠加方法计算得到的声级。

噪声预测值 (L_{eq}) 计算公式为：

$$L_{eq} = 10 \lg(10^{0.1L_{eqg}} + 10^{0.1L_{eqb}})$$

式中： L_{eq} ——预测点的噪声预测值， dB ；

L_{eqg} ——建设项目声源在预测点产生的噪声贡献值， dB ；

L_{eqb} ——预测点的背景噪声值， dB 。

(1) 单个室外点声源在预测点产生的 A 声级计算

单个室外点声源在预测点产生的 A 声级计算方法如下：

$$L_p(r) = L_p(r_0) + DC - (A_{div} + A_{atm} + A_{gr} + A_{bar} + A_{misc})$$

式中： $L_p(r)$ ——预测点处声压级， dB ；

$L_p(r_0)$ ——参考位置 r_0 处的声压级， dB ；

DC ——指向性校正，它描述点声源的等效连续声压级与产生声功率级 L_w 的全向点声源在规定方向的声级的偏差程度， dB ；

Adiv—几何发散引起的衰减, dB;

Aatm—大气吸收引起的衰减, dB;

Agr—地面效应引起的衰减, dB;

Abar—障碍物屏蔽引起的衰减, dB;

Amisc—其他多方面效应引起的衰减, dB。

(2) 声环境影响预测参数的确定

基于最不利情况考虑, 本次评价只考虑几何发散 (Adiv) 和声屏障 (Abar) 引起的衰减, 不考虑地面效应 (Agr)、大气吸收 (Aatm) 和其他多方面 (Amisc) 引起的衰减。

①声波几何发散引起的 A 声级衰减量 (工业噪声源): $A_{div}=20\lg(r/r_0)$ 。

②屏障引起的衰减 Abar: 噪声在向外传播过程中将受到建筑或其他物体的阻挡影响, 从而引起声能量的衰减, 具体衰减根据不同声级的传播途径而定。

(5) 噪声预测结果

项目厂界 50m 范围内存在声环境保护目标, 因此对酒店场界及敏感点噪声值进行预测。具体预测结果见下表。

表 4-15 项目场界噪声贡献值

预测点位	东场界	南场界	西场界	北场界
厂界处贡献值 (dB (A))	26	45	10	33
昼间标准值 (dB (A))	60	60	60	60
夜间标准值 (dB (A))	50	50	50	50
超标情况	达标	达标	达标	达标

表 4-16 本项目周边敏感保护目标噪声预测结果 单位: dB (A)

项目 \ 场界	场界东北侧居民		场界东侧居民		场界西侧居民		场界西北侧居民	
	昼间	夜间	昼间	夜间	昼间	夜间	昼间	夜间
贡献值	6	6	6	6	0	0	0	0
现状值	53	46	52	47	49	45	44	43
预测值	53	46	52	47	49	45	44	43
标准限值	60	50	60	50	60	50	60	50
达标分析	达标		达标		达标		达标	

经计算预测, 项目通过对产噪设备进行基础减振、房间隔声等措施后, 场界昼间、夜间噪声能达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB 22337-2008) 中 2 类标准。项目周边敏感点昼间、夜间噪声能达到《声环境质量标准》(GB3096-2008) 中 2 类标准。

5、固体废物环境影响分析

本项目的固体废物为职工及顾客生活垃圾、餐厨垃圾、预处理池污泥、废过滤芯和酒店废弃用品。

(1) 生活垃圾

工作人员以 50 人计算,旺季接待游客量以 216 人计,淡季接待游客 104 人,每人产生生活垃圾量按 0.5kg/d 计,以淡季工作 121 天,旺季 244 天计,则生活垃圾年生产量 41.769t/a。项目产生的生活垃圾经收集后暂存于生活垃圾暂存间(垃圾分类收集点),由环卫部门统一清运处理,项目内生活垃圾日产日清。

(2) 餐厨垃圾

本项目产生餐厨垃圾,主要有食品加工过程中产生的边角余料、剩饭剩菜及厨房废水处理产生的废油。餐厨垃圾产生量按 0.2kg/人·d 计,则项目旺季餐厨垃圾产生量为 12.932t/旺季(0.053t/d),淡季餐厨垃圾产生量为 3.63t/淡季(0.03t/d),年产生量为 16.562t/a,餐厨垃圾经集中收集后交由餐厨废弃物经营性处置服务企业处置。

(3) 预处理池污泥

本项目拟建预处理池 1 座,容积为 90m³,在运行过程中会产生污泥,污泥产生量约为 3t/a。定期清掏交由环卫部门处置。

(4) 废过滤芯

泡池等水上设施的水处理采用过滤器,过滤器需定期更换,产生废过滤芯。一般每个月更换一次,每次更换量约为 0.3t,则产生量为 3.6t/a,收集后由环卫部门统一处理。

(5) 酒店废弃用品

酒店运行过程中会产生废毛巾、床具等生活废弃用品,根据业主提供资料,产生量约为 1t/a。外售废品回收站。

本项目产生的一般固废如下表所示。

表 4-17 本项目一般固废汇总表

固废名称	固废属性	废物种类及代码	产生情况		处置措施	处置量	最终去向
			核算方法	产生量	工艺		
生活垃圾	生活垃圾	SW64, 900-002-S64	产污系数法	41.769t/a	处置	41.769t/a	由环卫部门统一处理
预处理池污泥	生活	SW64,	类比法	3t/a	处置	3t/a	由环卫部门

		垃圾	900-002-S64					统一处理
	餐厨垃圾	生活垃圾	SW61, 900-002-S61	产污系数法	16.5 62t/a	处置	16.5 62t/a	委托餐厨废弃物经营性 处置服务企业处置
	废过滤芯	一般固废	SW64, 900-099-S64	类比法	3.6t/ a	处置	3.6t/ a	由环卫部门 统一处理
	酒店废弃用品	一般固废	SW64, 900-099-S64	类比法	1t/a	处置	1t/a	外售废品回收站
运营 期生 态环 境影 响分 析	详见生态专项评价。							
选址 选线 环境 合理 性分 析	本项目选址位于四川省阿坝藏族羌族自治州小金县四姑娘山镇长坪村口，选址契合《四川大熊猫栖息地世界自然遗产保护规划》相关管控要求。项目环境影响集中于施工阶段，施工活动产生的各类扰动将随施工结束而消失。 为严控施工对四川大熊猫栖息地世界自然遗产地的扰动，本项目优化临时工程布设方案：场内不新建施工营地，就近租赁周边民房用作临时办公生活营地；不单独划定取土场、弃土（渣）场，不新建施工便道，最大限度缩减新增占地。施工临时场地、施工作业带、机械停放区、建材临时堆放区全部布设于项目永久用地红线范围内，不侵占遗产地外围生态缓冲空间。施工全过程废水统一收集、闭环处置；施工完成后立即开展场地清理、地貌恢复，大幅降低施工活动对遗产地野生动植物、植被及地表景观的扰动。 施工阶段针对扬尘废气、施工噪声、施工废水配套完善污染减缓治理措施，且项目整体施工周期短，环境扰动持续时间有限；运营阶段各类污染物均可稳定达标排放，固废、废水等污染物分类规范处置，长期环境影响微弱。综合区域生态管控约束、施工及运营环境影响程度、临时工程优化布局等多方面进行考虑，本项目选址方案总体合理。							

五、主要生态环境保护措施

施 工 期 生 态 环 境 保 护 措 施	1、施工期生态环境保护措施 详见生态专项评价。 2、施工期大气污染防治措施 （1）施工扬尘污染防治措施 为减轻施工期扬尘对大气环境的影响，根据《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强施工工地和道路扬尘管控工作的通知》（建办质〔2019〕23号）、《四川省建筑工程扬尘污染防治技术导则（试行）》（川建发〔2019〕16号）的有关要求，施工现场应采取以下扬尘污染防治措施： 本项目具体防治扬尘措施如下： 1）施工现场应沿四周连续设置不低于 2.5m 高的封闭围挡，围挡采用硬质一次成型板材，现场模块化整体式拼装成型；围挡顶端设置雾状喷淋，喷头水平间距$\leq 3\text{m}$，应安装在低于围挡顶部 200mm 处的围挡内侧，喷头朝内向上，并配备符合喷雾需求的变频高压水泵。 2）施工现场出入口、主要道路以及与社会通行道路交叉通道必须采用（沥青）混凝土硬化，大门内侧应设置挡水带、排水沟（沟宽$\times$深$\geq 300\text{mm}\times 300\text{mm}$）、三级沉淀池（池体容积$\geq 3\text{m}^3$），门口应设高压冲洗设施，冲洗区外侧应铺设串联成片的麻袋、地毯等吸水材料，确保车辆不带泥上路。 3）施工现场裸土及施工期易起尘物料均应使用防尘网进行覆盖，覆盖要封闭严密、连接牢固；必须使用商品混凝土，施工现场禁止设置搅拌站。 4）施工期易产生扬尘的钻孔、拆除作业，建渣清运等易产生扬尘的施工作业时，应采取喷淋、喷雾等湿法降尘措施，对于固定喷淋装置无法覆盖的区域应设置移动式雾炮进行降尘。 5）施工单位应当建立运输扬尘污染防治管理制度和相关措施，加强对渣土运输车辆、人员管理；运输车辆必须采取覆盖措施，采用密闭式运输车辆，装载不得冒出车辆栏板，防止道路遗撒。 6）风速大于 4m/s 时应停止施工；遇重污染天气，建设单位和施工单位应按照《阿坝州重污染天气应急预案》落实各级预警下施工现场应当采取的应急措施。 同时，施工单位必须全面督查建筑工地现场管理“十必须”“十不准”的执行情
---	---

况，即：必须规范打围、保持干净整洁，必须设置出场车辆高压冲洗设施，必须硬化主要施工道路、出入口，必须湿法作业，必须及时清运建筑垃圾，必须使用800目密目网覆盖裸土、建渣，必须分类有序堆码施工材料，必须规范张贴非道路移动机械环保标识，必须安装扬尘在线监测设备，必须安装高清视频监控设备；不准车辆带泥出门，不准运渣车辆冒顶装载，不准使用名录外运渣车，不准现场搅拌混凝土、砂浆，不准露天切割，不准高处抛洒建筑垃圾，不准场地积水、积泥、积尘，不准焚烧废弃物，不准干扰扬尘监测设备运行，不准干扰视频监控设备。

此外，施工单位必须严格按照《四川省建筑工程扬尘污染防治技术导则（试行）》（川建发〔2019〕16号）中要求，严格落实“六个百分百”要求，包括：工地周边围挡、物料堆放覆盖、出入车辆冲洗、施工现场道路及材料堆场硬化、工地湿法作业及渣土车辆密闭运输，确保施工场地扬尘达到《四川省施工场地扬尘排放标准》（DB51/2682-2020）中相关限值要求。

评价认为，建设单位采取以上防治措施，加强施工管理，将有效抑制扬尘产生，防止施工扬尘对区域大气环境的影响。

（2）运输车辆尾及施工机械废气污染防治措施

1）施工中选择排气污染物稳定且达到国家规定排放标准的施工机械，使各施工设备处于良好运行状态。

2）加强施工机械的保养维护，提高机械的正常使用率。禁止以柴油为燃料的施工机械超负荷工作，减少烟雾和颗粒物排放。

3）检查汽车的密封组件及进、排气系统是否工作正常，以减少汽、柴油的泄漏，保证进、排气系统畅通，并使用优质燃料。

4）动力机械多选择使用电动工具，严格控制内燃机械的使用，场内施工内燃机械（如铲车、挖掘机、发电机等）安置有效的空气滤清装置，并定期清理。

5）禁止使用废气排放超标的车辆。施工阶段频繁使用机动车辆运输建筑材料、施工设备及器材，只要加强运输车辆和施工机械的保养，使用优质燃料，其废气产生量较小，其排放属于间断性排放，基本可以不考虑其对环境的影响。

3、施工期水污染防治措施

本项目施工期对水环境产生影响的主要污染因素为施工机械冲洗废水、施工

人员产生的生活污水等。施工期水污染防治对策与措施如下：

（1）合理安排施工工期，在划定的施工范围内施工。

（2）冲洗区域进行地面硬化，施工场地四周设置排水沟并配套隔油沉淀池，施工期施工机械冲洗废水经隔油沉淀处理后回用于洒水抑尘、施工车辆和机械设备冲洗等，不外排。

（3）施工期生活污水依托租用民房已建预处理池处理达标后排入市政污水管网。

综上所述，由于工程施工周期短，施工作业面较小，对河流水环境影响是有限的，随着工程的施工期结束，影响也随之结束。

4、施工期噪声污染防治措施

本项目施工期噪声主要为施工机械噪声，具有阶段性、临时性和不固定性，其噪声污染防治对策与措施如下：

（1）严格执行《建筑施工噪声排放标准》（GB12523-2025）。

（2）合理安排施工时间，高噪声施工避开午休时段，原则上禁止夜间施工（包括各类配套车辆运输等）。

（3）选取低噪声、低振动的施工机械和运输车辆，加强机械、车辆的维修、保养工作，使其始终保持正常运行。

（4）做好施工机械和运输车辆的调度和交通疏导工作，禁止车辆鸣笛，降低交通噪声。

（5）合理安排施工时间和施工场地：制订施工计划时，避免大量高噪声设备同时施工；高噪声施工时间安排在日间，减少施工噪声对周围环境的影响；合理布局施工场地，高噪声施工设备远离工程场界布置，降低组合噪声级。

（6）选用较先进的低噪声设备，最大限度地降低噪声污染，降低设备声级，对动力设备及工具进行定期维修、养护，维修不良的设备及工具常因松动部件的振动或消声器的损坏而增加其工作时声级；闲置不用的设备及工具及时关闭，运输车辆进入现场应减速，并减少鸣笛。

（6）本项目位于城镇开发边界之内，毗邻 G350 线，G350 线是主要的旅游对外交通通道，施工材料的运输宜错峰进行，避免和旅游高峰期交通互相干扰。

（7）进一步优化施工方案，合理安排施工人员数量，采用集中施工的方式缩

短世界自然遗产内的施工时间，施工时间应尽量安排在白天，夜间不施工，减少施工活动对世界自然遗产及周围居民的干扰。

评价认为施工噪声影响是暂时的，将随着施工期的结束而消失，因此，本项目不会对项目所在区域声环境质量产生较大影响。

5、施工期固体废物污染防治措施

本项目施工期产生的固体废物主要包括地基开挖弃土、施工工程产生的建筑废料、装修过程中产生的装修垃圾、施工人员产生的生活垃圾。

(1) 施工人员生活垃圾

施工期生活垃圾按 $0.5\text{kg/d}\cdot\text{人}$ 计，项目施工期高峰人数 80 人，生活垃圾产生量为 0.04t/d ，设置垃圾桶，统一收集后交由当地环卫部门统一处理。

(2) 建筑垃圾

建筑垃圾主要为施工中废弃的混凝土块、废钢筋头、废砂石、废砂浆、碎砖瓦等杂物。施工期间，施工单位将建筑垃圾和能回收的废材料、废包装袋分别收集堆放，废材料、废包装袋及时出售给废品回收公司处理，不能回收的建筑垃圾由施工方统一清运至政府指定的建筑垃圾堆放场。

(3) 地基开挖弃土

本项目涉及土方量绝大部分来自区内土地平整、地下室的开挖以及地基开挖过程，由于本项目设置地下室 1 层，局部 3 层，评价根据类比计算，本项目挖方 1.14万 m^3 ，填方 0.38万 m^3 ，弃方 0.76万 m^3 。废土石方及时外运至政府指定弃土场。

本项目土石方主要来源于场地平整、整体 1 层地下室及局部 3 层深基坑、地基基础开挖工程。经同类项目类比核算，项目开挖土石方总量 1.14万 m^3 ，场内回填利用 0.38万 m^3 ，剩余弃方 0.76万 m^3 ，全部及时外运至政府指定合规弃土消纳场处置。

环评要求，施工期工程弃土、建筑垃圾等固体废弃物将建立分类收集、密闭转运、规范处置全过程管控体系，常态化清扫施工现场及沿线道路散落渣土，保持施工场地及周边环境整洁。

6、施工期环境风险防范措施

针对本项目可能发生的环境风险，本环评建议还应采取以下环境风险防范措

施：

（1）工程施工过程中，应监督施工单位，使用专用的施工机械，禁止使用改造机械，按规章制度和施工程序进行施工，严禁超载、超速。不断加强对运输人员及装卸作业人员的技能培训，增强工作人员安全防范意识；在施工区内建立防火及火灾警报系统，对施工人员进行防火宣传教育，严格规范和限制施工人员的野外活动，做好吸烟和生活用火等火源管理，以确保区域动植物资源及居民生命财产安全；加强装卸作业管理，装卸作业人员必须具备合格的专业技能，装卸作业机械设备的性能必须符合要求，在装卸作业场所的明显位置贴示“危险”警示标记。

（2）施工工区应设置事故漏油等情况应急设备及相关设施，如吸油毡等吸油材料，事故发生施工人员迅速反应及时进行回收漏油作业，控制泄漏区域。

（3）施工期间的生活污水利用周边居民已建预处理池处理后排入市政污水管网，不外排。生产废水达标处理后回用，严禁排入河流。加强污水处理设施日常管理，定期维护，保证设备稳定、正常运行，杜绝出现生活污水和生产废水故事性排放。

（4）切实做好项目周边的森林草原防灭火工作。加强防火政策与知识宣传，定期组织工作人员参加防火培训，提升防火意识与应对能力。配备齐全必要的森林防火设备，并安排专人定期检查和维护，确保防火设备处于良好的状态，避免对世界自然遗产自然生态系统和公众安全造成负面影响。

（5）项目应严格按照批准的范围和面积施工，所有施工行为严格控制在占地红线内，严禁出现超范围占地、破坏林地、破坏草地等违规行为。

7、施工期环境管理建议

（1）施工组织

本项目工期较短，为确保工程质量和工期，必须组建一支精干的管理机构，严格控制工程质量和进度。路段应根据工程数量、类别、工期等合理划分施工单元，施工单位的选用应严格采取招投标方式进行。建议由当地政府组织采用招投标的方法向全国招标，实行公平竞争、优胜劣汰，邀请信得过、靠得住的施工企业参加投标，在优中选优、强中选强，选择有实力和经验、设备优良的施工队伍进场施工。招标书和施工合同中要有明确的环保条款，施工单位应承诺执行和落

	实本环境影响报告表中提出的环保措施。																					
	施工单位进场前应进行现场踏勘，明确堆土场等临时场所的环境状况，减少占地对生态的破坏。施工期间施工人员的生活污水依托周围居民预处理池处理，垃圾应入桶集中收集后统一处理。噪声大的施工机械应按本报告表提出的措施在夜间和午休时间禁止施工，不要扰民。																					
	（2）环境管理																					
	本次环评建议至少应由一名熟悉环保政策和法规的专业技术人员负责落实环保措施，协调各施工单位的环保工作，可根据情况，对重要地段或敏感点提出环境监测计划，掌握施工期的环境状况，确保不发生重大的环境事故。在项目筹备、设计和施工建设不同阶段，均应严格执行“三同时”制度，确保污染处理设施能够与生产工艺设施“同时设计、同时施工、同时投产使用”。																					
	综上，项目施工期对环境造成一定影响，在加强施工期的环境管理并采取环评建议和要求的环保措施的基础上，可将其影响控制在最低程度。																					
	8、 施工期环境监测计划																					
	本项目施工期环境监测计划见下表：																					
	表 5-1 施工期环境监测计划																					
	<table><tr><td>阶段</td><td>监测地点</td><td>监测项目</td><td>监测频次</td><td>监测时段</td><td>实施机构</td></tr><tr><td rowspan="2">施工期</td><td>项目边界及敏感目标处</td><td>TSP、PM₁₀</td><td>施工阶段监测 1~2 次</td><td>昼间监测 1 次</td><td rowspan="2">委托有资质的环境监测机构</td></tr><tr><td>项目边界及敏感目标处</td><td>等效连续 A 声级</td><td>施工阶段监测 1~2 次</td><td>昼间、夜间各监测 1 次</td></tr></table>						阶段	监测地点	监测项目	监测频次	监测时段	实施机构	施工期	项目边界及敏感目标处	TSP、PM ₁₀	施工阶段监测 1~2 次	昼间监测 1 次	委托有资质的环境监测机构	项目边界及敏感目标处	等效连续 A 声级	施工阶段监测 1~2 次	昼间、夜间各监测 1 次
	阶段	监测地点	监测项目	监测频次	监测时段	实施机构																
施工期	项目边界及敏感目标处	TSP、PM ₁₀	施工阶段监测 1~2 次	昼间监测 1 次	委托有资质的环境监测机构																	
	项目边界及敏感目标处	等效连续 A 声级	施工阶段监测 1~2 次	昼间、夜间各监测 1 次																		
运营期生态环境保护措施	1、生态保护措施																					
	详见生态影响专项评价。																					
	2、废气污染防治措施																					
	（1）汽车尾气																					
	地下车库废气产生量较小，通过保证换气次数不低于 6 次/h 的前提下，对空气环境质量影响较小。																					
	（2）厨房油烟																					
	项目厨房产生的厨房油烟经 1 套油烟净化器处理后楼顶排放，可达到《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）（大型）标准。																					

(3) 生活垃圾恶臭

酒店产生的垃圾实行分类收集，存放于垃圾房中密闭暂存，高频次日产日清转运，常态化保洁消杀等措施，可以降低对酒店及周边居民的影响。

(4) 柴油发电机废气

项目柴油发电机废气经自带的过滤装置处理后由 1 根内置专用烟道引至楼顶排放，项目柴油发电机属于应急设备，使用频次较低，柴油发电机产生的废气较少，对环境的影响不大。

3、废水污染防治措施

本项目采用雨污分流排水体制，废水实行分类收集、分级预处理：餐饮废水单独收集后汇入项目配套 15m³隔油池，可有效去除废水中动植物油脂、浮渣及悬浮颗粒物，隔油处理后与日常生活污水统一收集至项目自建 90m³污水处理池进一步沉降、净化处理。预处理达标后的尾水接入市政污水管网，进入小金县四姑娘山镇污水处理厂处理达标后排入沃日河。

4、噪声污染防治措施

本项目为酒店类建设项目，无高噪声生产设备，整体噪声源强度较低。项目运营期噪声主要包括酒店住客生活活动噪声、场区进出车辆交通噪声；固定设备噪声主要来源于地下室配套机电设备、通风设备、柴油发电机设备，露天噪声源主要为室外空调机组等设备运行噪声。项目全部选用低噪声型设备，针对各类设备噪声分别采取基础减振、隔声降噪、密闭布置等综合治理措施，通过合理布局设备位置、封闭地下室设备机房、外机规范减振安装等方式，有效降低噪声向外传播影响。经治理，项目厂界噪声可稳定满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）表 1 中 2 类标准要求，噪声污染防治措施可行，能够满足区域环保管控要求。

5、固体废物

生活垃圾暂存于垃圾房，由环卫部门清运；餐厨垃圾委托餐厨废弃物经营性处置服务企业处置；预处理池污泥定期清掏后交当地环卫部门统一清运处理；废过滤芯需收集后由环卫部门统一处理。酒店废弃用品外售废品回收站。本项目固废经采取措施后对周边环境影响不大。

6、运营期地下水、土壤污染防治措施

(1) 污染途径

本项目营运期污染物进入地下水、土壤环境的途径主要是废水排放或柴油漏等通过垂直渗透进入包气带，进入包气带的污染物在物理、化学和生物作用下经吸附、转化、迁移和分解后输入地下水、土壤，营运期因渗漏可能产生的污染地下水、土壤的环节有：

①污水管网、污水处理设施、原料、危险废物发生“跑、冒、滴、漏”使污染物进入地下水、土壤环境。

②突发环境风险事故导致原料外溢，进入地下水、土壤环境。

(2) 污染物类型

本项目主要的地下水、土壤污染物质为柴油，污染类型不属于重金属或持久性有机物污染物，为其他类型。

(3) 防控措施

本项目地下水、土壤污染防治措施和对策，应坚持“源头控制、分区防治、污染监控、应急响应”的原则。本项目拟采取的地下水、土壤防治措施具体如下：

1) 源头控制措施

①项目应根据国家现行相关规范加强环境管理，采取防止和降低污染物跑、冒、滴、漏的措施。正常生产过程中应加强巡检及时处理污染物跑、冒、滴、漏，同时应加强对防渗工程的检查，若发现防渗密封材料老化或损坏，应及时维修更换；

②对工艺、设备、储存及处理构筑物采取控制措施，防止污染物的跑、冒、滴、漏，将污染物泄漏的环境风险事故降到最低限度。

2) 分区防治措施

根据《环境影响评价技术导则 地下水环境》（HJ610-2016）防渗分区原则，并结合全厂物料、污染物泄漏的途径和生产功能单元所处的位置，将本项目划分为重点防渗区、一般防渗区和简单防渗区，污染分区划分情况见下表。

表 5-2 本项目地下水污染分区防渗一览表

防渗类型	区域名称	防渗措施	防渗要求
重点防渗区	柴油发电机房及储油间	采用渗混凝土+2mm 厚 HDPE 防渗膜复合防渗结构，确保满足《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016）重点防渗区等效黏土防渗层	等效黏土防渗层 $Mb \geq 6.0m$ ， $K \leq 1.0 \times 10^{-7} cm/s$

			Mb≥6.0m、渗透系数 K≤1.0×10 ⁻⁷ cm/s 的防渗要求。 储油区设置防渗围堰（高度 ≥10cm），并配套废油置换收 集桶。	
一般防渗 区	预处理池、隔油池、 厨房区、消防水泵 房、消防水池		防渗混凝土	等效黏土防渗层 Mb≥1.5m， K≤1.0×10 ⁻⁷ cm/s
简单防渗 区	除重点防渗区域和 一般防渗区外的其 他区域		一般水泥硬化地面	地面硬化
在全面落实以上防渗措施的情况下，项目污染物难以进入地下水、土壤环境， 对地下水、土壤环境造成影响很小。				

6、环境风险

(1) 环境风险调查

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ 169—2018）附录中风险物质
目录，本项目运营过程中可能涉及的风险物质见下表：

表 5-3 项目主要危险物质分布、储量一览表

危险物质	最大存储量（t）	临界量（t）	CAS 编号	Q 值
柴油	0.5	2500	/	0.0002
合计				0.0002

由上可以看出项目生产过程中危险物质数量与临界值比值 Q<1，不属于存储
量超过临界量的建设项目。

(2) 风险事故防范措施

1) 建立完善的消防设施，包括高压水消防系统、火灾报警系统等，在各建筑
物内配置适量手提式及推车式灭火器，用于扑灭初期火灾及小型火灾，保持疏散
通道畅通。本项目室外消防给水统一考虑，消防水池、泵房位于本建筑的地下室，
高位消防水箱、室内消火栓及自喷稳压设备设于本建筑屋顶水箱间内。室外消火
栓给水由消防泵房室外消火栓泵加压系统供给，在项目范围内形成环状给水管，
为整个项目的建筑服务，室外消火栓设计流量取 20L/S。室内消防水本工程依托区
域临时高压消防给水系统，采用水池-水泵-高位水箱联合供水方式，火灾时由高位
水箱及泵房加压系统联合室外水泵接合器供水灭火，室内消火栓设计流量取
20L/S。消防废水采用沙袋封堵在酒店内，泵入本项目预处理池处理，如含有危险
废物，则采用罐车运至污水处理厂处理。

2) 灭火器配置场所危险等级：客房、厨房、餐厅等公共活动用房等属于严重

危险级，消防控制室集中布置的充电设施区域属于严重危险等级，其他部位属于中危险级。气体灭火系统：低压配电室、高压室、变压器室及网络机房等不宜用水扑救火灾的重要设备机房，均设置七氟丙烷（HFC-227ea）管网气体灭火系统，防护区内设置泄压口，灭火时防护区应保持封闭条件，除泄压口以外的其他开口（如排烟口、通风口等），应能在喷放洁净气体前自动关闭。超细干粉灭火系统：电梯机房、强弱电间等配置悬挂式超细干粉自动灭火装置；用于保护同一防护区或保护对象的多套干粉灭火系统应能在灭火时同时启动，相互间的动作响应时差应小于或等于 2s。厨房设备灭火装置：厨房灶具排烟罩和排烟管道设置湿式化学灭火系统，厨房设备灭火装置的冷却水管不得直接接在用水设施管道阀的后面，排烟管道的保护长度自距离排烟管道延伸段最近的烟道进口端算起不小于 6m；厨房设备灭火装置应具备自动控制、手动控制和机械应急操作三种启动方式，灭火装置启动时与消防报警系统联网，联动自动切断燃料供应，并具备自动喷放冷却水防止复燃功能。

3) 建立健全的规章制度，非直接操作人员不得擅自进入控制室，严禁烟火，进出都要有严格的手续，以免发生意外。

4) 设备布置合理，各机械设备之间保持一定的距离，机械设备要加强维护，定期检修，保障正常运行。高速转动的轴、轮等部位要定期、按时注入润滑剂，各设备要有良好的接地或接零装置。

5) 加强管理，防止因管理不善而导致车间火灾：每天对电气设备、空压设备等进行检查，防止因设备故障而引起火灾；对生产车间的员工进行上岗培训，使其了解作业中应该注意的具体事项，特别是不允许抽烟。

4) 建立突发性事故反应体系，建立监视和报告制度；发生事故时及时启动应急计划；定期进行培训和演习，确保公众用水安全。

5) 本项目建成后，将纳入《小金县突发生态环境事件应急预案》管理范围，由环境污染事故应急工作组协调处置区域突发生态环境事件。应急工作组职责：①环境污染事故应急调查组：负责组织实施现场控制措施，开展现场调查取证工作。负责工作现场协调沟通，提出事故处置建议措施；向应急工作领导小组报告现场情况，按要求进行先期处置，按照专家应急处置方案和建议，协调做好污染物后期处置，拟定并形成调查报告等工作。②环境污染事故应急监测组制定现场

	监测方案，负责现场监测布点、采样及分析化验工作；监测数据及时报告应急工作领导小组和应急调查组，拟定并形成监测情况报告等工作。③环境污染事故后勤保障组：负责事故应急期间的综合协调、车辆安排、通讯联络及物资调动等工作。④环境污染事故信息宣传组：负责现场新闻媒体接待，安排新闻媒体采访，事故新闻发布，负责向上级领导（部门）报告工作动态等工作。⑤环境污染事故专家联系组：负责联系污染事故处置专家，成立专家组。专家组迅速对事故信息进行分析、评估，提出应急处置方案和建议；根据事故进展情况和形势动态，提出相应的对策和意见；对突发环境污染事故的危害范围、发展趋势做出科学预测；参与污染程度、危害范围、事故等级的判定，对污染区域的隔离和解禁、人员撤离与返回等重大防护措施的决策提供技术依据；指导各应急工作组进行应急处理与处置；指导环境应急工作评价，进行事故中长期环境影响评估。在采取上述措施后，可以有效降低泄漏，以及火灾、爆炸引发伴生/次生污染物排放风险。 （3）风险评价结论 本项目风险事故主要为柴油泄漏，以及火灾、爆炸引发伴生/次生污染物排放风险，发生以上事故时，废水、废气将通过大气和水体进入环境，会对环境造成一定的影响。本项目通过制定风险防范措施，制定安全生产规范，通过加强员工的安全、环保知识和风险事故安全教育，增强职工的风险意识，了解其作业场所和工作存在的危险有害因素以及企业所采取的防范措施和环境突发事故应急措施，以减少风险发生的概率。因此，本项目通过落实上述风险防范措施，其发生概率可进一步降低，其影响可以进一步减轻，环境风险是可以承受的。																							
环 保 投 资	本项目总投资 40000 万元，环保投资为 67 万元，占总投资 0.17%。项目环保措施及投资估算见下表。 表 5-4 环保设施（措施）及投资估算一览表 （单位：万元） <table><tr><th>项目</th><th>时段</th><th>污染物</th><th>治理措施</th><th>投资</th><th>备注</th></tr><tr><td rowspan="4">废气</td><td rowspan="3">施工期</td><td>施工扬尘</td><td>设置围挡、洒水降尘、使用商品混凝土，建材覆盖、运输车辆封闭运输、限速行驶、及时清洗；加强设备维修保养、文明施工、合理布置施工场地等。</td><td rowspan="3">12.0</td><td>新建</td></tr><tr><td>车辆以及施工机械废气</td><td>选用先进的施工机械，减少油耗和燃油废气污染，配备相应的过滤网排烟装置，在施工阶段做好设备的维修和养护工作。</td><td>新建</td></tr><tr><td>油漆废气</td><td>加强通风，采用优质环保的装修材料</td><td>新建</td></tr><tr><td>运营</td><td>汽车尾气</td><td>经烟井排放，保证地下车库换气次数不低于 6 次/h</td><td>/</td><td>计入工程</td></tr></table>	项目	时段	污染物	治理措施	投资	备注	废气	施工期	施工扬尘	设置围挡、洒水降尘、使用商品混凝土，建材覆盖、运输车辆封闭运输、限速行驶、及时清洗；加强设备维修保养、文明施工、合理布置施工场地等。	12.0	新建	车辆以及施工机械废气	选用先进的施工机械，减少油耗和燃油废气污染，配备相应的过滤网排烟装置，在施工阶段做好设备的维修和养护工作。	新建	油漆废气	加强通风，采用优质环保的装修材料	新建	运营	汽车尾气	经烟井排放，保证地下车库换气次数不低于 6 次/h	/	计入工程
项目	时段	污染物	治理措施	投资	备注																			
废气	施工期	施工扬尘	设置围挡、洒水降尘、使用商品混凝土，建材覆盖、运输车辆封闭运输、限速行驶、及时清洗；加强设备维修保养、文明施工、合理布置施工场地等。	12.0	新建																			
		车辆以及施工机械废气	选用先进的施工机械，减少油耗和燃油废气污染，配备相应的过滤网排烟装置，在施工阶段做好设备的维修和养护工作。		新建																			
		油漆废气	加强通风，采用优质环保的装修材料		新建																			
	运营	汽车尾气	经烟井排放，保证地下车库换气次数不低于 6 次/h	/	计入工程																			

		期	厨房油烟	经 1 套油烟净化器处理后楼顶排放	10.0	新建	
			垃圾恶臭	集中收集于垃圾房，及时清运，日产日清	/	计入工程	
			柴油发电机废气	经自带的过滤装置处理后由 1 根内置专用烟道引至楼顶排放	1.0	新建	
	废水	施工期	施工废水	设置隔油沉淀池，施工废水经隔油沉淀池理后回用，不外排	2.0	新建	
			生活污水	依托租用民房预处理池处理达标后排入市政污水管网	/	依托	
		运营期	生活污水（含厨房废水）	厨房废水经隔油池（1 个，15m ³ ）处理后，汇同其他生活污水一起进入预处理池（1 个，90m ³ ）处理，通过市政污水管网排放至小金县四姑娘山镇污水处理厂	5.0	新建	
	噪声	施工期	施工机械噪声	合理安排施工时间、合理布局施工现场、采用低噪声设备、设置围挡、设置警示牌。加强车辆及人员管理，临近敏感点时低速行驶、禁止鸣笛。	2.0	新建	
		运营期	噪声	选用低噪声设备，将高噪音设备安装于地下，并采取安装消声器、密闭隔音、吸声、减振等降噪措施；控制车辆行驶速度；对经营活动进行严格管理，控制营业时间，避免使用高噪声音响设备	2.0	新建	
	固体废物	施工期	废土石方	厂区不设弃土场，废土石方及时外运至政府指定弃土场。	3.0	新建	
			建筑垃圾	分类收集，其中可回收部分集中收集后外卖废品回收站，其余建筑垃圾采用编织袋包装后统一清运到政府指定的建筑垃圾堆放场	0.5	新建	
			生活垃圾	由垃圾桶分类收集后，交环卫部门处置	0.5	新建	
			沉淀池泥沙	经沉淀池沉淀后，池底泥沙作为固废由施工单位统一运至政府指定建筑垃圾堆放场。	1.0	新建	
			装修垃圾	由装修公司使用后运走处理	/	新建	
		运营期	生活垃圾	暂存于垃圾房，由环卫部门清运；	/	新建	
			餐厨垃圾	委托餐厨废弃物经营性处置服务企业处置	3.0	新建	
			预处理池污泥	定期清掏后交当地环卫部门统一清运处理；	/	依托	
			废过滤芯	由环卫部门统一处理	/	依托	
			酒店废弃用品	外售综合利用	/	依托	
	地下水	施工期	隔油沉淀池按照重点防渗区要求进行防渗			计入工程总投资	新建
		运营期	柴油发电机房及储油间为重点防渗区，采用渗混凝土+2mm 厚 HDPE 防渗膜复合防渗结构，确保满足《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016）重点防渗区等效黏土防渗层 Mb≥6.0m、渗透系数 K≤1.0×10 ⁻⁷ cm/s 的防渗要求。储油区设置防渗围堰（高度≥10cm），并配套废油置换收集桶；预处理池、隔油池、厨房区、消防水泵房、消防水池等采取一般防渗措施，采用防渗混凝土进行防渗；除重点防渗区域和一般防渗区外的其他区域为简单防渗区。			计入工程总投资	新建

	生态 保护	施 工 期	生态保护 措施	加强管理，严禁超范围开挖地表；落实开挖区覆盖和绿化工程建设，做好主体建筑建设区雨水管安装和导流。弃渣转运要用篷布遮盖；及时清理施工场地。	10.0	新建
	风险防范			合理布局，加强管理及技能培训，严禁随意弃渣，并做好水土保持工作，编制突发环境事件应急预案。	15.0	新建
	合计				67.0	

六、生态环境保护措施监督检查清单

内容要素	施工期		运营期	
	环境保护措施	验收要求	环境保护措施	验收要求
陆生生态	①严格控制施工红线，在施工范围红线内尽量保留原有植被；②加强施工人员的施工活动管控；③优选施工时间及施工设备选型；④对施工人员和附近居民加强生态保护宣传教育。	防止水土流失，做好动植物保护工作，场地内植物与四川大熊猫栖息地世界自然遗产地相协调	①及时开展植被修复工作，在场区周围采取植被绿化等措施，美化周围环境景观；②严格控制项目区明火使用情况；③在项目区四周设置标牌；④对游客、工作人员进行火险防范宣教，配备齐全必要的森林防火设备；⑤加大科普宣传力度，禁止乱扔垃圾、捕杀及投喂野生动物。	不得对景区内植被造成破坏，维持区域内现有陆生生态环境
水生生态	/	/	/	/
地表水环境	施工废水：经隔油沉淀池处理后回用，不外排 生活污水：依托租用民房已建预处理池处理达标后排入市政污水管网。	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准及《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T-31962-2015）B 级标准	餐饮废水经隔油池处理后汇同其他生活污水一同进入预处理池处理后，经污水管网收集后进入小金县四姑娘山镇污水处理厂处理达标后排入沃日河	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准及《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T-31962-2015）B 级标准
地下水及土壤环境	隔油沉淀池按照重点防渗区要求进行防渗	施工期各项措施是否落实	柴油发电机房及储油间为重点防渗区，采用渗混凝土+2mm 厚 HDPE 防渗膜复合防渗结构，确保满足《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016）重点防渗区等效黏土防渗层 $M_b \geq 6.0\text{m}$ 、渗透系数 $K \leq 1.0 \times 10^{-7} \text{cm/s}$ 的防渗要求。储油区设置防渗围堰（高度 $\geq 10\text{cm}$ ），并配套废油置换收集桶；预处理池、隔油池、厨房区、消防水泵房、消防水池等采取一般防渗措施，采用防渗混凝土进行防渗；除重点防渗区域和一般防渗区外	满足防渗要求

			的其他区域为简单防渗区。	
声环境	加强管理、设置围挡、尽量选用低噪设备、合理布置施工平面及时间。	满足《建筑施工噪声排放标准》（GB12523-2025）	①选用低噪声设备，将高噪音设备安装于地下，并采取密闭隔音、吸声、减振等降噪措施；②控制车辆行驶速度；③对经营活动进行严格管理，控制营业时间，避免使用高噪声音响设备。	符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）2类区标准限值
振动	/	/	/	/
大气环境	①扬尘：设置围挡、洒水降尘、使用商品混凝土，建材覆盖、运输车辆封闭运输限速行驶，及时清洗。加强设备维修保养、文明施工、合理布置施工场地等；②车辆以及施工机械废气：选用先进的施工机械，减少油耗和燃油废气污染，配备相应的过滤网排烟装置，在施工阶段做好设备的维修和养护工作；③油漆废气：采用优质环保的装修材料	对周边环境影响较小，查验相关施工设计、方案、记录及台账等相关资料，满足环评环境保护措施	①汽车尾气经烟井排放，保证地下车库换气次数不低于6次/h。②厨房油烟经1套油烟净化器处理后楼顶排放。③恶臭：设置垃圾房，及时清运，日产日清④柴油发电机废气：经自带的过滤装置处理后由1根内置专用烟道引至楼顶排放	油烟执行《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）排放标准
固体废物	①废土石方及时外运至政府指定弃土场；②施工建筑垃圾	各类固废妥善处置，不造成二次污染	①生活垃圾暂存于垃圾房，由环卫部门清运；②餐厨垃圾委托餐厨废弃物经营性处置服务企业处置；③预处理池污泥定期清掏后交当地环	各类固废妥善处置，不造成二次污染

	分类收集，其中可回收部分集中收集后外卖废品回收站，其余建筑垃圾采用编织袋包装后统一清运到政府指定的建筑垃圾堆放场； ③施工人员生活垃圾集中收集，交当地环卫部门统一清运处理；④隔油沉淀池池底泥沙作为固废由施工单位统一运至政府指定建筑垃圾堆放场。 ⑤项目装修过程中产生的装修垃圾，由装修公司使用后运走处理。		卫部门统一清运处理； ④废滤芯需收集后由环卫部门统一处理。⑤酒店废弃用品外售废品回收站	
电磁环境	/	/	/	/
环境风险	按照规定定期对设备进行检修、清理；加强施工期管理，使用油料的施工机械须采用密闭性能优越的储油罐；备好储油桶、吸油毡等补救措施；加强施工废水、施工固体废物管理等	未造成突发环境影响事故	工程要严格遵守总图布置和消防设计规范；在日常管理中加强发电机房的防火工作；在相应场所附近配有足量的灭火器材，以便处理初期火灾；建设完善的消防报警系统，建立事故防范和处理应对制度；定期或不定期对消防设备进行检查，及时发现问题，及时采取更换或维修；在日常营运过程中应加强火灾爆炸等事故的宣传和对员工的风险	检查风险设施是否完善，各类管理档案是否健全，是否有专职人员管理等

			防范意识，以使其能够在日常工作中做到安全操作、规范操作，从而可以在一定程度上将其发生风险事故的概率进一步降低。	
环境监测	/	/	/	/
其他	加强施工管理和环境监理工作，监理日志存档可查	按环评落实	/	/

七、结论

本项目建设符合国家现行产业政策，符合当地总体规划，无明显环境制约因素。项目的建设有利于城镇环境的改善和保护，项目在采取合理有效的废气、废水、噪声及固体废物治理措施后可做到达标排放，不会对外环境造成污染影响，项目具有一定的环境正效益。从环保角度而言，本项目的建设是可行的。